+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Sierra Blanca

Референция: R5291548



Спальни: 4
Ванные: 4
M² Размер: 567
Цена: 3 000 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 878













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальное предложение от Luxury Realty: роскошный современный дом, расположенный в самом сердце престижного района Сьерра-Бланка, Южная Испания. Эта исключительная недвижимость является частью элитного жилого комплекса Meisho Hills, построенного в 2012 году на обширном участке площадью 33 500 м2. Сьерра-Бланка, известная как "Беверли-Хиллз" Марбельи, славится своей неповторимой атмосферой уединения, безопасности и роскоши. Именно здесь, среди пышной средиземноморской растительности и величественных гор, рождаются лучшие образцы элитной архитектуры.

Сьерра-Бланка — это не просто местоположение; это образ жизни. Расположенный на знаменитой "Золотой Миле" Марбельи, этот район предлагает легкий доступ к лучшим пляжам, эксклюзивным бутикам, изысканным ресторанам и оживленной ночной жизни Пуэрто-Бануса, а также к историческому центру Марбельи. Южное побережье Испании дарит своим жителям более 300 солнечных дней в году, мягкий климат и потрясающие природные ландшафты, делая этот регион идеальным для круглогодичного проживания и отдыха. Приобретая недвижимость здесь, вы инвестируете не только в дом, но и в привилегированный образ жизни.

Комплекс Meisho Hills по праву считается одним из самых востребованных в Марбелье. Он объединяет 58 полуотдельных вилл, каждая из которых спроектирована с учетом высочайших стандартов качества и эстетики. Ваша будущая резиденция — это единственная в своем роде угловая вилла, которая выделяется среди прочих своим привилегированным расположением. Из окон и с террас открываются захватывающие дух панорамные виды на город Марбелья, бескрайнее Средиземное море, мистический Гибралтар и даже величественные горы Марокко, создавая ощущение бесконечного простора и свободы.

Благодаря своему возвышенному положению и ориентации на юг, дом постоянно наполнен естественным светом, предлагая беспрецедентные виды, которые будут радовать вас на протяжении всего дня, от восхода до заката. Каждый элемент этого дома был тщательно продуман и выполнен в соответствии с самыми строгими стандартами строительства. Здесь гармонично сочетаются исключительное качество материалов, безупречный комфорт и выдающиеся функциональные особенности, создавая идеальное пространство для жизни и отдыха.

Эта резиденция спроектирована для максимального удобства и роскоши, располагаясь на четырех уровнях, соединенных между собой современным лифтом и ультрамодной лестницей, которая сама по себе является произведением искусства. В доме предусмотрены четыре просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой типа "en suite", оборудованной гидромассажной ванной и отдельной душевой кабиной, что гарантирует максимальный комфорт и приватность для всех жильцов и гостей. Дополнительно имеется гостевой туалет на основном уровне.

Сердцем дома является огромная гостиная, представляющая собой идеальное пространство для встреч с близкими и приема гостей. Ее простор и светлый дизайн создают атмосферу уюта и гостеприимства. Полностью оборудованная кухня, выполненная в элегантной черно-белой гамме, оснащена центральным островом, который служит как зоной для завтрака, так и дополнительной рабочей поверхностью. Кухня имеет прямой выход на открытую террасу, идеально подходящую для ужинов на свежем воздухе и наслаждения средиземноморским климатом.

Особое внимание уделено открытым пространствам, ведь в доме есть три великолепные террасы. Одна из них — это просторная терраса на крыше площадью 166 м2, которая станет вашим личным оазисом над миром. Здесь расположены солярий, джакузи, зона для барбекю, а также зоны для обедов и отдыха на свежем воздухе, откуда открываются самые захватывающие виды. Кроме того, дом располагает частным инфинити-бассейном, который словно сливается с горизонтом, и ухоженным садом, где можно наслаждаться природой в уединении.

Нижний уровень дома включает в себя функциональный подвал с просторным складским помещением, отдельной прачечной и гаражом на три автомобиля, обеспечивающим удобство и безопасность для вашего автопарка. Одним из ключевых преимуществ является интегрированная система "умный дом", которой можно легко управлять с помощью iPad. Эта технология позволяет контролировать освещение, климат-контроль, безопасность и многие другие функции, обеспечивая беспрецедентный уровень комфорта и эффективности. Интерьер полностью меблирован и декорирован высококачественными современными элементами, готовыми к немедленному заселению.

Проживание в Meisho Hills дарит доступ к ряду эксклюзивных коммунальных удобств, которые еще больше повышают уровень комфорта и благополучия. К услугам жителей — роскошные спа-зоны с традиционной турецкой баней, финской сауной и подогреваемым бассейном, где можно расслабиться и восстановить силы. Современный тренажерный зал, оснащенный новейшими технологиями, позволяет поддерживать отличную физическую форму, не покидая территории комплекса.

Безопасность и приватность являются приоритетом в Meisho Hills, поэтому комплекс предлагает круглосуточную охрану и контролируемый доступ, обеспечивая спокойствие и уединение для всех жителей. Помимо внутренней инфраструктуры, стратегическое расположение комплекса обеспечивает легкий доступ к ключевым точкам региона: всего в нескольких минутах езды находится международный аэропорт Малаги, оживленный центр Марбельи с его магазинами и ресторанами, а также всемирно известный порт Пуэрто-Банус, символ роскошного досуга.

Эта вилла — идеальное предложение для тех, кто ищет престижное жилье в одном из самых востребованных районов Южной Испании, сочетающее в себе современный дизайн, высококлассные удобства и великолепные виды. Не упустите шанс стать обладателем этой жемчужины Сьерра-Бланка. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы организовать просмотр и узнать больше об этом уникальном объекте, который может стать вашим идеальным домом.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа