+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Cancelada

Референция: R5286571



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 144

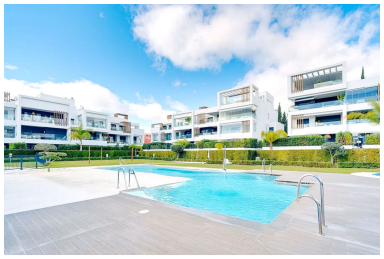
Цена: 540 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок: 42













Описание:

Откройте для себя несравненный образ жизни в престижном жилом комплексе Miradores del Sol, эксклюзивном закрытом сообществе, расположенном в самом сердце очаровательной Канцелады. Этот район, настоящая жемчужина на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании, предлагает идеальное сочетание аутентичного андалузского шарма и современной роскоши. Стратегическое положение Канцелады между живописными городами Эстепона и Марбелья обеспечивает легкий доступ к лучшим пляжам региона, изысканным ресторанам, высококлассным магазинам и гольф-полям мирового класса. Всего в нескольких минутах ходьбы от дома вы найдете все необходимое для повседневной жизни и отдыха: от уютных местных тапас-баров до супермаркетов, международных школ и элитных бутиков.

Канцелада — это больше, чем просто место; это образ жизни. С более чем 300 солнечными днями в году, регион Южной Испании приглашает наслаждаться жизнью на свежем воздухе. Будь то утренние прогулки по золотистым песчаным пляжам, водные виды спорта в кристально чистых водах Средиземного моря или исследование культурного наследия Андалусии, этот дом служит идеальной отправной точкой. Близость к международным аэропортам Малаги и Гибралтара обеспечивает удобство путешествий, а отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до Пуэрто Бануса, Марбельи и других знаковых мест Коста-дель-Соль. Miradores del Sol находится в тихом уголке, предлагая уединение и безопасность, но при этом оставаясь на пороге всех развлечений, которые может предложить побережье.

Эта привлекательная резиденция, тщательно спроектированная для комфорта и стиля, представляет собой идеальное решение как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха. Сердцем дома является просторная, залитая солнцем гостиная и обеденная зона открытой планировки. Это универсальное пространство, идеально подходящее как для званых ужинов, так и для уютных семейных вечеров, отличается элегантной отделкой и обилием естественного света, проникающего через большие двери патио. Эти двери плавно соединяют интерьер с вашим частным оазисом на свежем воздухе, создавая идиллический образ жизни, который является квинтэссенцией средиземноморского бытия. Представьте, как вы наслаждаетесь утренним кофе с видом на сад или устраиваете восхитительные ужины, которые переходят на террасу под звездным андалузским небом.

Современная, полностью оборудованная кухня — мечта кулинара. Она оснащена высококачественной бытовой техникой и вместительными рабочими поверхностями, превращая приготовление еды в удовольствие. Рядом с кухней находится выделенная прачечная, что добавляет практичности дому и обеспечивает удобство для повседневных дел. Очаровательный приватный задний дворик предлагает уединенное место для тихих размышлений или, возможно, для создания собственного травяного сада, добавляя еще один уровень универсальности этой хорошо обставленной резиденции.

Уйдите в безмятежную главную спальню — убежище комфорта и спокойствия. Эта просторная спальня располагает вместительными встроенными шкафами и роскошной ванной комнатой, тщательно спроектированной с использованием современной сантехники и отделки, предлагающей приватный спа-опыт. Дополнительная, элегантно обставленная гостевая спальня обеспечивает комфортное размещение для посетителей или может служить в качестве домашнего офиса. Ее дополняет стильная гостевая ванная комната, обеспечивающая конфиденциальность и удобство для всех жильцов и гостей, подчеркивая продуманность планировки, ориентированной на максимальный комфорт.

Выйдите на вашу ухоженную частную террасу и в сад — это настоящий зеленый оазис, идеальный для обедов на свежем воздухе, принятия солнечных ванн или просто расслабления под нежным испанским бризом. Этот уединенный уголок на открытом воздухе расширяет ваше жилое пространство, приглашая к отдыху и наслаждению. Отсюда удобный частный выход ведет непосредственно к исключительно ухоженным общим садам, плавно объединяя ваше личное убежище с потрясающими удобствами всего сообщества. Жители Miradores del Sol имеют привилегию пользоваться множеством выдающихся, курортных общих удобств, призванных поднять повседневную жизнь на новый уровень.

Погрузитесь в обширный, сверкающий бассейн, идеальный для освежающих купаний или неспешных заплывов. Две привлекательные джакузи обеспечивают максимальное расслабление, предлагая успокаивающий отдых после долгого дня. Семьи оценят специальную детскую площадку — безопасное и увлекательное пространство для юных жителей, где они могут играть и исследовать мир. Все это расположено среди пышных, изысканно ландшафтных садов, которые создают спокойную и живописную обстановку, способствуя сильному чувству общности и благополучия. Дополнительные удобства, повышающие комфорт и удобство этой исключительной собственности, включают интегрированное кондиционирование воздуха (тепло/холод), обеспечивающее оптимальный климат-контроль круглый год, легко адаптируясь к жаркому лету и мягкой зиме Южной Испании. Для безопасности и удобства транспортных средств, недвижимость располагает частной парковкой с щедрым пространством для трех автомобилей — редкое и очень востребованное удобство в этом популярном регионе. Кроме того, специальная кладовая предоставляет достаточно места для личных вещей, спортивного инвентаря или сезонных предметов, поддерживая порядок в жилых помещениях и обеспечивая их идеальную организацию. Этот продуманный набор функций подчеркивает стремление недвижимости к превосходному качеству жизни.

Независимо от того, представляете ли вы этот дом своим постоянным залитым солнцем жилищем, роскошным местом для отпуска или разумной инвестиционной возможностью в очень востребованном месте, эта недвижимость в Miradores del Sol предлагает беспрецедентное сочетание комфорта, стиля и удобства. Это не просто дом, а ворота в яркий средиземноморский образ жизни, где каждый день ощущается как отпуск. Luxury Realty гордится тем, что представляет эту исключительную возможность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и начать свое путешествие к собственности мечты в Южной Испании.

Особенности: