+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5292424



Спальни: 2 Ванные: 2 М² Размер: 84 Цена: 567 000 €

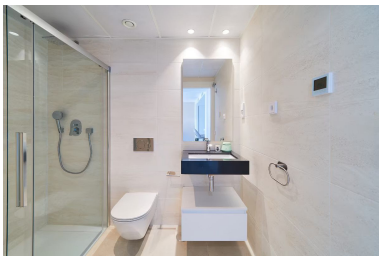
Статус: Продажа

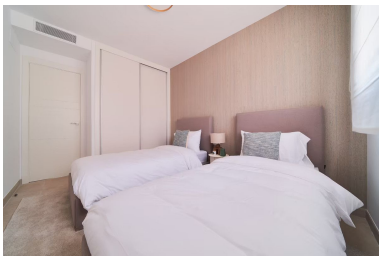
Тип недвижимости: Апартамент

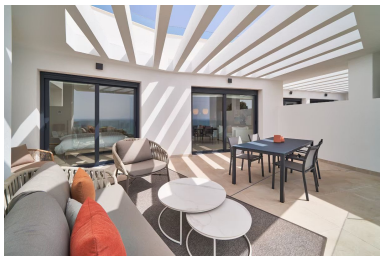
Места: по запросу

M² Участок:

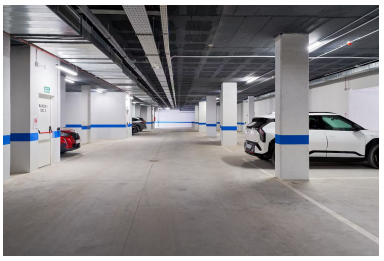










Описание:

Descubra la quintaesencia del lujo costero con este apartamento excepcional, situado en la codiciada zona de El Higuerón, Fuengirola. Esta prestigiosa ubicación en el sur de España, un enclave de exclusividad en la deslumbrante Costa del Sol, ofrece una vida de sofisticación y bienestar. La residencia forma parte de un exclusivo desarrollo diseñado para aquellos que buscan lo mejor, combinando una arquitectura moderna con un entorno natural idílico. Imagínese despertar cada día con la brisa marina y la promesa de un sol radiante, a solo nueve minutos a pie de las doradas arenas de la famosa Playa de Carvajal. Esta comunidad privada y meticulosamente cuidada no solo promete vistas panorámicas al mar Mediterráneo, sino que también se beneficia de una orientación suroeste privilegiada, garantizando una luminosidad excepcional y atardeceres inolvidables desde la comodidad de su hogar.

---

El Higuerón es sinónimo de un estilo de vida elevado, reconocido por su tranquilidad, sus servicios de lujo y su proximidad a algunas de las playas más bellas de la región. Fuengirola, una vibrante ciudad costera en el corazón de la Costa del Sol andaluza, complementa a la perfección la serenidad de El Higuerón con su animada vida cultural, su exquisita gastronomía y sus excelentes conexiones. A pocos minutos, encontrará campos de golf de renombre, elegantes clubes de playa, puertos deportivos y una gran variedad de boutiques y restaurantes de alta cocina. La facilidad de acceso al aeropuerto de Málaga, a tan solo 15 minutos, sitúa este apartamento en una ubicación estratégica, ideal tanto para una residencia permanente como para una exclusiva escapada vacacional. Vivir aquí significa abrazar un estilo de vida mediterráneo sin igual, donde la belleza natural se fusiona con el confort y la exclusividad de un hogar diseñado para el discernimiento.

---

Este desarrollo eleva la experiencia residencial a nuevas alturas con sus **excepcionales áreas comunes**, concebidas como un oasis de confort y bienestar. Con más de 8.000 m² de espacios cuidadosamente ajardinados, los residentes tienen acceso a una gama inigualable de instalaciones que rivalizan con los complejos turísticos más lujosos. Disfrute de un refrescante chapuzón en la piscina climatizada para adultos o supervise a los más pequeños en su propia piscina infantil. Relájese en el jacuzzi climatizado, un santuario de paz después de un día activo. Manténgase en forma y saludable en el gimnasio totalmente equipado, que cuenta con tecnología de vanguardia para su rutina de ejercicios. Para los profesionales, el moderno espacio de coworking con Wi-Fi comunitario ofrece un entorno productivo y conectado. Cada detalle ha sido pensado para enriquecer la calidad de vida de sus residentes, promoviendo la relajación, la socialización y el disfrute al aire libre.

---

Un verdadero punto culminante de este complejo es su **espaciosa plaza mirador panorámica de 127 m²**, un lugar idílico para admirar el impresionante paisaje circundante, desde las majestuosas montañas hasta el azul infinito del Mediterráneo. Es el escenario perfecto para encuentros sociales, momentos de contemplación o simplemente para disfrutar de un café matutino bajo el sol andaluz. Los extensos jardines paisajísticos, entrelazados con senderos peatonales internos, invitan a la relajación y a un estilo de vida activo al aire libre. La sostenibilidad es un pilar fundamental de este proyecto; el complejo está equipado con paneles solares fotovoltaicos, una iniciativa que no solo demuestra un compromiso con el medio ambiente, sino que también contribuye a la reducción del consumo eléctrico comunitario, ofreciendo un hogar eco-consciente sin comprometer el lujo.

---

Los interiores de cada apartamento son un testimonio de diseño contemporáneo y funcionalidad, inundados de luz natural y ofreciendo **espectaculares vistas al mar y a la montaña**. La orientación suroeste, junto con amplias terrazas y ventanas de suelo a techo, crea una conexión fluida entre el interior y el exterior, maximizando la entrada de luz diurna durante todo el día y enmarcando paisajes impresionantes. Cada espacio ha sido meticulosamente diseñado para proporcionar un sentido notable de amplitud y serenidad. Además, la ventilación dual en cada apartamento, con aberturas tanto en la fachada principal como en la parte trasera, asegura un flujo de aire constante y fresco, contribuyendo a un ambiente interior óptimo durante todo el año. Los acabados de alta calidad son evidentes en cada rincón, desde las cocinas de diseño hasta los baños tipo spa, reflejando un estándar de lujo y atención al detalle sin igual.

---

Las especificaciones de primera clase subrayan el compromiso con el confort y la tecnología avanzada. Disfrute de un control climático aerotérmico, proporcionando aire acondicionado frío y caliente a través de conductos para una temperatura perfecta en cualquier estación. La calefacción por suelo radiante en todas las estancias ofrece una calidez acogedora en los meses más frescos, elevando el nivel de confort. Las persianas motorizadas en el salón y el dormitorio principal garantizan privacidad y control de la luz con solo tocar un botón. Para su tranquilidad, un sistema de seguridad perimetral con videovigilancia protege la comunidad, mientras que la instalación de un router Wi-Fi en cada vivienda asegura una conectividad impecable desde el primer día. Con 2 dormitorios y 2 baños distribuidos en 130 m², este apartamento, valorado en €567.000, representa una oportunidad excepcional para invertir en un estilo de vida de lujo, diseño moderno y una ubicación costera privilegiada en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. Este es más que un hogar; es una invitación a vivir la vida que siempre ha soñado.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, Парковочные места