+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Los Arqueros

Референция: R5286049



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 116

Цена: 499 900 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной элегантности и непревзойденного комфорта, представленный компанией Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вашему вниманию эту исключительную трехспальную квартиру с двумя ванными комнатами, расположенную в престижном комплексе Ocean Pines, являющемся частью знаменитого гольф-клуба Los Arqueros Golf & Country Club и живописного района Puerto los Almendras. Los Arqueros — это жемчужина южной Испании, предлагающая идеальное сочетание природной красоты, эксклюзивности и удобства, расположенная среди холмов Бенаависа с захватывающими видами на побережье Коста-дель-Соль.

Эта резиденция является воплощением современной роскоши и спокойствия. Расположенная в тихой и безопасной обстановке, она занимает возвышенное положение, открывая перед вами потрясающие панорамные виды на пышные сады комплекса и, что самое главное, на бескрайние просторы Средиземного моря. Каждый рассвет и закат здесь превращается в незабываемое зрелище, которое вы сможете наблюдать прямо из своего дома.

## Дизайн и Комфорт: Продуманное Пространство

Войдя в эту светлую и просторную квартиру, вы сразу ощутите атмосферу уюта и стиля. Просторная гостиная-столовая, залитая естественным светом, станет идеальным местом для семейных ужинов, приема гостей или просто для расслабленного вечера. Благодаря большим окнам и продуманной планировке, пространство ощущается особенно открытым и воздушным. Квартира спроектирована таким образом, чтобы максимально использовать естественное освещение и предложить оптимальное использование каждого квадратного метра.

Полностью оборудованная отдельная кухня представляет собой кулинарный рай для любого шеф-повара. Современная бытовая техника, качественные отделочные материалы и функциональный дизайн делают приготовление пищи удовольствием. Но настоящей жемчужиной этой квартиры является ее просторная терраса – идеальное место для трапез на свежем воздухе под испанским солнцем, принятия солнечных ванн или просто для полного расслабления в абсолютной тишине и покое. Отсюда открываются те самые завораживающие виды, ради которых многие приезжают на Коста-дель-Соль.

---

Ocean Pines: Оазис Срединземноморской Гармонии

Ocean Pines – это очаровательный комплекс, выполненный в средиземноморском стиле, который идеально вписывается в окружающий ландшафт. Жители этого эксклюзивного анклава имеют доступ к целому ряду первоклассных удобств. Помимо великолепного общего бассейна, идеально подходящего для освежающих купаний в жаркие летние дни, комплекс предлагает также подогреваемый крытый бассейн и сауну, обеспечивающие комфорт и отдых в любое время года. Безукоризненно ухоженные зеленые зоны создают умиротворяющую атмосферу, располагающую к прогулкам и созерцанию.

Эта недвижимость построена по высоким стандартам качества, гарантируя круглогодичный комфорт и долговечность. Каждая деталь, от отделки до инженерных систем, была тщательно продумана для обеспечения максимального уровня жизни.

---

Преимущества и Безопасность

Дополнительные удобства включают в себя охраняемую подземную парковку, что гарантирует безопасность вашего автомобиля и удобство. В вашем распоряжении также будет приватное кладовое помещение, идеально подходящее для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или сезонных принадлежностей. Лифт обеспечивает легкий доступ ко всем этажам, а также к прекрасно благоустроенной общей территории с ландшафтными садами, что еще больше усиливает ощущение спокойствия и эксклюзивности, характерное для Los Arqueros.

Los Arqueros Golf & Country Club – это не просто жилой комплекс, это образ жизни. Здесь, в сердце южной Испании, безопасность и приватность являются приоритетом, позволяя вам наслаждаться каждой минутой в этом райском уголке.

---

Идеальное Расположение и Инвестиционная Привлекательность

Расположенный всего в нескольких минутах езды от всемирно известных городов и курортов, таких как Марбелья, Пуэрто-Банус, Сан-Педро-де-Алькантара, Бенаавис и Эстепона, этот объект недвижимости предлагает идеальное сочетание уединения и легкого доступа к лучшим местам Коста-дель-Соль. Будь то фешенебельные бутики Пуэрто-Бануса, исторические улицы Марбельи, гастрономические изыски Бенаависа или золотые пляжи, все находится в пределах легкой досягаемости.

Это не просто дом; это врата к легендарному образу жизни южной Испании – солнечные дни, изысканная кухня, яркая культура и бесконечные возможности для отдыха и развлечений. Для любителей гольфа наличие знаменитого поля Los Arqueros под рукой является неоспоримым преимуществом.

Данная квартира является идеальным домом для постоянного проживания, для отпуска или превосходной инвестиционной возможностью в одном из самых востребованных сообществ региона. Рынок недвижимости Коста-дель-Соль продолжает демонстрировать стабильный рост, делая покупку здесь особенно привлекательной для инвесторов, ищущих надежное вложение капитала с высоким потенциалом доходности от аренды.

---

Не упустите свой шанс стать обладателем этой эксклюзивной недвижимости!

Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы организовать просмотр и открыть для себя все преимущества этой уникальной квартиры в Ocean Pines, Los Arqueros. Позвольте нам помочь вам найти ваш идеальный уголок в солнечной Испании.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа