+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Manilva

Референция: R5288161



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 119

Цена: 450 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и безмятежного спокойствия. Представляем Вашему вниманию исключительный пентхаус с тремя спальнями, расположенный на верхнем этаже престижного жилого комплекса. Это истинная жемчужина недвижимости, откуда открываются захватывающие дух панорамные виды на бескрайние просторы Средиземного моря. Идеально расположенный в тихом, живописном, полувозвышенном районе Манильвы, Южная Испания, этот объект служит мостом между двумя знаковыми гаванями: оживленной Ла Дукесой и эксклюзивным Сотогранде. Такая локация обеспечивает идеальный баланс между уединением и доступом к благам цивилизации, предлагая непревзойденный образ жизни на одном из самых желанных побережий Европы. Это не просто квартира, это приглашение в жизнь, полную красоты, комфорта и привилегий.

Войдя в этот великолепный дом, Вы сразу же ощутите простор и изысканность. Квартира начинается с просторной прихожей, оснащенной встроенными шкафами. Отсюда Вы попадаете в светлую и просторную гостиную и столовую – истинное сердце дома. Большие окна пропускают обилие естественного света, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу, идеальную для повседневной жизни и приема гостей. Кухня, образец современной функциональности, полностью оборудована, включает удобное сервисное окно и отдельное подсобное помещение. Высококачественная отделка и бытовая техника гарантируют безупречную работу.

Этот роскошный пентхаус предлагает три просторные спальни, каждая из которых является настоящим убежищем для отдыха. Все спальни оснащены встроенными шкафами, предоставляющими достаточно места для хранения. Главная спальня является оазисом спокойствия, дополненным собственной ванной комнатой (en suite) с элегантной сантехникой и высококачественной отделкой, обеспечивая максимальный комфорт и приватность. Вторая ванная комната, выполненная в современном стиле, обслуживает остальные спальни и гостей.

Но истинная жемчужина этой собственности — это, несомненно, угловая терраса, ориентированная на юго-запад. Это идеальное место, где Вы сможете наслаждаться незабываемыми моментами, наблюдая за игрой света на водной глади. С этой просторной террасы открываются поистине захватывающие панорамные виды, которые простираются от сверкающего Средиземного моря до далеких берегов Африки и величественной скалы Гибралтара. Каждое утро здесь начинается с живописного рассвета, а вечера дарят незабываемые закаты. Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто для созерцания бесконечной красоты. Терраса становится продолжением Вашей гостиной, предлагая исключительное пространство для отдыха, развлечений и наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Угловое расположение обеспечивает максимальное количество солнечного света и беспрепятственный обзор, делая каждый момент здесь волшебным.

Для Вашего максимального удобства и безопасности, в стоимость покупки включены два подземных парковочных места, что является неоспоримым преимуществом на побережье, а также индивидуальная кладовая комната. Эти дополнения обеспечивают не только защиту Вашего автомобиля, но и предоставляют ценное дополнительное пространство для хранения личных вещей.

Жилой комплекс, в котором расположен пентхаус, поддерживается в безупречном состоянии и предлагает своим жителям ряд эксклюзивных удобств. Здесь Вы найдете корт для падель-тенниса, великолепный общий бассейн, окруженный ухоженными ландшафтными зелеными зонами. Важно отметить, что со всех этих общих зон также открываются те же самые впечатляющие виды на море, создавая ощущение гармонии и роскоши, идеальное для отдыха и наслаждения спокойствием.

Расположение данного пентхауса — это залог полноценной и комфортной жизни. Ближайший пляж находится всего в 15 минутах ходьбы, предлагая легкий доступ к золотистому песку и кристально чистым водам Средиземноморья. Все необходимые удобства, такие как супермаркеты, изысканные рестораны, а также различные магазины и сервисы, расположены всего в нескольких минутах езды на автомобиле. Жизнь в этом пентхаусе в Манильве предлагает идеальное сочетание уединенности элитного жилья и легкого доступа к динамичной инфраструктуре побережья Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа