+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Bel Air

Референция: R5253244



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 111

Цена: 395 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение роскоши и комфорта на побережье Коста-дель-Соль с этим великолепным апартаментом с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенным в эксклюзивном закрытом комплексе El Retiro De Bel Air. Представленный вам агентством Luxury Realty, этот дом предлагает несравненный образ жизни в одном из самых престижных районов Южной Испании. С момента вашего прибытия вы почувствуете атмосферу спокойствия и уединения, окруженные пышными садами и лазурными водами Средиземного моря.

Расположение и Удобство: Сердце Коста-дель-Соль

Расположенная на среднем этаже, эта жемчужина архитектуры ориентирована на юго-восток, что гарантирует обилие утреннего солнца и мягкий дневной свет, который наполняет интерьер до самого полудня. Из окон открывается захватывающий вид на ухоженные ландшафтные сады общины, создавая ощущение райского уголка. Стратегическое расположение в районе Бель-Эйр, известном своим спокойствием и легким доступом ко всем удобствам, делает эту недвижимость идеальной для постоянного проживания или в качестве роскошного места для отдыха. Близость к гольф-полям, магазинам и центру города добавляет привлекательности, предлагая лучшее из обоих миров: уединение и удобство.

Доступ к апартаментам облегчен благодаря лифту, а также наличию просторной парковки, что делает этот дом идеальным для всех, включая тех, кто имеет ограниченные возможности передвижения. Дорога до оживленных районов Пуэрто Банус и Эстепоны займет всего 10 минут на машине, благодаря удобному расположению рядом с развязкой Канселада на прибрежной трассе A7. Аэропорт Малаги находится всего в 45 минутах езды, обеспечивая легкое сообщение со всем миром и делая путешествия невероятно простыми.

Интерьер: Совершенство в Каждой Детали

Войдя внутрь, вы обнаружите просторную гостиную и обеденную зону, которая плавно переходит в современную кухню открытой планировки, оснащенную стильной барной стойкой для неформальных трапез. Кухня полностью оборудована бытовой техникой высшего класса, что делает приготовление пищи истинным удовольствием. Интерьер апартаментов находится в безупречном состоянии, что позволяет вам сразу же въехать и начать наслаждаться жизнью без необходимости ремонта.

Обе просторные спальни с двуспальными кроватями располагают собственными ванными комнатами, обеспечивая максимальную конфиденциальность и комфорт. Главная спальня является настоящим оазисом релаксации, предлагая большую ванну и отдельную душевую кабину. Гостевая ванная комната также оборудована просторной душевой кабиной. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, а мраморные полы по всему апартаменту добавляют нотку элегантности и роскоши. Система климат-контроля, включающая кондиционирование воздуха и полы с подогревом в ванных комнатах, гарантирует комфорт в любое время года.

Открытые Пространства: Гармония с Природой

Наслаждайтесь жизнью на свежем воздухе на просторной крытой террасе площадью 28 м², доступной как из гостиной, так и из главной спальни. Это идеальное место для установки шезлонгов, чтобы понежиться на солнце, или для организации ужинов на свежем воздухе, любуясь прекрасным видом на общие сады и большой общий бассейн. Терраса становится естественным продолжением жилого пространства, приглашая вас проводить незабываемые моменты под средиземноморским небом.

Пышные общие сады представляют собой настоящий зеленый оазис, тщательно ухоженный и предлагающий живописные уголки для прогулок и отдыха. Большой общий бассейн является центральным элементом комплекса, предоставляя идеальное место для освежающего купания в жаркий день или просто для отдыха у воды. Система безопасности, включающая закрытый комплекс и домофон, обеспечивает покой и уверенность в безопасности вашего дома.

Технические Характеристики и Инвестиционный Потенциал

Апартаменты площадью 111 м² были спроектированы с учетом каждой детали, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность. В числе удобств: лифт, крытая терраса, встроенные шкафы, близость к транспорту, собственная терраса, ванная комната, мраморные полы. Недвижимость предлагается без мебели, что дает вам полную свободу для оформления интерьера по вашему вкусу и созданию истинно персонализированного пространства.

Эта недвижимость является прекрасной возможностью приобрести кусочек рая в солнечной Испании, будь то для личного использования или в качестве инвестиции в аренду. Высококачественная отделка, превосходное расположение и полный спектр удобств делают эту квартиру привлекательным выбором на рынке элитной недвижимости. Не упустите эту невероятную возможность стать владельцем недвижимости мечты в Bel Air.

Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с Luxury Realty. Наши специалисты готовы ответить на все ваши вопросы и помочь вам на каждом этапе приобретения этого эксклюзивного объекта.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Перепродажа