+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5272618



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 97

Цена: 848 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Descubra una oportunidad sin igual para sumergirse en la esencia de la vida mediterránea con este extraordinario apartamento en primera línea de playa, ubicado majestuosamente en el Paseo Marítimo de Estepona, uno de los enclaves más emblemáticos y codiciados de esta joya del sur de España. Estepona, conocida por su encanto andaluz, sus playas doradas y su vibrante vida cultural, ofrece el escenario perfecto para esta residencia de lujo. Este exclusivo inmueble ha sido objeto de una meticulosa y completa reforma, elevándolo a los más altos estándares de diseño y calidad, ofreciendo una combinación sublime de vistas directas al mar, confort supremo y un estilo de vida inigualable.

La propiedad deslumbra con sus impresionantes vistas panorámicas al mar, una característica distintiva que la convierte en un santuario frente a la inmensidad del Mediterráneo. Su espaciosa terraza frontal se extiende como un anfiteatro privado, ofreciendo un escenario inmejorable para admirar el azul profundo del mar y el pulso sereno del paseo marítimo. Imagínese disfrutando de un café matutino bajo el sol naciente, saboreando el almuerzo con la suave brisa marina o brindando al atardecer mientras el cielo se tiñe de tonos anaranjados y rosados. Este espacio al aire libre, diseñado para el disfrute durante todo el año, se convierte en el corazón de su hogar, un lugar donde el sonido de las olas y la vista del horizonte se fusionan en una experiencia sensorial diaria.

Al cruzar el umbral de este apartamento, se adentrará en un mundo de sofisticación y funcionalidad. El inmueble se entrega completamente renovado, prestando atención a cada detalle para crear un ambiente de lujo contemporáneo. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de diseño, invita a la creación culinaria y se integra armoniosamente en un concepto de espacio abierto que realza la amplitud y luminosidad. Los modernos acabados se combinan con una distribución elegante y práctica, asegurando que cada rincón del hogar sea tanto estéticamente placentero como eminentemente utilizable. El salón-comedor, un espacio amplio y acogedor bañado por la luz natural, se conecta fluidamente con la terraza a través de grandes ventanales, borrando los límites entre el interior y el exterior y creando un entorno idóneo tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento de invitados.

El apartamento dispone de dos luminosas habitaciones, cada una concebida como un refugio de tranquilidad y confort. Ambas están acompañadas por dos modernos baños, equipados con grifería de alta gama y un diseño que evoca un ambiente de spa. La configuración de estos espacios privados garantiza la máxima comodidad y privacidad, ya sea como residencia principal para aquellos que buscan un estilo de vida envidiable, como una lujosa segunda vivienda para escapadas inolvidables, o como una inversión de primer nivel con un alto potencial de revalorización en el dinámico mercado inmobiliario de la Costa del Sol. La calidad de los materiales y la ejecución impecable de la reforma se hacen patentes en cada superficie y textura, desde los suelos hasta los accesorios.

La ubicación de esta propiedad es, sencillamente, insuperable. Situada directamente en la playa, ofrece acceso inmediato al pintoresco Paseo Marítimo, invitándole a paseos tranquilos junto al mar. A tan solo unos minutos a pie, se encuentra el encantador casco antiguo de Estepona, conocido por sus calles floridas, sus plazas llenas de vida y su auténtica atmósfera andaluza. La zona circundante está repleta de una oferta gastronómica diversa, desde tradicionales chiringuitos de playa hasta restaurantes de alta cocina, así como una amplia gama de tiendas exclusivas, boutiques y todos los servicios esenciales que pueda necesitar, incluyendo supermercados, farmacias y centros de salud. Esta conectividad asegura una vida cómoda y plena, sin la necesidad de desplazamientos largos.

Una de las características más atractivas de esta oferta es la entrega inmediata, que incluye mobiliario de diseño y accesorios cuidadosamente seleccionados. Esto convierte a la propiedad en una oportunidad única para adquirir un hogar "llave en mano", listo para ser disfrutado desde el primer momento. No hay que preocuparse por obras, reformas o la elección de mobiliario; todo ha sido pensado y ejecutado a la perfección. Es una invitación a comenzar a vivir el sueño mediterráneo sin demoras, en una de las zonas más demandadas y prestigiosas de la Costa del Sol, un destino de renombre mundial. Esta joya inmobiliaria representa no solo una vivienda, sino una inversión en calidad de vida, un refugio de lujo frente al Mediterráneo, en el vibrante corazón de Estepona. No deje pasar la oportunidad de ser el propietario de este excepcional trozo de paraíso en el sur de España.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None