+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5270242



Спальни: 1

Ванные: 1

M² Размер: 57

Цена: 399 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение роскоши и комфорта в Марбелье, жемчужине Коста-дель-Соль, расположенной на солнечном юге Испании. Агентство Luxury Realty с гордостью представляет эксклюзивную квартиру на первой линии пляжа, предлагающую беспрецедентный образ жизни. Марбелья – это символ утонченности, где золотые пляжи встречаются с гламуром мирового класса, а андалузское очарование гармонично переплетается с современной изысканностью. Это идеальное место для тех, кто ищет престижное убежище или выгодную инвестицию в один из самых желанных европейских рынков недвижимости.

Эта элегантная односпальная квартира площадью 57 квадратных метров продумана до мелочей, максимизируя пространство и комфорт. Входя в квартиру, вы попадаете в светлую и гостеприимную гостиную-столовую открытой планировки, плавно переходящую в современную кухню. Такая организация позволяет естественному свету наполнять каждый уголок, создавая атмосферу воздушности. Кухня полностью меблирована и оснащена высококачественной бытовой техникой, идеальна для кулинарных экспериментов и приемов гостей. Отдельная прачечная добавляет практичности.

Спальня — оазис спокойствия, оборудованный встроенными шкафами, которые обеспечивают достаточно места для хранения. Современная ванная комната с высококачественной сантехникой и элегантной отделкой подчеркивает приверженность роскоши. Но настоящим бриллиантом является приватная терраса. Отсюда открываются панорамные виды на бескрайние лазурные воды Средиземного моря и захватывающие дух закаты. Это идеальное место для утреннего кофе, трапез на свежем воздухе или расслабления под успокаивающий шум волн, ощущая постоянную связь с морем.

Эксклюзивные Удобства и Безопасность

Квартира расположена в закрытом жилом комплексе, предлагающем своим жильцам ряд эксклюзивных удобств. Территория украшена пышными, тщательно ухоженными садами для спокойных прогулок. К вашим услугам общий бассейн, приглашающий освежиться под теплым испанским солнцем, а также просторные общие террасы для отдыха. Безопасность обеспечивается круглосуточно, что позволяет наслаждаться полной безмятежностью и уединением.

Эта резиденция в отличном состоянии, полностью меблирована со вкусом подобранными современными предметами, что позволяет сразу же заселиться. Для максимального комфорта круглый год по всей квартире установлена система кондиционирования воздуха. Дополнительную безопасность обеспечивает современная система охранной сигнализации, гарантирующая ваше спокойствие. Каждый элемент квартиры создан, чтобы предложить исключительный опыт проживания, сочетающий функциональность и стиль.

Привилегированное Расположение

Расположение этой квартиры поистине уникально. Находясь у самого въезда в Марбелью, она предлагает легкий доступ ко всему, что может предложить этот великолепный город. Вы всего в 30 метрах от пляжа, что обеспечивает прямой доступ к средиземноморскому побережью. В непосредственной близости расположены разнообразные магазины, роскошные бутики, изысканные рестораны и оживленный центр города с его историей и культурой. Это стратегическое положение гарантирует, что удобство и роскошь всегда будут у вас под рукой.

Уникальной особенностью является то, что, хотя квартира находится на первом этаже, она расположена "очень высоко для первого этажа". Это означает, что вы получаете не только улучшенные виды, но и повышенную приватность и обилие естественного света, что отличает ее от типичных объектов на первом этаже. Такая позиция обеспечивает ощущение уединенности, сохраняя при этом все преимущества близости к земле.

Ваша Инвестиция в Безупречный Стиль Жизни

Эта квартира представляет собой не просто недвижимость, а инвестицию в высококлассный образ жизни и надежный актив на одном из самых востребованных рынков элитной недвижимости Европы. Будь то ваше постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска или высокодоходная арендная недвижимость, эта квартира на первой линии пляжа в Марбелье предоставляет исключительную возможность. Ощутите изысканный шарм и бесконечное солнце Коста-дель-Соль.

Не упустите шанс стать обладателем этого кусочка рая. Это не просто квартира, а ворота в мир элегантности, комфорта и захватывающей дух красоты. Свяжитесь с агентством Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом эксклюзивном предложении и начать свою новую главу жизни на побережье Средиземного моря. Марбелья ждет вас.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Перепродажа