+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Málaga Centro

Референция: R5283865



Спальни: 5

Ванные: 4

M² Размер: 193

Цена: 1 520 000 €

Статус: Продажа

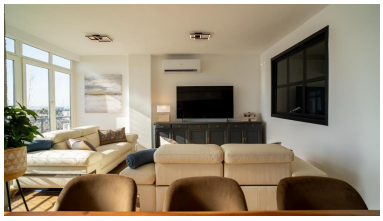
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

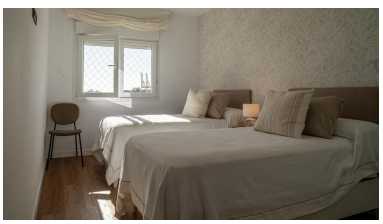
M² Участок:

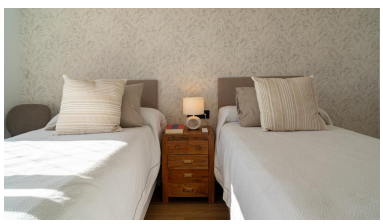












Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся резиденцию, воплощающую в себе квинтэссенцию роскошного прибрежного образа жизни. Эти просторные апартаменты площадью 193 м², расположенные на первой линии пляжа, представляют собой редкую возможность стать владельцем недвижимости в одном из самых престижных и востребованных районов Малаги, центральной жемчужины юга Испании. Малага, с ее богатой историей, оживленной культурой и непревзойденным средиземноморским шармом, предлагает уникальное сочетание городской динамики и расслабленной прибрежной атмосферы. Этот объект недвижимости является идеальным выбором как для комфортного постоянного проживания, так и для высокодоходной инвестиции в элитный сегмент рынка.

Пространство, Комфорт и Изысканность

Апартаменты спроектированы с учетом максимального комфорта и функциональности. В вашем распоряжении пять просторных спален и четыре современные ванные комнаты, что обеспечивает достаточно личного пространства и уединения для большой семьи или для приема многочисленных гостей. Расположенные на среднем этаже, эти апартаменты находятся в безупречном состоянии, что является свидетельством тщательного ухода и регулярного обслуживания. Сразу при входе вы ощутите атмосферу света и простора, пронизанную морским бризом.

Одной из главных изюминок этой резиденции являются ее захватывающие виды. Из окон и с террасы открывается панорамный вид на бескрайнюю гладь Средиземного моря и золотистый песок пляжа. Это зрелище, дарящее яркие краски восходов и романтические закаты, создает неповторимую, безмятежную прибрежную атмосферу, которая будет радовать вас каждый день. Естественный свет наполняет все помещения, подчеркивая простор и элегантность интерьера.

Роскошь Деталей и Удобства Urbanización

Кухня апартаментов полностью оборудована современной бытовой техникой и готова к любым кулинарным свершениям. Кроме того, недвижимость продается полностью меблированной, что означает, что она готова к немедленному заселению. Вам не придется беспокоиться о ремонте, покупке мебели или обустройстве – все продумано до мелочей, чтобы обеспечить ваш бесшовный переезд и начать наслаждаться жизнью у моря с первого дня.

Жители этого элитного комплекса имеют эксклюзивный доступ к ухоженному общему саду, который является настоящим зеленым оазисом внутри урбанизации. Это идеальное место для отдыха, прогулок на свежем воздухе или просто наслаждения тишиной и природой. Сад, поддерживаемый в идеальном состоянии, дополняет атмосферу уюта и гармонии, создавая идеальные условия для расслабления вдали от городской суеты, но при этом в самом сердце города.

Идеальное Расположение в Малага Центро

Апартаменты расположены в хорошо зарекомендовавшей себя и тщательно поддерживаемой урбанизации, что гарантирует высокий стандарт жизни и безопасность. Непосредственная близость к пляжу – это не просто преимущество, это целый образ жизни, где утренние прогулки по песку и вечерние купания становятся частью вашей повседневности. Помимо этого, расположение в Малага Центро обеспечивает легкий доступ ко всем необходимым удобствам и услугам.

Малага Центро – это не просто район, это пульсирующее сердце всего юга Испании. Здесь историческое наследие гармонично переплетается с современной динамикой. В нескольких минутах ходьбы находятся всемирно известные музеи, включая Музей Пикассо, живописные торговые улицы с бутиками ведущих брендов, изысканные рестораны, предлагающие лучшие образцы андалузской и международной кухни, а также оживленные кафе и бары. Порт Малаги, с его роскошными яхтами и набережной Muelle Uno, предлагает дополнительные возможности для досуга и развлечений.

Отличное транспортное сообщение, включая близость к международному аэропорту Малаги и высокоскоростной железнодорожной станции, делает этот регион исключительно привлекательным для международных покупателей и инвесторов, ценящих как легкость доступа, так и качество жизни. Жизнь в Малага Центро означает наслаждение лучшим из того, что может предложить Андалусия: солнечный климат, культурное богатство, гастрономические изыски и бескрайние пляжи.

Редкая Инвестиционная Возможность

Это не просто покупка дома, это инвестиция в образ жизни и будущее. Возможность владеть столь просторным и элегантным жильем прямо у моря, в таком престижном месте, выпадает крайне редко. На фоне стабильно растущего рынка недвижимости в Малаге и высокого спроса на элитные объекты, эти апартаменты представляют собой уникальный актив с высоким потенциалом доходности и прироста стоимости. Luxury Realty гордится тем, что предлагает своим клиентам такие эксклюзивные предложения.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, Частный сад