+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5292694



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 101

Цена: 569 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине великолепную квартиру на первом этаже, расположенную в престижном закрытом жилом комплексе Oceana, в живописном районе Канселада. Этот уголок роскоши находится на Новой Золотой Миле Эстепоны, в самом сердце Южной Испании – регионе, славящемся своим исключительным климатом, потрясающими пейзажами и изысканным образом жизни. Эта недвижимость является воплощением современного дизайна, безупречного комфорта и беспрецедентного удобства, предлагая идеальное решение для тех, кто ищет постоянное место жительства, роскошный курорт для отдыха или выгодное инвестиционное вложение с долгосрочным потенциалом.

Расположение этой квартиры в комплексе Oceana поистине уникально и считается одним из лучших. Она предлагает захватывающие, ничем не прерываемые виды на величественные горы и живописную окружающую сельскую местность, создавая атмосферу умиротворения и безмятежности. Представьте себе пробуждение каждое утро с панорамным видом на природу, где горные вершины встречаются с бескрайним небом, а зеленые поля простираются до самого горизонта. Это не просто дом, это личное убежище, где каждый день начинается с вдохновляющего пейзажа.

Привилегированное Расположение и Исключительная Доступность

Комплекс Oceana, расположенный на знаменитой Новой Золотой Миле Эстепоны, стратегически выгодно находится между оживленным городом Марбелья и очаровательной Эстепоной, предлагая лучшее из обоих миров. Здесь вы найдете идеальный баланс между спокойствием и доступом к городской инфраструктуре. Подземные частные парковочные места обеспечивают легкий и безопасный доступ к вашей резиденции. К тому же, в шаговой доступности находятся золотистые песчаные пляжи, приглашающие к расслаблению под ласковым солнцем Коста-дель-Соль, а также супермаркеты, изысканные рестораны и аутентичная испанская деревня Канселада с ее местным колоритом и уютными кафе.

Для тех, кто ценит мобильность и путешествия, расположение этой квартиры просто идеально. Оживленные центры Марбельи и Эстепоны находятся в непосредственной близости, предлагая широкий спектр развлечений, магазинов класса люкс и гастрономических изысков. Международный аэропорт Малаги, крупный транспортный узел, также легко доступен, что делает эту недвижимость идеальной для частых путешественников и гостей из-за рубежа. Это обеспечивает беспрепятственное соединение с остальным миром, сохраняя при этом ощущение уединенности и эксклюзивности вашего дома.

Современный Дизайн и Роскошные Интерьеры

Интерьеры этой квартиры спроектированы с учетом самых высоких стандартов современного дизайна, где пространство и свет играют ключевую роль. Яркие и открытые планировки создают ощущение простора и свободы. Просторная гостиная и обеденная зона плавно переходят в элегантную террасу через полноразмерные стеклянные двери от пола до потолка. Это создает непрерывное пространство для жизни, позволяя естественному свету заливать каждую комнату и обеспечивая бесшовное взаимодействие между интерьером и экстерьером, где вы можете наслаждаться средиземноморским климатом круглый год.

Изысканная кухня является мечтой любого гурмана, она оснащена высококачественной бытовой техникой от Siemens, что гарантирует как эстетическую привлекательность, так и исключительную функциональность. Три просторные спальни предлагают идеальное убежище для отдыха и расслабления, каждая из которых спроектирована с акцентом на комфорт и конфиденциальность. Две элегантные ванные комнаты завершают этот потрясающий дом, каждая из которых выполнена с применением высококачественных материалов и современного оборудования, создавая атмосферу личного спа-салона.

Премиальные Удобства и Эксклюзивный Образ Жизни

Эта квартира оборудована всеми дополнительными функциями, которые можно ожидать от роскошной недвижимости: современной системой кондиционирования воздуха для поддержания идеального климата в любое время года, удобной кладовой для дополнительного хранения, электрическими жалюзи для удобства и конфиденциальности, а также амбиентным освещением, которое создает идеальную атмосферу для любого случая.

Жители Oceana имеют доступ к ряду эксклюзивных удобств, которые поднимают уровень жизни на совершенно новый уровень. Множество ухоженных ландшафтных садов приглашают к прогулкам и созерцанию природы. Большой плавательный бассейн является идеальным местом для освежающего купания и солнечных ванн. Особой гордостью комплекса является частный клубный дом с великолепным спа-центром, сауной, крытым бассейном, полностью оборудованным тренажерным залом и элегантными социальными пространствами, предназначенными для отдыха и общения. Это идеальное место для поддержания здорового образа жизни и наслаждения моментом.

Любители гольфа оценят непосредственную близость к нескольким гольф-полям мирового класса, включая знаменитый Los Flamingos Golf и Marbella Club Golf Resort, предлагающие идеальные условия для игры в гольф под испанским солнцем.

Редкая Возможность на Коста-дель-Соль

Это редкая возможность приобрести стильный, современный дом в одной из самых престижных и востребованных частей побережья Коста-дель-Соль, в Южной Испании. Эта недвижимость предлагает не просто жилье, а целый образ жизни, полный комфорта, удобства и долгосрочной ценности. Не упустите шанс стать обладателем этой исключительной квартиры, которая обещает стать идеальным домом, курортом или надежной инвестицией в будущем.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа