+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Riviera del Sol

Референция: R5271673



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 90

Цена: 325 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

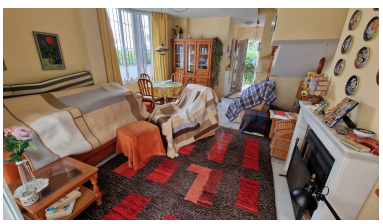
М² Участок:













Описание:

En el corazón de la soleada Costa del Sol, donde el azul del Mediterráneo se funde con el verdor de sus paisajes, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad excepcional para adquirir un estilo de vida de lujo y serenidad. Este magnífico apartamento dúplex de dos dormitorios, situado en la codiciada Riviera del Sol, Mijas Costa, es una joya inmobiliaria que encapsula la esencia de la vida mediterránea moderna, combinando comodidad, elegancia y una ubicación inmejorable.

La Riviera del Sol es sinónimo de exclusividad y bienestar. Enclavada en el sur de España, esta vibrante comunidad es famosa por su proximidad a algunas de las playas más bellas de la región, sus campos de golf de renombre mundial y una infraestructura de servicios que garantiza una calidad de vida superior. La ubicación estratégica de este dúplex ofrece lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de un entorno residencial consolidado y la conveniencia de estar a un paso de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

Un Enclave Privilegiado con Conectividad Sin Igual

La accesibilidad es una de las grandes virtudes de esta propiedad. A tan solo 30 minutos en coche del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, los viajes internacionales y las escapadas de fin de semana son un placer. La vibrante capital, Málaga, con su rica oferta cultural, gastronómica y de ocio, se encuentra a aproximadamente 40 minutos, ofreciendo una dosis de vida urbana cuando se desee. Y para aquellos que buscan el glamour y la sofisticación, la cosmopolita Marbella, con sus boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina y su legendaria vida nocturna, está a solo 20 minutos. Esta conectividad hace de esta propiedad no solo un hogar ideal, sino también una inversión inteligente para aquellos que buscan un refugio en el sur de España.

Diseño y Distribución: Elegancia en Dos Niveles

Este dúplex ha sido diseñado con una atención meticulosa al detalle, distribuyéndose de manera inteligente para maximizar el espacio, la luz natural y la funcionalidad, creando un ambiente acogedor y sofisticado.

Planta Superior: Privacidad y Confort

La planta superior está dedicada al descanso y la privacidad. Aquí, encontrará dos amplios dormitorios, cada uno de ellos con su propio baño en-suite, un detalle que subraya el compromiso con el confort y la independencia. Los baños, elegantemente equipados, ofrecen un espacio de relax y bienestar personal. El dormitorio principal, un verdadero santuario, goza de un acceso directo a una espaciosa terraza privada. Imagínese despertar cada mañana con la suave brisa mediterránea y disfrutar de sus cafés matutinos o de las románticas puestas de sol desde este balcón personal, un espacio ideal para el ocio y la contemplación.

Planta Inferior: Vida Social y Acceso al Exterior

La planta inferior es el corazón social del hogar, diseñada para la vida diaria y el entretenimiento. Un acogedor vestíbulo de entrada le da la bienvenida, conduciendo a un práctico aseo de cortesía, ideal para visitas. La cocina, moderna y funcional, cuenta con una cómoda lavandería adyacente, optimizando las tareas domésticas. Sin embargo, la joya de esta planta es su amplio y luminoso salón. Este espacio, pensado para el máximo confort y versatilidad, se abre con elegancia a la terraza principal, creando una perfecta continuidad entre el interior y el exterior. Esta conexión facilita las comidas al aire libre, las reuniones con amigos o simplemente el disfrute del clima excepcional de la Costa del Sol.

Espacios Exteriores: Su Oasis Privado y Comunitario

Más allá de los impresionantes interiores, esta propiedad ofrece un abanico de espacios exteriores que elevan la experiencia de vida al aire libre. Disfrute de un pequeño jardín privado, un rincón personal para la relajación, la jardinería o como un espacio de juego seguro para los más pequeños. Este jardín complementa perfectamente la terraza principal, ofreciendo opciones variadas para el disfrute al aire libre.

Además, el dúplex forma parte de una comunidad excepcional, caracterizada por sus grandes y meticulosamente cuidados jardines que invitan al paseo y al relax. La comunidad cuenta con dos espectaculares piscinas, verdaderos oasis donde refrescarse y disfrutar del sol mediterráneo. Estos espacios comunitarios no solo fomentan la interacción social, sino que también ofrecen un entorno seguro y estético, ideal para familias y para quienes buscan un estilo de vida tipo resort. La belleza de las zonas comunes es un reflejo de la calidad de vida que ofrece esta exclusiva urbanización.

Oportunidad de Inversión y Comodidades Adicionales

Pensando en la comodidad y la seguridad de su vehículo, se ofrece la opción de adquirir una plaza de garaje privada por un valor de 28.000 Euros. Esta es una ventaja considerable en una zona donde el aparcamiento puede ser un desafío, añadiendo un valor incalculable a la propiedad y garantizando la protección de su vehículo. Esta característica, sumada a la atractiva ubicación y las excelentes comodidades, convierte este dúplex no solo en un hogar excepcional, sino también en una sólida oportunidad de inversión en el próspero mercado inmobiliario de la Costa del Sol.

En definitiva, Luxury Realty le invita a descubrir este dúplex en Riviera del Sol. Es más que una propiedad; es la promesa de un estilo de vida envidiable, donde el lujo, la comodidad y la belleza del sur de España se encuentran en perfecta armonía. Contáctenos hoy para más información y para concertar una visita. No deje pasar la oportunidad de hacer de este sueño mediterráneo su realidad.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа