+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в La Alcaidesa

Референция: R5271118



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 101

Цена: 350 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя вершину роскошной жизни на живописном побережье Коста-дель-Соль с этим исключительным пентхаусом. Расположенный в эксклюзивном анклаве Алькайдесья, этот великолепный дом ориентирован на юг, предлагая захватывающие дух панорамные виды на бескрайнее Средиземное море, пышные зеленые фарватеры поля для гольфа и безмятежный поток, протекающий неподалеку. Это не просто дом; это образ жизни, сочетающий изысканность, спокойствие и непревзойденные удобства в одном из самых желанных уголков южной Испании.

Расположение: Алькайдесья – Жемчужина Южной Испании

Алькайдесья, расположенная на восточной стороне Гибралтарского залива, является скрытой жемчужиной на побережье Коста-дель-Соль. Известная своими нетронутыми пляжами, впечатляющими природными ландшафтами и элитным сообществом, Ла Алькайдесья предлагает уникальное сочетание уединения и доступности. Это привилегированное место находится всего в нескольких минутах езды от знаменитого гольф-клуба Alcaidesa Links, который известен своими потрясающими видами на море и Африканское побережье. Жители наслаждаются легким доступом к очаровательным приморским городкам, изысканным ресторанам и элитным удобствам соседних Сотогранде и Гибралтара. Международный аэропорт Малаги находится в удобной досягаемости, обеспечивая беспрепятственное сообщение с остальным миром. Алькайдесья — это убежище для тех, кто ценит красоту природы, гольф мирового класса и спокойную, но роскошную жизнь.

Эксклюзивное Сообщество и Непревзойденные Удобства

Этот пентхаус является частью тщательно продуманного, эксклюзивного комплекса, где каждый аспект был разработан для повышения качества жизни. Жители имеют доступ к прекрасно ухоженным садам, которые обеспечивают пышную и безмятежную обстановку, идеально подходящую для прогулок или отдыха на свежем воздухе. Сообщество может похвастаться тремя общими бассейнами, предлагающими освежающий отдых в жаркие солнечные дни и идеально подходящими для купания или неторопливого отдыха у воды. Близость к гольф-клубу Alcaidesa La Hacienda Links Golf Club означает, что игроки в гольф находятся всего в нескольких шагах от игры, а любители пляжного отдыха оценят, что голубые флаги пляжей находятся всего в 3 минутах езды на машине. Безопасность и спокойствие являются отличительными чертами этого элитного комплекса, что делает его идеальным местом для постоянного проживания или роскошного отпуска.

Изысканный Дизайн Интерьера и Функциональность

Зайдите внутрь этого прекрасно поддерживаемого пентхауса и откройте для себя интерьер, который излучает элегантность и комфорт. Дом состоит из двух просторных спален, обеспечивающих уединение и покой. Главная спальня — это настоящий оазис, располагающий собственной ванной комнатой, которая предлагает уединение и роскошный отдых. Вторая спальня, не менее очаровательная, дополняется дополнительной полноценной ванной комнатой, обеспечивая удобство для гостей или членов семьи. Обе спальни залиты естественным светом и имеют встроенные шкафы, предлагающие достаточно места для хранения.

Кухня — мечта гурмана, полностью оборудованная высококачественной бытовой техникой, которая делает приготовление пищи удовольствием. Она оснащена современной керамической плитой, духовым шкафом, комбинированным холодильником, посудомоечной машиной и новой вытяжкой, что гарантирует эффективность и современный стиль. Рядом находится отдельная прачечная с выходом на патио, добавляющая практичности и удобства в повседневную жизнь. Горячая вода обеспечивается новым электрическим водонагревателем, что гарантирует надежность и энергоэффективность.

Жизнь в Яркости: Гостиная и Просторная Терраса

Сердцем этого дома является его светлая и просторная гостиная, спроектированная так, чтобы максимизировать естественный свет и захватывающие виды. Большие окна и двери патио открываются на великолепную, щедрую террасу, которая служит продолжением жилого пространства. Эта терраса — идеальное место, чтобы наслаждаться утренним кофе, завтраками на свежем воздухе, обедами под солнцем или расслабляющими вечерними коктейлями, наблюдая, как солнце садится над морем и полем для гольфа. Она предлагает идеальный фон для развлечений или просто для того, чтобы насладиться непревзойденными видами и средиземноморским бризом в течение всего дня. Элегантность пентхауса подчеркивает мраморный пол, который проходит по всему дому, добавляя нотку изысканности и прохлады в летние месяцы. Окна с двойным остеклением не только обеспечивают превосходную тепло- и звукоизоляцию, но и способствуют энергоэффективности и общему комфорту, гарантируя спокойную и безмятежную обстановку в любое время года.

Практичность и Эксклюзивность

В дополнение к своим роскошным особенностям, этот пентхаус предлагает непревзойденное удобство с включением двух просторных парковочных мест. В таком востребованном месте наличие частной парковки является значительным преимуществом, обеспечивающим легкий доступ и душевное спокойствие. Кроме того, к собственности прилагается кладовая площадью 7 м², предоставляющая дополнительное пространство для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или сезонных принадлежностей, что еще больше повышает функциональность и порядок дома.

Уникальная Возможность для Роскошного Образа Жизни

Это уникальная возможность жить в привилегированном месте, сочетающем в себе спокойствие, захватывающие дух виды и непосредственную близость как к пляжу, так и к полю для гольфа. Это идеальный дом для тех, кто ищет постоянное место жительства, дом для отдыха или выгодную инвестицию в высококлассную недвижимость Коста-дель-Соль. Окунитесь в роскошный образ жизни, который предлагает Алькайдесья, где каждый день ощущается как отпуск.

Предложение может быть изменено в случае ошибок, изменения цен или любых других модификаций без предварительного уведомления. В цену не включены налоги и сборы за передачу права собственности. Агентские сборы включены.

Особенности:

None, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции