+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5258026



Спальни: 4

Ванные: 2

M² Размер: 217

Цена: 650 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

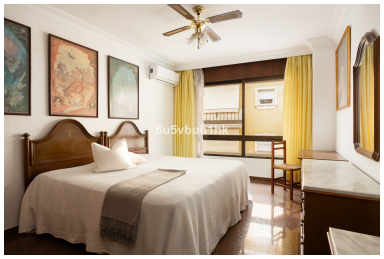
Места: по запросу

M² Участок: 453













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальное предложение от Luxury Realty, идеально расположенное в самом сердце оживленной Фуэнхиролы, в одном из наиболее востребованных районов, сочетающем в себе городской комфорт и близость к средиземноморскому побережью. Это не просто квартира, это оазис пространства и света, где каждая деталь продумана для обеспечения максимального комфорта и уюта. Теперь эта жемчужина доступна по еще более привлекательной цене: с 695 000 евро до 650 000 евро – редкая возможность для тех, кто ценит роскошь, местоположение и инвестиционный потенциал на побережье Коста-дель-Соль.

Расположение: Сердце Фуэнхиролы и Коста-дель-Соль

Этот великолепный апартамент площадью 217 м² занимает привилегированное положение в Фуэнхироле, жемчужине юга Испании, известной своими золотистыми пляжами, яркой культурой и круглогодичным солнечным климатом. Расположенный в нескольких шагах от лазурных вод Средиземного моря, он предлагает своим жильцам непревзойденный доступ ко всему, что может предложить город: от эксклюзивных бутиков и изысканных ресторанов до обширной сети общественного транспорта, престижных учебных заведений и культурных центров. Это стратегическое местоположение обеспечивает не только удобство повседневной жизни, но и открывает двери к богатому выбору развлечений и услуг, характерных для одного из самых динамичных регионов Коста-дель-Соль. Жизнь здесь означает наслаждение истинно испанским образом жизни, где солнце, море и культурное богатство сочетаются с современной инфраструктурой и доступностью мирового класса.

Простор и Элегантность: Интерьер Вашей Будущей Резиденции

Зайдя в этот апартамент, вы сразу ощутите его величие и продуманность. Каждая комната в этой полностью внешней резиденции залита естественным светом на протяжении всего дня, создавая атмосферу тепла и гостеприимства. Обширная планировка площадью 217 м² умело сочетает в себе функциональность и эстетику, предлагая идеальное пространство для семейной жизни, приема гостей или просто для наслаждения моментом уединения. Просторный холл обеспечивает уединенность и независимость жилой зоны, мгновенно создавая ощущение дома, который приветствует и расслабляет.

Апартамент включает в себя четыре щедро спроектированные спальни, одна из которых в настоящее время используется как элегантный домашний офис, предлагая идеальное решение для удаленной работы или частного кабинета. Каждая спальня создана с учетом комфорта и личного пространства. Главная спальня дополнена роскошной гардеробной, что подчеркивает эксклюзивность и внимание к деталям. Сердцем дома является просторная гостиная, гармонично переходящая в отдельную обеденную зону – идеальное место для торжественных ужинов и теплых семейных встреч. Два полных, со вкусом оформленных ванных комнаты обеспечивают удобство и приватность для всех членов семьи и гостей.

Кухня представляет собой идеальное пространство для кулинарного творчества: она не только большая, но и оборудована местом для завтрака, что делает ее уютным уголком для утреннего кофе или неформальных посиделок. Две просторные террасы, доступные из разных комнат, служат прекрасным дополнением, предлагая свежий воздух, живописные виды и идеальные условия для отдыха на свежем воздухе. Здесь можно наслаждаться солнцем Фуэнхиролы, устраивать утренние завтраки или вечерние коктейли под звездами, создавая незабываемые моменты.

Безупречные Отделки и Продуманный Дизайн

Качество и долговечность были ключевыми аспектами при проектировании этого апартамента. Гранитные полы, уложенные единым покрытием по всей площади объекта, не только придают интерьеру изысканный и роскошный вид, но и гарантируют исключительную прочность и легкость в уходе. Этот выбор материалов подчеркивает приверженность к высокому качеству и обеспечивает долговечную красоту. Благодаря полностью внешней ориентации, в доме обеспечивается отличная сквозная вентиляция, создавая свежий и здоровый микроклимат, а также гарантируя обилие естественного света в каждом уголке, что значительно улучшает общее самочувствие и настроение.

Инвестиционный Потенциал и Гибкость: Уникальная Возможность

Одной из наиболее привлекательных особенностей этой недвижимости является ее выдающийся инвестиционный потенциал. Благодаря просторной площади и продуманной планировке, существует уникальная возможность разделить апартамент на две или даже три отдельные квартиры. Это делает объект чрезвычайно привлекательным для инвесторов, стремящихся максимизировать доходность, или для больших семей, желающих создать независимые жилые пространства для каждого поколения. В стратегическом центре Фуэнхиролы, вблизи всех удобств, такая гибкость является бесценным активом, предлагая исключительную ценность и перспективу роста капитала.

Дополнительные Преимущества для Комфортной Жизни

В дополнение к великолепному жилому пространству, апартамент включает в себя просторное гаражное место площадью 27 м², способное вместить автомобиль и мотоцикл. В таком центральном районе, где парковка часто является проблемой, это представляет собой значительное преимущество и дополнительную ценность. Буквально в двух шагах от пляжа, окруженный всеми необходимыми удобствами, такими как разнообразные магазины, рестораны с местной и международной кухней, эффективное общественное транспортное сообщение и образовательные учреждения высшего уровня, этот апартамент является образцом удобства и комфорта.

Эта резиденция представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет сочетание простора, престижного местоположения и непревзойденного удобства в сердце Фуэнхиролы. Позвольте Luxury Realty помочь вам открыть для себя этот исключительный дом, который обещает не просто комфортное проживание, но и роскошный образ жизни на живописном побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Кондиционирование, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места