+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Málaga

Референция: R5290213



Спальни: 6	Ванные: 5	M² Размер: 381	Цена: 2 850 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Вилла	Места: по запросу	M² Участок: 1 086

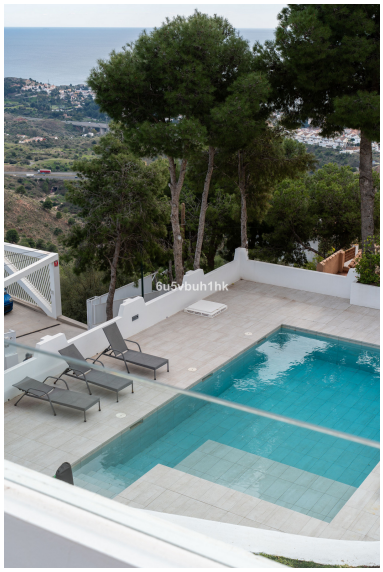












Пинарес де Сан-Антон – это не просто жилой район; это символ, свидетельство изысканной жизни в Восточной Малаге. Известный как один из самых престижных и устоявшихся анклавов, он предлагает исключительное сочетание безмятежного, зеленого окружения и дискретной эксклюзивности. Здесь конфиденциальность имеет первостепенное значение, но при этом пульсирующий ритм города Малаги остается легко доступным, обеспечивая жителям как спокойное убежище, так и динамичную городскую связь. Это привилегированное место на залитых солнцем холмах Андалусии, на юге Испании, идеально для выдающегося средиземноморского образа жизни.

Эта великолепная вилла, настоящая архитектурная жемчужина, расположена на просторном участке площадью 1000 м², откуда открываются впечатляющие виды. Ее щедрые 381,5 м² застроенной площади распределены по трем тщательно спроектированным уровням, специально созданным для взыскательной семьи. Ее дизайн сосредоточен на обилии естественного света, бесшовной интеграции внутреннего и внешнего жилого пространства и полной конфиденциальности. Она предлагает непревзойденный образ жизни без компромиссов в удобстве, обеспечивая немедленный доступ к элитным международным школам, сверкающему Средиземному морю и богатому культурному центру Малаги — от ее известных музеев до изысканной гастрономии.

На главном этаже вас сразу же окутывает атмосфера утонченного величия. Просторная гостиная и обеденная зона, залитые естественным светом, проникающим через окна от пола до потолка, создают манящее и плавное пространство. Эта бесшовная связь простирается прямо до обширных террас, тщательно ухоженного сада и сверкающего частного бассейна – планировка, мастерски задуманная для того, чтобы улучшить повседневную жизнь и превратить развлечения в легкое искусство. Представьте элегантные вечеринки или расслабленные семейные сборы, где каждый момент наполнен грацией. В прохладные зимние месяцы очаровательный камин добавляет теплоты и уюта, а изысканный мраморный пол по всей площади придает вневременную элегантность и ощутимое чувство роскоши под ногами, отражая превосходное мастерство виллы.

Поднимаясь на верхний уровень, вы обнаружите приватное убежище, посвященное отдыху, омоложению и глубокому спокойствию. На этом этаже расположены три просторные спальни с ванными комнатами, каждая из которых является частным убежищем, разработанным для максимального комфорта и уединения. Каждая спальня имеет прямой выход на собственную террасу, где величественные виды на море становятся неотъемлемой, захватывающей частью вашего утреннего ритуала. Просыпаться под безмятежные просторы Средиземноморья, под чистым небом Малаги – это ежедневное напоминание о несравненной красоте, окружающей этот исключительный дом.

Нижний этаж воплощает гибкость и индивидуальный подход к жизни. Он представляет собой значительную многофункциональную зону наряду с дополнительными комнатами, предлагая безграничный потенциал для адаптации пространства именно к вашим желаниям. Будь то современный домашний спортзал, приватный кинозал для кинематографических побегов, вдохновляющая художественная студия, оживленная игровая комната для детей, обширное хранилище или элегантный гостевой люкс для посетителей, этот адаптируемый уровень предоставляет холст. Он создан для того, чтобы соответствовать и улучшать ваш уникальный образ жизни, гарантируя, что каждый аспект дома служит вашим потребностям с утонченностью и легкостью.

Выйдите на улицу в очаровательный оазис, где пышный, зрелый сад создает зеленый каркас для великолепного частного бассейна. Этот изысканно обустроенный ландшафт, изобилующий местной флорой, создает уединенное убежище, идеально подходящее для того, чтобы наслаждаться квинтэссенцией средиземноморского образа жизни. Представьте себе долгие, неторопливые обеды на свежем воздухе, залитые солнцем семейные выходные, наполненные смехом, и спокойные вечера, проведенные под звездным небом Малаги. Шелест листьев, аромат цветов и далекое мерцание моря создают идиллический фон для отдыха и заветных воспоминаний.

Эта выдающаяся резиденция представляет собой исключительно редкую возможность на востребованном рынке недвижимости Восточной Малаги. Она предназначена для самых взыскательных покупателей, ищущих не просто дом, а настоящий семейный очаг — роскошное убежище с захватывающими видами на море, расположенное в одном из самых желанных и безопасных холмистых районов города. Это не просто собственность, а инвестиция в непревзойденный образ жизни, предлагающая гармоничное сочетание уединения, роскоши и непосредственного доступа ко всему, что может предложить Малага. Для тех, кто требует совершенства и ищет дом, который действительно отражает их стремления, эта вилла в Пинарес де Сан-Антон — приглашение жить необыкновенной жизнью на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Бассейн, None, Система оповещения