+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в New Golden Mile

Референция: R5288572



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 175

Цена: 940 000 €

Статус: Продажа

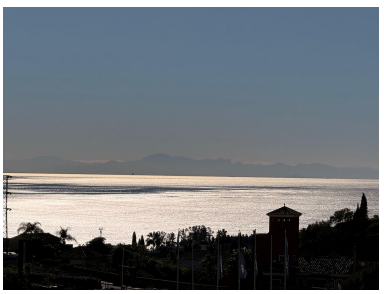
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальное предложение от Luxury Realty: возможность приобрести совершенно новые, тщательно спроектированные апартаменты с тремя спальнями, откуда открываются захватывающие панорамные виды на Средиземное море. Эти эксклюзивные резиденции расположены в абсолютно новом, закрытом и охраняемом сообществе LIBELLA, воплощающем концепцию роскошной жизни на престижной Новой Золотой Миле на юге Испании, между колоритным Эстепоной и сияющей Марбельей.

Расположение комплекса LIBELLA является одним из его ключевых преимуществ. Новая Золотая Миля — это не просто географическое место, это синоним изысканности и престижа. Этот район знаменит своими безупречными пляжами, элитными гольф-клубами мирового класса, изысканными ресторанами с мишленовскими звездами и бутиками известных мировых брендов. Здесь каждый день наполнен атмосферой эксклюзивности и неспешного наслаждения жизнью. В нескольких минутах езды находится знаменитый порт Пуэрто Банус, центр светской жизни и яхтенного спорта, а также исторический центр Эстепоны с его живописными улочками и аутентичной атмосферой.

Приобретая недвижимость здесь, вы становитесь частью сообщества, где комфорт, безопасность и доступность к лучшим объектам инфраструктуры сочетаются с неповторимой природной красотой. Пляжи, находящиеся в непосредственной близости от комплекса, предлагают чистейший песок и кристально чистую воду, идеальные для отдыха и занятий водными видами спорта. Для любителей активного образа жизни поблизости расположены многочисленные спортивные клубы, теннисные корты и, конечно же, гольф-поля, привлекающие игроков со всего мира своим исключительным дизайном и захватывающими видами. Наличие международных школ и медицинских учреждений делает этот район идеальным выбором для семей, ищущих безупречный уровень жизни.

Дизайн и Интерьер: Воплощение Современной Элегантности

Каждые апартаменты в LIBELLA ориентированы на юг, что обеспечивает максимальное естественное освещение в течение всего дня и позволяет наслаждаться солнцем и теплым климатом Андалусии. Просторная планировка открытого типа объединяет зоны гостиной, столовой и кухни в единое гармоничное пространство, создавая идеальные условия для семейных встреч и приемов гостей. Высокие потолки и панорамные окна от пола до потолка не только наполняют помещения светом, но и стирают границы между интерьером и окружающей природой, делая потрясающие морские пейзажи частью вашего повседневного декора.

Кухни оборудованы по последнему слову техники, оснащены встроенной бытовой техникой от ведущих мировых производителей и выполнены в минималистичном дизайне, подчеркивающем современный и элегантный стиль апартаментов. Использование высококачественных материалов, таких как натуральный камень, дерево и стекло, придает интерьеру изысканность и долговечность. Каждая деталь тщательно продумана, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность, от энергоэффективных систем кондиционирования воздуха до систем "умного дома", позволяющих контролировать освещение, климат и безопасность одним прикосновением.

Три просторные спальни предлагают уединение и покой. Главная спальня является настоящим убежищем, с собственной ванной комнатой, гардеробной и прямым выходом на террасу, откуда открывается завораживающий вид на море. Дизайн спален выполнен в светлых тонах, создавая атмосферу спокойствия и релаксации. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, а тщательно подобранное освещение создает уют и подчеркивает архитектурные особенности.

Эксклюзивные Удобства и Роскошные Дополнения

LIBELLA — это не просто жилой комплекс, это образ жизни. Владельцам апартаментов предоставляется доступ к эксклюзивному клубному дому, который является центром общественной жизни и предлагает широкий спектр удобств премиум-класса. Здесь вы найдете крытый бассейн, идеальный для плавания в любое время года, полностью оборудованный современный тренажерный зал, где вы сможете поддерживать физическую форму, и удобное коворкинг-пространство, спроектированное для тех, кто ценит возможность работать из дома в комфортной и вдохновляющей обстановке.

Помимо крытых удобств, комплекс также располагает великолепным открытым бассейном, окруженным живописными ландшафтными садами, идеальными для принятия солнечных ванн и отдыха в тени средиземноморской зелени. Для вашего удобства предусмотрен подземный паркинг, гарантирующий безопасность вашего автомобиля и легкий доступ к апартаментам, а также индивидуальное кладовое помещение для хранения личных вещей, что является ценным преимуществом для любого владельца недвижимости.

Эти апартаменты поставляются с целым рядом дополнительных опций, которые поднимают их на новый уровень роскоши и комфорта. В числе таких удобств — встроенный винный холодильник, идеально подходящий для ценителей вина, дополнительные дизайнерские светильники, создающие уникальную атмосферу в каждом помещении, и моторизованные жалюзи во всех комнатах, обеспечивающие приватность и позволяющие регулировать уровень освещения одним нажатием кнопки. Эти детали, казалось бы, незначительные, на самом деле существенно повышают качество жизни и добавляют дому функциональность и шарм.

Инвестиция в Мечту на Юге Испании

Приобретение апартаментов в LIBELLA — это не только инвестиция в роскошный образ жизни, но и выгодное вложение в одну из самых стабильных и востребованных локаций на рынке элитной недвижимости юга Испании. Новая Золотая Миля продолжает привлекать состоятельных покупателей со всего мира, что гарантирует высокий потенциал для роста стоимости вашей собственности и стабильный доход от аренды.

Юг Испании, с его более чем 320 солнечными днями в году, богатой культурой, изысканной кухней и неповторимой атмосферой, предлагает беспрецедентное качество жизни. Здесь вы сможете наслаждаться гольфом круглый год, исследовать живописные андалузские деревни, расслабиться на пляже или погрузиться в оживленную ночную жизнь Марбельи. Это место, где каждый день становится праздником, а жизнь течет в гармонии с природой и роскошью.

Не упустите эту исключительную возможность стать владельцем частички испанской мечты. Эти апартаменты в LIBELLA представляют собой идеальное сочетание современного дизайна, премиальных удобств и захватывающих видов, расположенных в одном из самых престижных районов Европы. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом уникальном предложении и организовать частный просмотр. Ваша новая жизнь на Новой Золотой Миле ждет вас.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа