+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Estepona

Референция: R5286541



Спальни: 6	Ванные: 5	M² Размер: 200	Цена: 1 600 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Вилла	Места: по запросу	M² Участок:













Описание:

Bienvenido a una joya arquitectónica en Las Lomas, Estepona, un enclave residencial sereno y seguro en la soleada costa del sur de España. Esta espectacular villa familiar, con orientación sur, se alza majestuosamente ofreciendo ininterrumpidas y asombrosas vistas panorámicas del Mar Mediterráneo. Meticulosamente renovada con los más altos estándares de calidad y diseño, esta propiedad es un hogar de ensueño que promete un estilo de vida excepcional y sofisticado. Es una oportunidad única para adquirir una residencia exclusiva en esta deseada zona de la Costa del Sol.

Cada rincón de esta propiedad ha sido transformado con atención exquisita al detalle, fusionando elegancia contemporánea con funcionalidad. Distribuida a lo largo de dos generosos niveles, la villa ha sido diseñada para maximizar el espacio y la luz natural, ofreciendo un ambiente de confort inigualable. Materiales de primera línea y acabados de lujo son evidentes en cada estancia, desde suelos cuidadosamente seleccionados hasta la iluminación y elementos de diseño moderno que crean una atmósfera sofisticada.

La planta principal es un testimonio del diseño moderno y la vida al aire libre. Presenta un luminoso espacio de planta abierta que integra a la perfección una cocina de última generación, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, un comedor espacioso y un salón acogedor. Este diseño fluido facilita reuniones y entretenimiento. Grandes ventanales y puertas correderas de cristal facilitan el acceso directo a una extensa terraza, la piscina privada de aguas cristalinas y un jardín paisajístico. Este flujo interior-exterior es perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Adyacente a la cocina, una encantadora estancia inundada de luz natural ofrece flexibilidad excepcional. Este espacio versátil puede ser una oficina en casa inspiradora con vistas al jardín, una sala de juegos vibrante o un sereno rincón de relajación. La planta baja también alberga un práctico aseo de cortesía, un cuarto de lavandería bien equipado y un dormitorio amplio con su propio baño en-suite, ideal para visitas o como suite principal en este nivel.

Ascendiendo a la planta superior, se descubre un remanso de paz y privacidad con tres dormitorios adicionales y dos baños elegantemente diseñados. El punto culminante es la impresionante suite principal, un verdadero santuario personal. Este dormitorio cuenta con un lujoso baño en-suite y una generosa terraza privada con vistas panorámicas espectaculares del Mediterráneo, invitando a contemplar amaneceres y atardeceres. Todos los dormitorios de la villa incluyen armarios empotrados de diseño para amplio almacenamiento.

Esta propiedad está equipada con las últimas comodidades para máximo confort y eficiencia: calefacción central, aire acondicionado, persianas eléctricas para seguridad y control de luz, y paneles solares de reciente instalación para sostenibilidad. El espacio exterior, un verdadero oasis, se asienta sobre dos parcelas combinadas que suman aproximadamente 1.300 m². Alberga una gran piscina, recientemente reformada con nuevos azulejos, un relajante jacuzzi y un jardín meticulosamente cuidado. Además, cuenta con dos entradas para vehículos con puertas eléctricas y una generosa zona de aparcamiento, garantizando comodidad y privacidad absoluta.

Como valor añadido excepcional, esta magnífica propiedad incluye un bungalow independiente de dos dormitorios, construido hace apenas un año. Esta estructura moderna y autosuficiente es perfecta para alojar a familiares y amigos, generar ingresos adicionales por alquiler, o como espacio de vida extra. Ubicada en una zona tranquila y familiar del campo de Estepona, la casa goza de una ubicación privilegiada: a tan solo cinco minutos en coche de Laguna Village y a diez minutos del vibrante centro de Estepona. Esta combinación ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, vistas al mar y proximidad a todas las comodidades. Más que una casa, es una inversión en un estilo de vida de lujo y tranquilidad sin igual en la Costa del Sol.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, None, Парковочные места, Инвестиции, None