+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5261233



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 125

Цена: 695 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в эксклюзивный мир роскоши и комфорта, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью представляем эту выдающуюся квартиру с тремя спальнями, расположенную в престижном современном комплексе Monte Paraiso в Фуэнхироле, живописном жемчужине южной Испании. Этот объект недвижимости, завершенный в 2019 году, является воплощением современного дизайна и предлагает несравненные панорамные виды на лазурное Средиземное море, побережье и величественные горы Михас. Квартира не только стильно декорирована современной мебелью и оснащена кроватями с высококачественными матрасами для вашего абсолютного комфорта, но и обладает действующей туристической лицензией, что открывает уникальные возможности как для личного проживания, так и для получения стабильного арендного дохода.

Просторная планировка квартиры площадью более 120 квадратных метров искусно спроектирована для максимального удобства и элегантности. К вашим услугам три роскошные спальни и две изысканные ванные комнаты, а также великолепная кухня открытой планировки, которая органично интегрирована в жилое пространство. Из гостиной, оформленной со вкусом, можно выйти на просторную террасу, ориентированную на юго-запад. В уютной гостиной зоне вы найдете элегантный обеденный стол на шесть персон, два удобных дивана и два мягких кресла, современный телевизор с плоским экраном и доступом к международным каналам, а также высокоскоростной беспроводной доступ в интернет, обеспечивающий постоянную связь и развлечения. Это идеальное место для семейных обедов или приема гостей.

Особое внимание заслуживает просторная терраса, являющаяся настоящим оазисом на открытом воздухе. Здесь вы сможете наслаждаться незабываемыми моментами, будь то завтрак с видом на восход солнца или романтический ужин под звездным небом. Терраса оборудована двумя комфортабельными шезлонгами для принятия солнечных ванн и обеденным столом на шесть персон с удобными стульями. Для создания необходимой тени предусмотрен стильный зонт. Каждый элемент квартиры продуман до мелочей, чтобы обеспечить безупречный жизненный опыт. Важным преимуществом является также включение в стоимость двух частных парковочных мест в подземном гараже и отдельной кладовой (номер 32), что добавляет практичности и удобства в повседневную жизнь.

Эксклюзивные Удобства Комплекса Monte Paraiso: Жизнь на Высшем Уровне

Комплекс апартаментов Monte Paraiso был разработан с учетом самых высоких стандартов, предлагая жильцам целый ряд превосходных удобств. К услугам резидентов бесплатный доступ к современному тренажерному залу, что позволяет поддерживать активный образ жизни без необходимости покидать территорию комплекса. Большой плавательный бассейн лагунообразной формы с захватывающим видом на море приглашает к освежающим заплывам, а для самых маленьких предусмотрен отдельный детский бассейн, обеспечивающий безопасное и веселое времяпрепровождение. Рядом с бассейном находится обустроенная зона для барбекю и уютная лаунж-зона, которые идеально подходят для проведения социальных мероприятий и отдыха на свежем воздухе. Эти общие зоны доступны для бронирования бесплатно по предварительной записи (обращаем внимание, что в летние месяцы использование зоны барбекю может быть ограничено в целях пожарной безопасности и из-за засухи).

Жизнь в Monte Paraiso также означает удобный доступ к высококлассным ресторанам и услугам. Всего в 50 метрах ходьбы находится бар-ресторан, а в 150 метрах вы найдете известный "Restaurant las Islas", предлагающий изысканные кулинарные впечатления. Поистине привилегированное расположение этой квартиры позволяет наслаждаться всеми благами Коста-дель-Соль.

Непревзойденное Расположение и Богатый Образ Жизни в Фуэнхироле

Эта превосходная квартира находится в непосредственной близости от ключевых достопримечательностей и центров досуга. Всего в 1,5 км от апартаментов расположен знаменитый пляж "Playa de Torreblanca", известный своими многочисленными пляжными ресторанами и возможностями для отдыха. Центр Фуэнхиролы и его оживленный порт, где вы найдете множество уютных ресторанов, баров и магазинов, находятся всего в 3 км. Близость к городу Лос-Боличес (1,5 км) также расширяет возможности для шопинга и развлечений.

Детальное Описание Интерьера и Функциональности Квартиры

Интерьер: Просторная гостиная с удобной зоной отдыха и обеденной зоной на 6 персон, роскошная кухня открытой планировки и раздвижные двери, ведущие на террасу. Три спальни и две ванные комнаты. Телевизор с плоским экраном и международными каналами, бесплатный высокоскоростной Wi-Fi интернет, система кондиционирования воздуха в гостиной и всех спальнях для поддержания идеальной температуры круглый год. Отдельная приватная прачечная комната, оборудованная современной стиральной машиной и сушилкой, добавляет удобства в повседневную жизнь.

Терраса: Просторная частично крытая терраса, ориентированная на юго-запад, предлагает фантастические виды на Средиземное море, побережье Фуэнхиролы и живописные горы Михас. На террасе расположены два шезлонга, обеденный стол с 6 удобными стульями и зонт для создания комфортной тени.

Кухня: Кухня открытого типа полностью оснащена высококачественной бытовой техникой, включая электрическую варочную панель, электрическую духовку, микроволновую печь, посудомоечную машину, холодильник, морозильную камеру, кофемашину Nespresso, электрический чайник и тостер. Также предусмотрен настольный гриль для террасы, идеально подходящий для приготовления блюд на свежем воздухе.

Спальни: Главная спальня оборудована двуспальной кроватью размером 160x200 см, кондиционером и собственной ванной комнатой, создавая приватное и спокойное убежище. Вторая спальня предлагает просторную двуспальную кровать размером 180x200 см и кондиционер. Третья спальня оснащена двумя односпальными кроватями 90x200 см и кондиционером, идеально подходящими для детей или гостей.

Ванные комнаты: Собственная ванная комната включает в себя раковину, душевую кабину, туалет и фен. Вторая ванная комната также оснащена раковиной, душевой кабиной и туалетом. Всего две полноценные ванные комнаты, выполненные в современном стиле и оборудованные для вашего удобства.

Внешние Удобства Комплекса: Помимо уже упомянутых, комплекс предлагает крытую и закрытую частную парковку в подземном гараже. Круглосуточный интернет (Wi-Fi) и система кондиционирования в каждой комнате обеспечивают непревзойденный комфорт и удобство.

Развлечения, Культура и Спорт в Окружении

Фуэнхирола и ее окрестности предлагают невероятное разнообразие развлечений и культурных достопримечательностей. Бар-ресторан "Casa Pepe" находится всего в 50 метрах. Мы также настоятельно рекомендуем посетить рестораны "Trocadero" и "Yucas" в Бенальмадене для изысканного ужина. Широкий выбор магазинов, ресторанов и баров в Лос-Боличесе и Фуэнхироле всего в 1,5 км. Для любителей ночной жизни дискотеки расположены в центре и на набережной Фуэнхиролы (3 км). Порт Фуэнхиролы находится в 4 км, а более крупный порт Бенальмадены — в 12 км.

Для семей с детьми и любителей животных Биопарк Фуэнхиролы находится в 5 км, а аквапарк "Agua Mijas" — также в 5 км. Парк развлечений "Tivoli World Benalmadena" расположен в 12 км, предлагая веселье для всех возрастов.

Достопримечательности и культура: Исследуйте мавританские руины замка Кастильо Сохаил в Фуэнхироле (8 км). В Малаге (25 км) вас ждут десятки музеев, включая Музей Пикассо, Центр Помпиду, Музей Кармен Тиссен и автомобильный музей. Посетите мавританскую Алькасабу и замок Гибральфаро в Малаге (25 км). Исторический центр Марбельи, расположенный в 30 км, также стоит вашего внимания.

Спорт: Наслаждайтесь прогулками по набережной Лос-Боличеса и Фуэнхиролы (1,5 км), а также по холмам и горам Михас (750 метров). Горный велосипед также популярен в горах Михас (750 метров). Водные виды спорта доступны в портах Фуэнхиролы и Бенальмадены. Коста-дель-Соль — рай для гольфистов с более чем 50 полями; ближайшие — "Torrequebrada Golf" (8 км) и "Chapperal Golf" (12 км). Конный спорт возможен в Ранчо Ла Пас в Михасе (3 км). Любители тенниса оценят знаменитый теннисный клуб Лью Хоада (5 км) и клуб падель Лос-Кабальеросе (8,5 км). Также доступны возможности для скалолазания в Михасе (9 км от квартиры).

Особенности:

None, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Система оповещения