+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

Референция: R5258521



Спальни: 4
Ванные: по запросу
М² Размер: 350
Цена: 3 495 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 1 000













Описание:

Представляем исключительную виллу в престижном Эль-Эррохо, Ла Кинта, Бенаавис – жемчужину южной Испании. Расположенная на склоне горы, она предлагает захватывающие панорамные виды на Средиземное море и горы. С 350 м² застроенной площади и 1000 м² участка, вилла гарантирует приватность и эксклюзивность. Идеальный выбор для высокого качества жизни и безмятежности, рядом с лучшими гольф-полями Коста-дель-Соль. Это не просто дом, а образ жизни, воплощающий роскошь и комфорт в одном из самых живописных регионов Андалусии.

Эль-Эррохо, часть Бенаависа, предлагает идеальное сочетание спокойствия горной жизни с легким доступом к оживленным Марбелье и Пуэрто-Банусу. Бенаавис, «столовая Коста-дель-Соль», гордится изысканными ресторанами и потрясающими пейзажами. Эта вилла идеально расположена для наслаждения средиземноморским климатом, чемпионскими гольф-полями, дизайнерскими бутиками и пляжами. Позиция на склоне горы обеспечивает приватность и гарантирует вдохновляющие виды, позволяя ежедневно любоваться природной красотой региона и его близостью к элитным развлечениям.

Масштабный участок площадью 1000 м² — великолепное пространство для жизни на свежем воздухе, обеспечивающее абсолютную приватность. Ландшафтный сад с средиземноморской флорой создает зеленый оазис. В центре – частный бассейн для купаний и загорания с захватывающими видами. Просторные открытые зоны спроектированы для уединения и развлечений. Большая крытая терраса с зоной барбекю идеально подходит для обедов на свежем воздухе и вечерних коктейлей на фоне андалузского пейзажа, создавая незабываемую атмосферу для встреч с близкими.

Интерьер этой архитектурной жемчужины площадью 350 м² говорит о роскоши и изысканном вкусе. Просторная гостиная с элегантным камином создает теплую атмосферу. Естественный свет через большие окна обрамляет виды. Отдельная столовая предлагает уединенную обстановку, а современная кухня открытой планировки, полностью оборудованная, идеальна для кулинарных экспериментов. Высококачественная отделка включает роскошные мраморные полы, встроенные шкафы и изысканную гардеробную. Комфорт обеспечивается передовой системой кондиционирования, отоплением и электрическими жалюзи для идеального контроля над климатом и освещением.

Вилла предлагает четыре изысканно обставленные спальни, каждая из которых является настоящим убежищем. Все четыре спальни оснащены собственными ванными комнатами, обеспечивая беспрецедентный комфорт и приватность для жильцов и гостей. Каждая ванная комната выполнена по высочайшим стандартам, с современной сантехникой и роскошными материалами. Дополнительный элегантно оформленный гостевой туалет гарантирует удобство для посетителей, поддерживая высокий стандарт изысканной жизни в этом исключительном доме и обеспечивая комфорт для каждого.

Эта вилла – настоящий рай для досуга и благополучия. Оборудованный тренажерный зал, изысканный винный погреб, игровая комната и стильный коктейль-бар превращают недвижимость в полноценный образ жизни. Дополнительное пространство в подвале и кладовая обеспечивают ценные возможности для хранения. Высокоскоростной оптоволоконный интернет, частная парковка, гараж и внутренний лифт обеспечивают максимальный комфорт и функциональность, делая каждый аспект проживания беззаботным и приятным. Здесь каждая деталь продумана для вашего удобства и наслаждения, предлагая все необходимое для роскошной жизни.

Эта великолепная резиденция расположена в охраняемом закрытом комплексе, обеспечивающем повышенное чувство спокойствия и защиты. Контролируемый вход и круглосуточная служба наблюдения гарантируют максимальную безопасность и умиротворение. Сочетание этого стремления к безопасности, роскошных удобств виллы и ее превосходного расположения в одном из самых востребованных районов Ла Кинты и Бенаависа создает беспрецедентный жизненный опыт. Здесь элегантность, комфорт и душевное спокойствие сливаются воедино. Это приглашение принять исключительный образ жизни в южной части Испании, предлагающий все необходимое для самых взыскательных покупателей.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места