+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в La Cala Golf

Референция: R5288467



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 200
Цена: 695 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en esta magnífica casa adosada, una joya arquitectónica situada en el corazón del prestigioso La Cala Golf Resort, en el soleado sur de España. Esta residencia representa una oportunidad excepcional para quienes buscan un estilo de vida elevado en la aclamada Costa del Sol, combinando la privacidad de un hogar exclusivo con la vibrante oferta de un destino de golf de clase mundial. Integrada en la exclusiva y apacible comunidad residencial de NATURA, esta propiedad es una de las solo 40 viviendas que conforman un enclave privado, diseñado para ofrecer un entorno de vida tranquilo, seguro y excepcionalmente agradable.

La comunidad NATURA es un testimonio de armonía y diseño, donde la arquitectura contemporánea se fusiona a la perfección con la exuberante belleza de jardines mediterráneos meticulosamente cuidados. Cada detalle ha sido concebido para fomentar una atmósfera de tranquilidad y privacidad, haciendo de este un lugar idílico tanto para una residencia permanente que promete un retiro diario, como para un refugio de vacaciones que garantiza relax y disfrute. El diseño general de la comunidad refleja un profundo respeto por el confort, la naturaleza y una vida relajada, creando un santuario personal en medio del dinamismo de la Costa del Sol.

Una de las características más distintivas y valiosas de esta propiedad es su ascensor integrado, una adición verdaderamente rara y significativa, presente solo en un selecto número de viviendas dentro de este desarrollo. Este ascensor ofrece un acceso cómodo y sin barreras a cada nivel de la casa, mejorando drásticamente el confort diario y garantizando una flexibilidad y accesibilidad a largo plazo para todos sus residentes. Esta prestación no solo añade un toque de lujo indiscutible, sino que también asegura la funcionalidad del hogar para todas las etapas de la vida, diferenciándolo notablemente en el mercado de propiedades de alta gama.

La residencia se presenta en condiciones impecables, habiendo sido mantenida con una meticulosidad ejemplar que permite su ocupación inmediata, sin necesidad de reformas. Los interiores, luminosos y espaciosos, se conectan sin esfuerzo con los generosos espacios exteriores, creando un ambiente acogedor e inundado de luz natural, que transmite una maravillosa sensación de apertura y amplitud. El corazón de la casa es una espaciosa área de salón y comedor de planta abierta, un espacio ideal para el entretenimiento y la vida familiar, complementado por una cocina moderna y completamente equipada, diseñada con funcionalidad y estilo en mente, lista para satisfacer a los paladares más exigentes.

En la planta superior, los tres dormitorios ofrecen un santuario de privacidad y tranquilidad. La suite principal, un verdadero refugio de lujo, se beneficia de sus propias vistas espectaculares al campo de golf y a la majestuosa cordillera circundante, ofreciendo un despertar inspirador cada mañana. Dispone además de un elegante baño en-suite, concebido como un espacio de bienestar personal. La propiedad se enriquece con múltiples espacios al aire libre, que amplifican su atractivo. Destacan una terraza con una zona de jardín privado, perfecta para momentos de intimidad o pequeñas reuniones al aire libre, y una excepcional terraza en la azotea de proporciones generosas, un lienzo en blanco para el ocio, la gastronomía al aire libre y la contemplación de las vistas panorámicas, ideal para abrazar plenamente el estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

Una serie de mejoras cuidadosamente implementadas elevan aún más el confort y la funcionalidad de esta vivienda. Entre ellas se incluyen mosquiteras en todas las ventanas y puertas, que permiten disfrutar de la brisa fresca sin interrupciones; una barandilla adicional en la escalera, que añade seguridad y un toque de elegancia; un aumento sustancial del espacio de almacenamiento tanto en la cocina como en el garaje, garantizando la organización y el orden; una lavandería separada, que optimiza las tareas domésticas; y una vinoteca integrada, perfecta para los amantes del buen vino y el entretenimiento sofisticado.

Los residentes de NATURA también disfrutan de acceso exclusivo a instalaciones comunitarias de primer nivel, que incluyen una atractiva piscina, un oasis refrescante en los días soleados, y zonas verdes ajardinadas que armonizan perfectamente con el carácter distintivo del desarrollo. Estas áreas comunes son un complemento ideal para el estilo de vida que ofrece la propiedad, proporcionando espacios adicionales para el ocio y la socialización en un entorno cuidado y sereno.

A pesar de su entorno idílico y pacífico dentro de La Cala Golf Resort, la propiedad se beneficia de una conectividad excepcional. El clubhouse del campo de golf, los tres campos de 18 hoyos de La Cala, exquisitos restaurantes y las hermosas playas de La Cala de Mijas, con su encanto costero y variada oferta gastronómica, son accesibles en un corto trayecto en coche. Además, la vibrante ciudad de Marbella, conocida por su lujo y glamour, el prestigioso Colegio Alemán y el aeropuerto de Málaga, la puerta de entrada a la Costa del Sol, también se encuentran convenientemente accesibles, asegurando que esta residencia no solo ofrece un refugio de paz, sino también una conexión inigualable con lo mejor que la región tiene para ofrecer.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа