+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Sotogrande

Референция: R5291734



Спальни: 5
Ванные: 5
M² Размер: 897
Цена: 3 500 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Descubra la sofisticación y exclusividad en este magnífico townhouse, ubicado en la codiciada Hacienda de Valderrama. En el corazón del prestigioso Sotogrande, al sur de España, esta residencia redefine la vida de lujo, ofreciendo una rara oportunidad de combinar opulencia moderna con la belleza natural de la Costa del Sol. Hacienda de Valderrama no es solo una dirección; es un estilo de vida envidiable, sinónimo de privacidad, seguridad y acceso a lo mejor que el Mediterráneo español tiene para ofrecer, consolidando su posición como uno de los destinos más distinguidos de Europa.

Un Legado de Exclusividad en Sotogrande

Sotogrande, un enclave de prestigio incomparable en la Costa del Sol, es célebre por su refinamiento y discreción, atrayendo a una clientela internacional que busca lo extraordinario. Dentro de este paradisíaco rincón, Hacienda de Valderrama se erige como su joya más preciada. Esta comunidad, una urbanización privada y exclusiva, cuenta con vigilancia las 24 horas, garantizando una tranquilidad absoluta. Rodeada por una exuberante vegetación y una atmósfera de paz, ofrece la inmediatez al mundialmente famoso Valderrama Golf Club, anfitrión de la Ryder Cup y consistentemente clasificado entre los mejores campos de Europa, así como a otros prestigiosos clubes como el Real Club de Golf Sotogrande. Vivir aquí significa abrazar un estilo de vida donde la belleza paisajística se encuentra con la excelencia en cada faceta de la vida diaria, proporcionando un entorno seguro y sereno para disfrutar.

Arquitectura Sofisticada y Diseño de Interiores Majestuoso

Este townhouse excepcional ha sido meticulosamente diseñado para armonizar con su entorno idílico, presentando una arquitectura elegante y atemporal que fusiona la tradición mediterránea con la funcionalidad moderna. Sus proporciones generosas no solo garantizan amplitud, sino que también crean una sensación de gran comodidad y privacidad en cada rincón. Al cruzar el umbral, será recibido por interiores grandiosos, bañados en luz natural que fluye a través de amplios ventanales y puertas de cristal que conectan sin esfuerzo los espacios interiores con las terrazas exteriores. La altura de los techos realza la sensación de volumen, mientras que la cuidadosa selección de materiales nobles y acabados de primera calidad, como suelos de mármol pulido y maderas exóticas, irradian una elegancia sobria y un lujo discreto en todo el inmueble. Cada elemento ha sido escogido por su calidad y estética, desde la carpintería artesanal hasta la iluminación de diseño, creando un ambiente de distinción inigualable.

Espacios de Vida para el Disfrute y el Entretenimiento

Los espacios de vida de este townhouse son un testimonio de diseño pensado para el máximo confort y funcionalidad. El salón principal, vasto y luminoso, se presenta como el corazón de la casa, ofreciendo múltiples áreas para el descanso y la socialización, perfecto tanto para noches tranquilas en familia como para recepciones elegantes. Adyacente, el comedor formal es ideal para cenas memorables, con su estratégica ubicación que permite una fluida conexión con la cocina y las terrazas exteriores.

La cocina gourmet es, sin duda, el sueño de todo chef. Equipada con electrodomésticos de última generación de marcas de prestigio y encimeras de piedra natural de alta calidad, ofrece un espacio donde la funcionalidad se encuentra con la belleza. Los armarios hechos a medida proporcionan un amplio almacenamiento, y una isla central sirve tanto como área de preparación como punto de encuentro informal. Un rincón para desayunos completa este espacio vital, ideal para comenzar el día con vistas al exterior. Desde aquí, el acceso directo a una de las terrazas facilita las comidas al aire libre y el entretenimiento sin esfuerzo.

Santuarios Privados: Las Suites Dormitorio

La propiedad alberga múltiples suites dormitorio, cada una concebida como un santuario privado de confort y tranquilidad. Todas ellas ofrecen generosas dimensiones, armarios empotrados de diseño y baños en-suite exquisitamente terminados con accesorios de lujo, duchas de efecto lluvia y, en algunos casos, bañeras independientes que invitan a la relajación. La privacidad y la serenidad están garantizadas, con cada habitación disfrutando de su propio espacio y ambiente, diseñadas para el descanso más placentero.

La suite principal es, sin lugar a dudas, un verdadero oasis de lujo. Con unas dimensiones impresionantes, ofrece un área de descanso privada, un vestidor hecho a medida que maximiza el almacenamiento y un acceso directo a una terraza privada, desde donde se pueden disfrutar de vistas panorámicas y serenas del paisaje circundante. Su baño en-suite es un spa personal, equipado con un doble lavabo, una bañera de hidromasaje y una ducha a ras de suelo separada, todo ello envuelto en mármol pulido y detalles de diseño. Este espacio es el epítome del lujo y el confort, diseñado para ofrecer un retiro sublime al final del día. Las suites adicionales, igualmente bien equipadas y con sus propios baños de diseño, aseguran que tanto familiares como invitados disfruten de la máxima comodidad durante su estancia.

El Placer de Vivir al Aire Libre: Terrazas y Jardines

La vida en la Costa del Sol se celebra al aire libre, y este townhouse lo abraza por completo con sus impresionantes espacios exteriores. Múltiples terrazas privadas, estratégicamente ubicadas, ofrecen la combinación perfecta de sol y sombra. Son el escenario ideal para el entretenimiento, desde cenas al fresco bajo las estrellas hasta barbacoas informales con amigos y familiares. Estas zonas de estar exteriores están diseñadas para maximizar el disfrute del clima mediterráneo, con amplios espacios para mobiliario de exterior de lujo, tumbonas y áreas de salón, creando extensiones naturales de los espacios interiores.

Los jardines que rodean la propiedad, parte de los inmaculados terrenos de Hacienda de Valderrama, han sido meticulosamente ajardinados y mantenidos, creando un telón de fondo de exuberante vegetación y flores aromáticas. Caminos serpenteantes y rincones tranquilos ofrecen lugares para la meditación y el sosiego, integrando la casa con la naturaleza circundante. La privacidad es primordial, y estos espacios exteriores han sido diseñados para proporcionar un refugio personal, permitiendo a los residentes disfrutar de la paz y la belleza del entorno en total intimidad.

Un Estilo de Vida Incomparable en el Corazón de Sotogrande

Residir en Hacienda de Valderrama es elegir un estilo de vida de élite en el corazón de Sotogrande. Esta exclusiva comunidad ofrece a sus residentes no solo una seguridad impecable las 24 horas, sino también el acceso a inmaculadas áreas comunes que incluyen cuidados jardines, piscinas comunitarias y paseos pintorescos que invitan a la exploración. La proximidad a una inigualable oferta de servicios y actividades de ocio es una de sus mayores ventajas. A pocos minutos se encuentran algunos de los campos de golf más prestigiosos del mundo, como el célebre Valderrama Golf Club y el Real Club de Golf Sotogrande, ideales para los amantes de este deporte.

Para las familias, Sotogrande cuenta con renombradas escuelas internacionales que ofrecen una educación de primera clase. El vibrante Puerto Deportivo de Sotogrande, con sus lujosas embarcaciones, restaurantes gourmet y tiendas exclusivas, es un centro de actividad social y náutica. Además, las mejores playas de la Costa del Sol están a poca distancia, invitando a disfrutar del mar y el sol. Centros ecuestres de prestigio, clubs de polo de talla mundial y una diversa oferta gastronómica y de ocio completan esta experiencia de vida excepcional, donde la elegancia, la exclusividad y un estilo de vida activo se fusionan en un entorno idílico y seguro, ideal para quienes buscan la máxima calidad de vida en el sur de España.

Una Oportunidad Excepcional en el Mercado de Lujo

Este townhouse en Hacienda de Valderrama representa mucho más que una propiedad; es una inversión en un estilo de vida sin igual y una declaración de prestigio. Es una oportunidad singular para aquellos que buscan un hogar que ofrezca no solo lujo y confort, sino también una profunda conexión con la naturaleza y un acceso privilegiado a las mejores comodidades de Sotogrande. La combinación de su ubicación insuperable, su diseño exquisito, sus amplios espacios y su entorno seguro y privado lo convierten en una joya en el mercado inmobiliario de lujo de la Costa del Sol. Para el comprador más exigente, esta residencia es el epítome de la vida refinada, un lugar donde cada día se siente como una escapada. No deje pasar la oportunidad de ser propietario de un pedazo del paraíso en uno de los destinos más codiciados del sur de España.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа