+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Cala de Mijas

Референция: R5264218



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 131

Цена: 990 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение роскошной жизни на побережье Коста дель Соль с этой исключительной, просторной квартирой с тремя спальнями, расположенной в престижном жилом комплексе Royal Palms, в самом сердце очаровательной деревни Ла Кала де Михас, на солнечном юге Испании. Представляемая эксклюзивно агентством Luxury Realty, эта резиденция предлагает беспрецедентное сочетание современного комфорта, удобства и потенциала для индивидуализации, устанавливая новый стандарт прибрежной элегантности.

Квартира, выполненная в светлых и современных тонах, располагает тремя просторными спальнями и двумя изысканно оборудованными ванными комнатами, создавая идеальное убежище для семейного проживания или в качестве роскошного места для отдыха. Её продуманная планировка максимизирует естественное освещение и создает ощущение простора, с открытыми жилыми пространствами, плавно перетекающими из одной зоны в другую. Высококачественная отделка и внимание к деталям ощущаются в каждом уголке, от полов до фурнитуры, обеспечивая атмосферу утонченности и комфорта, которая сразу же ощущается как дома. Просторные окна не только заливают интерьер светом, но и предлагают приятные виды на ухоженные окрестности.

Одним из наиболее выдающихся и уникальных преимуществ этого объекта является его обширное кладовое помещение площадью 45 квадратных метров, расположенное непосредственно за квартирой. Это не просто обычная кладовая; это уникальная возможность значительно расширить жилое пространство квартиры. Представьте себе, как вы превращаете эту универсальную площадь в ультрасовременный домашний кинотеатр, личный фитнес-центр, просторный офис для работы из дома, дополнительный гостевой люкс, художественную студию или даже отдельное игровое пространство для детей. Возможности практически безграничны, позволяя вам адаптировать эту резиденцию под ваш образ жизни и потребности, добавляя беспрецедентную ценность и функциональность вашей собственности в одном из самых желанных районов Коста дель Соль.

Помимо впечатляющего внутреннего пространства, квартира также включает два выделенных парковочных места в гараже, обеспечивая безопасность и удобство для вашего транспорта. Кроме того, есть дополнительное кладовое помещение за парковкой, предлагающее дополнительное место для хранения, что является ценным преимуществом для тех, кто ценит порядок и функциональность.

Royal Palms — это не просто жилой комплекс; это тщательно спланированное сообщество, предназначенное для того, чтобы предложить жителям образ жизни, полный удовольствий и спокойствия. Удобно расположенный всего в нескольких минутах ходьбы от оживленной деревни Ла Кала де Михас, жители имеют легкий доступ к целому ряду исключительных удобств. К ним относятся великолепно ухоженные ландшафтные сады, которые служат спокойным оазисом для отдыха и прогулок, а также несколько сверкающих плавательных бассейнов, включая зоны для детей и более тихие бассейны для взрослых, идеально подходящие для принятия солнечных ванн и освежающего плавания. Для семей предусмотрены специальные детские игровые площадки, а для душевного спокойствия круглосуточная охрана обеспечивает безопасную и безмятежную обстановку.

Расположение является ключевым моментом, и эта квартира превосходно расположена. Ла Кала де Михас, живописная прибрежная деревня, сохраняет свое подлинное андалузское очарование, одновременно предлагая все современные удобства, необходимые для роскошной жизни. Отсюда легко добраться до золотых песчаных пляжей, удостоенных Голубого флага, где вы можете насладиться морским бризом и солнцем Средиземноморья. В деревне процветает кулинарная сцена с множеством изысканных ресторанов, традиционных тапас-баров и уютных кафе. Здесь также есть широкий выбор бутиков, супермаркетов и медицинских учреждений, все в нескольких минутах ходьбы.

Коста дель Соль хорошо известна своими полями для гольфа мирового класса, и любители гольфа найдут множество великолепных вариантов в непосредственной близости, включая известные клубы Calanova Golf Club и Santana Golf. Окружающий регион южной Испании предлагает богатую культурную историю, захватывающие пейзажи и легкий доступ к другим знаменитым городам, таким как Марбелья, Фуэнхирола и историческая Малага, до которой легко добраться за короткую поездку на машине. Международный аэропорт Малаги находится примерно в 25-30 минутах езды, обеспечивая беспрепятственное сообщение с остальной Европой и миром.

Эта резиденция в Royal Palms — это больше, чем просто дом; это вход в роскошный образ жизни Коста дель Соль. Она идеально сочетает в себе удобство, комфорт и значительный инвестиционный потенциал. Будь то в качестве постоянного места жительства, предлагающего все необходимое для высококачественной жизни, или в качестве прибыльного места для отдыха, которое можно сдавать в аренду, этот объект является разумным вложением в одном из самых востребованных регионов Европы. Возможность персонализировать 45-метровую площадь добавляет уникальный уровень привлекательности, выделяя ее на рынке.

Для тех, кто ищет изысканность, уединение и удобный доступ ко всему, что может предложить юг Испании, эта квартира представляет собой идеальный выбор. Не упустите редкую возможность приобрести исключительную собственность в Royal Palms. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и открыть для себя безграничные возможности, которые ожидают вас в Ла Кала де Михас.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места