+34 604 489 646

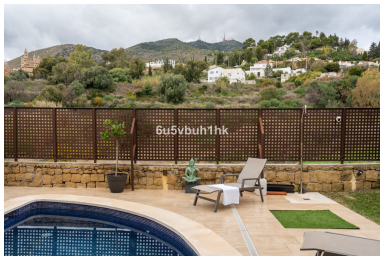
info@luxury-realty.com

Вилла в Benalmadena Costa

Референция: R5292487



Спальни: 3
Ванные: 2
M² Размер: 285
Цена: 799 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 467













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине уникальное предложение от агентства Luxury Realty – элегантный двухквартирный дом площадью 285 м², расположенный в самом сердце живописной Бенальмадены Пуэбло. Это не просто дом, это воплощение средиземноморской мечты, где комфорт, простор и незабываемые виды сливаются воедино, создавая идеальное пространство для жизни и отдыха. Бенальмадена Пуэбло, с её белоснежными улочками, традиционной андалузской архитектурой и богатой историей, предлагает спокойствие и аутентичность, находясь при этом всего в нескольких минутах езды от оживлённых пляжей Бенальмадены Коста и всей необходимой инфраструктуры юга Испании. Этот очаровательный посёлок, возвышающийся над побережьем, славится своим уникальным шармом, панорамными видами и атмосферой подлинной Андалусии, делая его идеальным местом для тех, кто ценит красоту, историю и безмятежность.

Роскошный Интерьер: Совершенство в Каждой Детали

Шагните внутрь, и вы сразу почувствуете тёплую и гостеприимную атмосферу, созданную с любовью и вниманием к деталям. Просторная гостиная встречает вас уютным камином, который обещает незабываемые вечера в прохладное время года, наполняя пространство мягким светом и теплом. Здесь, среди тщательно подобранных материалов и безупречного дизайна, создаётся идеальное место для семейных встреч, расслабленного отдыха или приёма гостей. Естественный свет, проникающий через большие окна, наполняет всё пространство воздухом и свежестью, подчёркивая каждую деталь интерьера и создавая ощущение лёгкости и простора.

Смежная с гостиной светлая обеденная зона органично вписана в общую концепцию открытого пространства, способствуя лёгкому общению и приятным трапезам. Отсюда открывается вид на окружающий ландшафт и часть морской глади, что делает каждый приём пищи особенным событием. Это идеальное место для проведения званых ужинов с друзьями и семьёй или просто для наслаждения повседневными моментами с близкими в атмосфере уюта и комфорта.

Кухня — сердце любого дома, и здесь она воплощает в себе функциональность, стиль и современные технологии. Просторная, с современным оборудованием, встроенной бытовой техникой премиум-класса и продуманной планировкой, она станет истинным раем для кулинарных экспериментов. Высококачественная отделка, обилие места для хранения благодаря элегантным шкафам и удобное расположение рабочих поверхностей делают её идеальной как для приготовления простых семейных ужинов, так и для создания изысканных блюд для больших компаний. Прямой выход на внешние зоны, такие как терраса или патио, позволяет легко организовать обеды на свежем воздухе и наслаждаться средиземноморским климатом.

Интимные Пространства: Уют и Приватность

На верхнем этаже расположены три комфортабельные спальни, каждая из которых оборудована встроенными шкафами от пола до потолка, предлагающими максимум пространства для хранения и поддержания порядка. Эти спальни спроектированы как личные убежища, где можно расслабиться и восстановить силы в полной мере. Главная спальня, в частности, предлагает прямой выход на собственную приватную террасу, откуда открываются захватывающие виды на лазурное Средиземное море, позволяя наслаждаться утренним кофе или наблюдать за закатом в полной тишине и уединении. Каждая спальня наполнена естественным светом, создавая светлую и воздушную атмосферу.

Две просторные ванные комнаты на этом же этаже отделаны высококачественными материалами, такими как мрамор или элегантная керамика, и оснащены современными сантехническими приборами и дизайнерскими элементами, обеспечивая комфорт, роскошь и функциональность. Каждая деталь здесь продумана для вашего максимального удобства и релаксации. Дополнительный гостевой туалет на первом этаже добавляет практичности и удобства, обеспечивая комфорт для жителей и их гостей без необходимости подниматься на верхний этаж.

Исключительная Жизнь на Открытом Воздухе: Оазис под Солнцем Андалусии

Этот дом предлагает по-настоящему выдающиеся возможности для жизни на открытом воздухе, что является неотъемлемой частью средиземноморского образа жизни. Две просторные террасы – идеальные места для отдыха и развлечений, каждая из которых имеет свою уникальную перспективу. С передней террасы открывается панорамный вид на лазурное Средиземное море, где можно наслаждаться свежим морским бризом, наблюдать за проплывающими судами и живописными рассветами. Это идеальное место для завтраков на рассвете или романтических ужинов под звёздами, создавая незабываемые моменты.

Большой внутренний дворик, выполненный в традиционном андалузском стиле, с его тенистыми уголками и возможностью для размещения растений, создаёт уютную атмосферу для отдыха в полуденную жару или проведения небольших собраний с друзьями. А частный сад площадью 110 м² – это ваш личный зелёный оазис, где можно наслаждаться пышной средиземноморской растительностью и уединением. Здесь достаточно места для детских игр, садоводства или просто для того, чтобы понежиться на солнце вдали от посторонних глаз.

Жемчужиной экстерьера, несомненно, является частный бассейн. Представьте себе, как вы расслабляетесь у его кристально чистых вод, наслаждаясь тишиной и спокойствием, любуясь безмятежными видами на величественные горы Сьерра-де-Михас и уникальный, сказочный замок Кастильо Коломарес. Этот исторический памятник, расположенный неподалёку, добавляет окружающей панораме неповторимый шарм и ощущение волшебства. Бассейн идеально интегрирован в ландшафт, предлагая идеальное сочетание прохлады в жаркие дни и визуального наслаждения окружающей красотой, создавая ощущение собственного курорта.

Дополнительные Преимущества: Функциональность и Удобство

Дом также включает в себя просторный многофункциональный цокольный этаж с естественным освещением, что является большой редкостью и неоспоримым преимуществом. Это пространство предлагает безграничные возможности для адаптации под ваши индивидуальные нужды: от превращения в домашний кинотеатр, современный тренажёрный зал, просторную гостевую зону с отдельным входом, до уютного кабинета или творческой мастерской. Наличие естественного света делает его полноценной частью жилого пространства, а не просто хранилищем, добавляя функциональности и стоимости дому.

Большая прачечная комната, оборудованная всем необходимым, и вместительное складское помещение обеспечивают дополнительный комфорт и порядок в быту, что особенно важно для большой семьи и поддержания идеального состояния дома. А крытая парковка на два автомобиля гарантирует безопасность и надёжную защиту вашего транспорта от палящего солнца и непогоды, добавляя удобства к повседневной жизни и обеспечивая спокойствие владельцев. В доме также установлены системы кондиционирования воздуха и высококачественные окна, гарантирующие комфорт в любое время года.

Ваш Новый Дом в Бенальмадене: Инвестиция в Роскошный Образ Жизни

Это не просто дом, это тщательно продуманный стиль жизни. Идеальное сочетание умиротворения, элегантности и аутентичного андалузского очарования. Расположенный в престижной Бенальмадене Пуэбло, этот дом предлагает уникальный баланс между спокойствием традиционного испанского городка и лёгким доступом ко всем современным удобствам побережья Коста-дель-Соль. Отдыхайте на своих террасах, наслаждаясь панорамными видами на море и горы, окунитесь в прохладу частного бассейна или исследуйте живописные улочки старого города – каждый день здесь будет наполнен радостью, красотой и новыми впечатлениями, соответствующими самым высоким стандартам жизни.

Дом ждёт своих новых владельцев, чтобы начать новую главу в своей истории. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в качество жизни, в безупречный комфорт и в незабываемые моменты, которые останутся с вами на всю жизнь. Это дом, который действительно обладает всем необходимым для роскошной и полноценной жизни на солнечном побережье юга Испании, сочетая в себе утончённость, функциональность и идеальное расположение.

Не упустите уникальную возможность стать обладателем этого исключительного объекта недвижимости, который предлагает непревзойдённый уровень комфорта и стиля. Свяжитесь с нами, агентством Luxury Realty, уже сегодня для организации эксклюзивного просмотра и позвольте нам помочь вам найти дом вашей мечты на солнечном побережье Коста-дель-Соль, где каждый день будет праздником.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места