+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Mijas

Референция: R5291911



Спальни: 7
Ванные: 5
M² Размер: 515
Цена: 1 600 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 3 609













Описание:

Добро пожаловать в мир изысканной роскоши и непревзойденного комфорта, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью предлагаем вашему вниманию эту великолепную одноуровневую виллу, расположенную в престижной урбанизации Ла-Алькерия. У подножия живописной белоснежной деревни Михас, этот дом является приватным оазисом, созданным для тех, кто ценит уединение, спокойствие и истинную красоту Средиземноморья.

Местоположение: Жемчужина Южной Испании – Михас, Андалусия

Расположенная в южной части Испании, в сердце Андалусии, деревня Михас – воплощение аутентичной красоты. Ее мощеные улочки, беленые дома, усыпанные цветами, и панорамные виды на Средиземное море и горы Сьерра-де-Михас привлекают ценителей со всего мира. Урбанизация Ла-Алькерия, известная своей эксклюзивностью, находится в минутах езды от центра Михаса. Отсюда легко добраться до полей для гольфа мирового класса, роскошных пляжей Фуэнхиролы и гламурных курортов Марбельи. Международный аэропорт Малаги (AGP) расположен всего в 20 минутах езды, обеспечивая легкий доступ. Это идеальное место для тех, кто ищет спокойствие загородной жизни, но при этом желает оставаться вблизи всех удобств, культурных достопримечательностей и развлекательных центров Коста-дель-Соль.

Безупречный Дизайн и Просторный Интерьер

Эта исключительная вилла спроектирована как безупречное одноуровневое жилище – значительное преимущество, обеспечивающее беспрепятственный доступ ко всем помещениям и создающее ощущение непрерывного пространства. Семь просторных спален и пять элегантных ванных комнат предлагают исключительный комфорт и уединение. Каждая спальня – это убежище для расслабления, а ванные комнаты отделаны высококачественными материалами, создавая атмосферу спа-салона. Просторные жилые зоны плавно перетекают друг в друга, объединяя светлую гостиную, изысканную столовую и современную, полностью оборудованную кухню. Высокие потолки и большие окна заливают интерьеры естественным светом, открывая захватывающие виды на ландшафт и ухоженный сад. Изысканный дизайн интерьера сочетает классическую андалузскую эстетику с современными элементами, используя натуральные материалы, такие как мрамор, натуральное дерево и камень, что придает вилле неповторимый шарм и вневременную элегантность. Такая планировка идеально подходит для большой семьи, приема гостей или создания специализированных зон (домашний офис, тренажерный зал). Вилла оборудована современными системами кондиционирования и отопления, обеспечивая идеальный микроклимат круглый год.

Ваш Собственный Оазис: Обширный Приватный Участок 3 609 м²

Сердце этой виллы – ее обширный, абсолютно ровный участок площадью 3 609 квадратных метров, настоящий частный оазис. Эта территория обеспечивает непревзойденную приватность и тишину, позволяя наслаждаться благодатным средиземноморским климатом вдали от городского шума. Южная ориентация участка гарантирует обилие солнечного света в течение всего дня, круглый год, наполняя дом теплом и светом. На таком просторном участке есть все возможности для создания пышного, зрелого сада с экзотическими растениями, ароматными цветами, фруктовыми деревьями и живописными уголками для отдыха. Пространство идеально подходит для обустройства великолепного бассейна с панорамными видами, зон для принятия солнечных ванн, уютных беседок и просторных террас для обедов на свежем воздухе и развлечений под открытым небом. Представьте себе завтрак на террасе, залитой утренним солнцем, или ужин при великолепном закате. Идеально ровная поверхность участка облегчает ландшафтный дизайн и позволяет эффективно использовать каждый уголок для отдыха, игр или садоводства, создавая идеальное пространство для семейного досуга.

Инвестиция в Роскошный Образ Жизни

Приобретение этой виллы – это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в уникальный средиземноморский образ жизни. Жизнь в Ла-Алькерии предлагает идеальный баланс между спокойствием загородного уединения и легким доступом ко всем удобствам Коста-дель-Соль. В непосредственной близости находятся лучшие поля для гольфа, изысканные рестораны, бутики, а также культурные и развлекательные объекты. Учитывая ее престижное местоположение, значительный размер участка, исключительное качество строительства и функциональную одноуровневую планировку, эта вилла представляет собой выдающуюся инвестиционную возможность. Недвижимость такого калибра в Ла-Алькерии всегда пользуется высоким спросом, что обеспечивает потенциальную доходность от аренды и стабильный рост стоимости в долгосрочной перспективе. Это идеальное место для постоянного проживания, создания семейного курорта или как эксклюзивный объект для сдачи в аренду. Позвольте Luxury Realty помочь вам открыть для себя эту жемчужину Андалусии и начать новую главу вашей жизни, полную комфорта, красоты и умиротворения, где каждый день становится праздником.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, Парковочные места