+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Mijas Golf

Референция: R5265472



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

Цена: 1 168 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 16 325

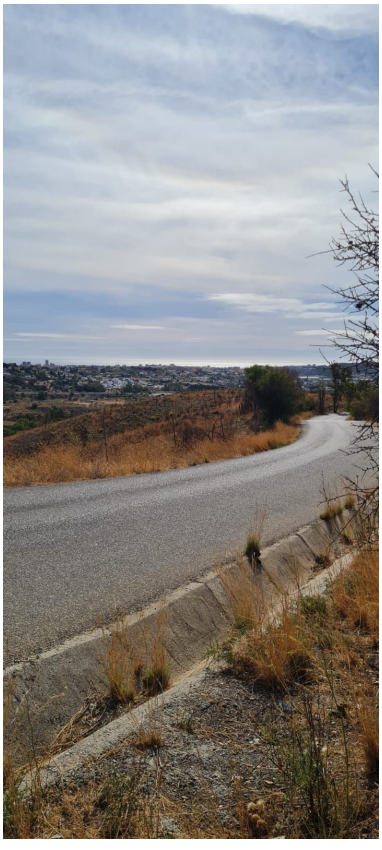












Описание:

Представляем беспрецедентную возможность приобрести великолепный участок площадью 16 680 м² в одном из самых престижных районов Михаса – Ломас-де-лос-Фламенкос. Это чистый холст для воплощения вашей амбициозной мечты, расположенный в сердце живописной Коста-дель-Соль, на юге Испании, всего в нескольких минутах от знаменитого гольф-поля Mijas Golf. Luxury Realty с гордостью предлагает этот эксклюзивный объект, обещающий не только роскошное жилье, но и инвестицию в образ жизни, где гармонично сочетаются природная красота, уединение и доступ к городской инфраструктуре мирового класса.

Ломас-де-лос-Фламенкос – синоним утонченности и спокойствия. Известный обширными участками и высококлассными резиденциями, район предлагает несравненное уединение, будучи частью динамичного региона. Вы окажетесь в объятиях природы, вдали от суеты, но близко ко всем удобствам. Стратегическое расположение гарантирует легкий доступ к автомагистрали AP-7, связывающей вас с международным аэропортом Малаги, оживленными городами Марбелья, Малага и очаровательным Михас Пуэбло. Идеальное место для тех, кто ценит покой, но не готов жертвовать удобством инфраструктуры.

Сердцем этого предложения являются завораживающие панорамные виды. С каждой точки участка открывается захватывающая дух панорама, простирающаяся над долиной, охватывающая бескрайние просторы окружающего ландшафта и уходящая далеко за горизонт. Представьте себе рассветы, окрашивающие небо в багряные и золотые тона, и закаты, наблюдаемые из комфорта вашей будущей резиденции. Этот природный холст, меняющий свои оттенки, будет постоянно вдохновлять и радовать. Отсутствие преград для обзора гарантирует, что впечатляющие виды останутся неприкосновенными, предлагая уникальное визуальное наслаждение.

Что делает этот участок по-настоящему выдающимся, так это его уникальный рельеф. В отличие от многих других участков в холмистой местности Михаса, здесь более 50% поверхности абсолютно ровной. Эта редкая особенность упрощает строительство, снижает затраты на земляные работы и открывает широчайшие возможности для ландшафтного дизайна и создания обширных зон отдыха. Вы сможете реализовать смелые архитектурные проекты: построить грандиозный бассейн-инфинити, теннисные корты или разбить пышные сады без сложных и дорогостоящих террасирований. Ровная площадь – значительное преимущество, обеспечивающее максимальное использование каждого квадратного метра вашей частной территории.

Обширный размер участка, 16 680 м², гарантирует абсолютную приватность и эксклюзивность. Это пространство позволяет создать настоящий частный мир, окруженный пышной растительностью и естественными границами. Вы сможете спроектировать не только основную резиденцию мечты, но и гостевые дома, помещения для персонала, крытые и открытые спортивные сооружения, винный погреб или оранжерею. Возможности для развития поистине безграничны, предоставляя вам свободу воплотить любую идею, от классического испанского поместья до ультрасовременной архитектурной жемчужины.

Район Михас Гольф, в непосредственной близости, является центром притяжения для любителей гольфа. Два великолепных 18-луночных поля Роберта Трента Джонса-старшего предлагают вызов как новичкам, так и опытным игрокам. Проживание здесь означает постоянный доступ к мирового класса гольф-клубам и их инфраструктуре: ресторанам, про-шопам, спа-центрам. Помимо гольфа, регион предлагает изобилие культурных и развлекательных мероприятий: пляжи Фуэнхиролы и Марбельи, исторические достопримечательности Малаги, эксклюзивные бутики и изысканные рестораны. Коста-дель-Соль удовлетворит самые взыскательные вкусы. Близость к международным школам и медицинским учреждениям делает это место идеальным для семей, ищущих баланс роскоши, безопасности и качества жизни в солнечном южном уголке Испании.

Этот участок – идеальная находка как для инвестора, так и для тех, кто стремится построить дом мечты. Для инвестора это возможность приобрести актив в одном из быстрорастущих и востребованных районов Коста-дель-Соль, с потенциалом значительного роста стоимости. Застройка большого, ровного участка с панорамными видами делает его исключительно привлекательным для создания высококлассного жилого комплекса или одной из самых эксклюзивных вилл, что обеспечит высокую доходность и престиж. Для частного лица это шанс создать уникальное пространство, где каждый элемент будет отражать личные предпочтения и жизненный стиль. Простор для обширных садов, частных спортивных сооружений, зон для отдыха и развлечений, или просто возможность обеспечить себе полное уединение в роскошной обстановке – все это ждет своего будущего владельца.

Не упустите возможность стать обладателем этого редкого и ценного участка земли, предлагающего исключительный образ жизни в одном из самых желанных уголков мира. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя потенциал этого уникального объекта и начать воплощать мечту о роскошной жизни на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Вид на море, Инвестиции, None