+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5253589



Спальни: 2

Ванные: 3

M² Размер: 256

Цена: 775 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивный апартамент, расположенный в самом сердце Гольф-Долины Нуэва-Андалусии, одного из наиболее престижных районов солнечного юга Испании. Этот изысканный дом является воплощением утонченной роскоши, предлагая абсолютную безопасность и непревзойденные удобства. Окруженный пышной зеленью лучших гольф-полей, апартамент идеален для тех, кто ищет безмятежный образ жизни. Привилегированное местоположение, всего в нескольких минутах от оживленных центров Марбельи и гламурного Пуэрто-Бануса, а также от золотистых пляжей Средиземноморья, гарантирует легкий доступ ко всем развлечениям и инфраструктуре региона, делая каждый день наполненным комфортом, красотой и возможностями для активного отдыха под ласковым средиземноморским солнцем.

Гольф-Долина Нуэва-Андалусии, расположенная в провинции Малага, Андалусия, известна своими всемирно признанными гольф-клубами, такими как Aloha Golf, Las Brisas и Los Naranjos. Это место, где средиземноморский климат встречается с элитным спортом, создавая уникальную атмосферу круглогодичного благополучия. Комплекс, в котором расположен апартамент, представляет собой тщательно охраняемое закрытое сообщество с круглосуточной охраной и контролируемым въездом, обеспечивая полную конфиденциальность и спокойствие. Территория комплекса – это великолепно ухоженный сад с тремя открытыми бассейнами, окруженными просторными террасами для загара. Помимо этого, жители имеют доступ к современному тренажерному залу, ухоженному теннисному корту и уникальному крытому бассейну, позволяющему наслаждаться плаванием в любое время года. Эти продуманные удобства создают атмосферу эксклюзивного курорта прямо у вас дома.

Войдя в апартамент, вы попадаете в просторную прихожую, ведущую в большую гостиную-столовую – идеальное пространство для семейных встреч и приемов гостей. Просторное помещение легко зонируется для отдыха и элегантных обедов, а рабочий камин добавляет особый шарм и уют в прохладные вечера. Кухня, выполненная в функциональном стиле "галерея", оснащена всем необходимым и включает удобную зону для завтраков. Отдельная прачечная и гостевой туалет подчеркивают продуманность планировки и высокий уровень комфорта. Все эти детали создают ощущение полного удобства и продуманности каждого уголка апартамента, отражая стремление к совершенству в каждой детали.

Апартамент располагает двумя спальнями, каждая из которых является полноценным сьютом с собственной ванной комнатой, обеспечивая максимальную конфиденциальность и комфорт. Встроенные шкафы в обеих спальнях предлагают достаточно места для хранения. Одна из спален имеет собственный выход на приватную террасу – идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха в уединении. Из гостиной и одной из спален вы попадаете на просторную главную террасу – настоящий оазис на открытом воздухе, откуда открываются виды на окружающую зелень. Эта терраса достаточно велика, чтобы разместить зону для отдыха и элегантную обеденную группу. Более того, на террасе предусмотрено специальное место для установки джакузи, что открывает возможности для создания собственной зоны релаксации и спа. Эта терраса станет любимым местом для проведения времени, добавляя апартаменту неповторимый шарм и функциональность.

В стоимость апартамента включено собственное парковочное место на общей парковке комплекса, обеспечивающее удобство и безопасность для вашего автомобиля. Этот апартамент – не просто недвижимость, это воплощение мечты о жизни в роскоши в одном из самых живописных уголков южной Испании. Идеальное сочетание престижного местоположения в Гольф-Долине Нуэва-Андалусии, эксклюзивных удобств закрытого сообщества, продуманного дизайна и высококлассной отделки делает его идеальным выбором для ценителей гольфа, роскоши и тех, кто ищет безмятежный и комфортный образ жизни на Коста-дель-Соль. Не упустите возможность стать обладателем этого уникального предложения и ощутить всю прелесть жизни в одном из самых желанных уголков мира. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр и узнать больше об этой исключительной недвижимости.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, Круглосуточная охрана, Парковочные места