+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benahavís

Референция: R5265937



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 85

Цена: 325 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение изысканной жизни на побережье Коста-дель-Соль с этой исключительной квартирой, расположенной в престижном муниципалитете Бенахавис. Этот просторный и светлый объект недвижимости, идеально подходящий для семейного проживания, создания комфортного пространства для удаленной работы или в качестве стратегической инвестиции, находится в приватном жилом комплексе с великолепным бассейном. Здесь каждый элемент продуман для обеспечения высочайшего качества жизни круглый год, в одном из самых живописных и востребованных уголков южной Испании.

Вас ждет резиденция, где комфорт и функциональность сочетаются с элегантностью. Квартира предлагает продуманную планировку, которая максимально использует естественное освещение и создает ощущение простора. Три просторные спальни обеспечивают достаточно места для уединения и отдыха, каждая из которых спроектирована для максимального комфорта и уюта. Две полноценные ванные комнаты — одна с расслабляющей ванной для моментов блаженства, другая с современной душевой кабиной для повседневного удобства — дополняют функциональность жилья, предлагая роскошь и практичность одновременно.

Сердцем дома является большая гостиная-столовая, залитая светом, которая служит идеальным местом для семейных встреч, приема гостей или просто для отдыха после насыщенного дня. Из гостиной есть прямой выход на просторную террасу, которая становится естественным продолжением жилого пространства. Эта терраса — идеальное место для наслаждения трапезами на свежем воздухе под средиземноморским солнцем, утренним кофе с видом на окружающие красоты или вечерним коктейлем под звездным небом. Здесь можно создать свой собственный оазис спокойствия и наслаждаться неповторимым климатом южной Испании.

Отдельная, функциональная кухня оборудована всем необходимым для кулинарных экспериментов и повседневного использования. К ней примыкает практичное подсобное помещение/прачечная — ценное пространство, которое добавляет порядок, чистоту и дополнительную функциональность дому, помогая поддерживать идеальный порядок. Квартира также включает в себя просторное кладовое помещение, предоставляющее дополнительное пространство для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или сезонной одежды, а также собственное парковочное место. Это неоспоримое преимущество в оживленном районе, гарантирующее комфорт, безопасность и легкость доступа к вашему дому в любое время.

Роскошь и Комфорт Жилого Комплекса

Жилой комплекс, в котором расположена квартира, является воплощением средиземноморской мечты. Центральным элементом является великолепный общий бассейн, окруженный ухоженными садами, создающий идеальную атмосферу для отдыха и развлечений. Это место, где семьи с детьми могут наслаждаться беззаботным летом, а взрослые — расслабляться у воды, наслаждаясь тишиной и солнцем. Комплекс предлагает идеальные условия как для постоянного проживания, так и для тех, кто ищет второй дом для отдыха или высокодоходную инвестицию в аренду в районе с постоянно растущим спросом.

Закрытая территория комплекса обеспечивает приватность и безопасность, позволяя жителям чувствовать себя спокойно и защищенно. Здесь создана атмосфера гармонии и добрососедства, где можно наслаждаться уединением или общаться с единомышленниками. Дизайн комплекса сочетает в себе традиционные элементы андалузской архитектуры с современными удобствами, создавая эстетически привлекательную и функциональную среду для жизни.

Бенахавис: Жемчужина Коста-дель-Соль

Местоположение этой квартиры — это ее дополнительная ценность. Бенахавис, расположенный в самом сердце Коста-дель-Соль, является одним из самых живописных и эксклюзивных муниципалитетов на юге Испании. Известный как «столовая Коста-дель-Соль» благодаря своим многочисленным высококлассным ресторанам и кулинарным традициям, этот регион предлагает не только гастрономические изыски, но и захватывающие дух природные ландшафты, включающие горные хребты, зеленые долины и великолепные виды на Средиземное море.

Бенахавис — это идеальное сочетание спокойствия и уединенности живописной андалузской деревни с легким доступом ко всем удобствам и развлечениям, которые предлагает побережье. Всего в нескольких минутах езды находятся такие знаковые места, как гламурные пляжи Марбельи, роскошные бутики и пристани для яхт Пуэрто Бануса, а также всемирно известные гольф-поля. Любители гольфа найдут здесь настоящий рай, ведь в окрестностях Бенахависа расположено множество престижных гольф-клубов. Близость к международным аэропортам Малаги и Гибралтара делает это место легкодоступным для путешественников со всего мира, подчеркивая его привлекательность как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Инвестиционный Потенциал и Заключение

Благодаря своему размеру, продуманной планировке, богатому набору функций и привилегированному расположению, эта недвижимость представляет собой выдающуюся возможность для покупки. Она идеально подходит как для постоянного места жительства, предлагая комфорт и высокий уровень жизни, так и в качестве инвестиции, обладающей значительным потенциалом роста стоимости. Сочетание комфорта, функциональности и престижного местоположения делает эту квартиру чрезвычайно привлекательным активом на рынке недвижимости.

Это дом, который идеально соответствует современным требованиям рынка: простор, великолепная терраса, доступ к общим зонам отдыха и собственный паркинг. Это идеальный выбор для тех, кто ищет просторную квартиру с террасой, бассейном и парковкой, не желая жертвовать удобной планировкой и спокойной жилой атмосферой. Позвольте себе роскошь жизни в Бенахависе и откройте для себя все преимущества этого уникального предложения от Luxury Realty.

Особенности:

Бассейн, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Инвестиции, Перепродажа