+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Nueva Andalucía

Референция: R5292961



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 145
Цена: 1 395 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Окунитесь в мир изысканности и непревзойденного комфорта с этим великолепным таунхаусом с тремя спальнями и тремя ванными комнатами, расположенным в одном из самых престижных и желанных жилых районов Алохи, в живописной Новой Андалусии. Этот уголок рая на юге Испании является не просто домом, а воплощением роскошного средиземноморского образа жизни, предлагая идеальное сочетание уединения, элегантности и легкого доступа ко всем удобствам, которые только можно пожелать. От первой минуты пребывания здесь вы почувствуете гармонию пространства и продуманный до мелочей дизайн, создающий атмосферу безмятежности и исключительности.

Элегантность и Комфорт в Каждой Детали

Этот таунхаус был спроектирован с учетом максимального комфорта и эстетического наслаждения. Здесь представлены две просторные спальни с собственными ванными комнатами (en-suite), каждая из которых является настоящим оазисом для отдыха, где можно расслабиться после насыщенного дня. Остальные жилые пространства великолепно сбалансированы, предлагая идеальные условия как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Просторные гостиные зоны наполнены естественным светом, проникающим сквозь большие окна, создавая ощущение открытости и воздушности. Отделка премиум-класса и вневременной интерьер, тщательно подобранный дизайнерами, создают теплую и гостеприимную атмосферу. Здесь каждый элемент, от напольных покрытий до осветительных приборов, отражает безупречный вкус и внимание к деталям, превращая каждую комнату в произведение искусства, где современный комфорт гармонично сочетается с классической элегантностью. Высокие потолки и продуманная планировка обеспечивают ощущение простора и свободы, делая этот дом идеальным для тех, кто ценит качество жизни и изысканный стиль.

Идеальное Пространство для Жизни и Развлечений

Сердцем этого дома, несомненно, являются его великолепные жилые пространства, спроектированные для обеспечения максимального удовольствия от жизни и безупречной организации досуга. Просторная гостиная становится идеальным местом для семейных встреч, уютных вечеров у камина или приема гостей. Рядом с ней расположена функциональная и стильная кухня, оборудованная современной техникой и предлагающая все необходимое для кулинарных экспериментов. Плавный переход от внутренних помещений к частным открытым террасам позволяет наслаждаться трапезами на свежем воздухе или просто отдыхать, любуясь окружающей природой. Эти приватные уголки на свежем воздухе становятся естественным продолжением жилых зон, предоставляя возможность наслаждаться солнцем Южной Испании в любое время года. Будь то утренний кофе с видом на зелень или вечерний ужин под звездами, каждая минута, проведенная здесь, будет наполнена наслаждением и спокойствием. Дизайн интерьера и экстерьера выполнен таким образом, чтобы создать единое гармоничное пространство, идеально подходящее для современного образа жизни.

Привилегированное Расположение: Сердце Гольф-Долины

Расположенный всего в нескольких шагах от всемирно известного гольф-клуба Aloha Golf, престижных международных школ и широкого спектра местных удобств, этот объект недвижимости занимает поистине привилегированное положение. Новая Андалусия, также известная как «Гольф-Долина», является эпицентром роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль. Этот район славится своими великолепными полями для гольфа, такими как Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf и, конечно же, Aloha Golf Club, которые привлекают игроков со всего мира. Международные школы, расположенные поблизости, предлагают высококачественное образование, что делает этот район идеальным для семей. Постоянное развитие инфраструктуры гарантирует доступ к лучшим ресторанам, бутикам, медицинским центрам и спортивным клубам. Всего в нескольких минутах езды находится знаменитый Пуэрто-Банус – символ роскоши и гламура, где можно найти эксклюзивные бутики, высококлассные рестораны и оживленную ночную жизнь. Исторический центр Марбельи с его очаровательными улочками, апельсиновыми площадями и традиционной андалузской атмосферой также легко доступен, предлагая культурное разнообразие и множество развлечений. Жизнь здесь – это наслаждение лучшим, что может предложить Южная Испания.

Жизнь в Южной Испании: Идеальный Выбор

Этот таунхаус является отличным выбором для тех, кто ищет стильный постоянный дом или изысканное место для отдыха в самом сердце Гольф-Долины. Наслаждайтесь неповторимым средиземноморским климатом Южной Испании, который предлагает более 320 солнечных дней в году, позволяя вести активный образ жизни на свежем воздухе круглый год. Отдых на прекрасных пляжах, пешие прогулки по живописным горным тропам, занятия водными видами спорта или просто наслаждение местной кухней и культурой – здесь всегда найдется занятие по душе. Сообщество, в котором расположен таунхаус, отличается тишиной, ухоженностью и безопасностью, что создает идеальные условия для спокойной и комфортной жизни. Это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в образ жизни, который многие мечтают воплотить. Станьте частью эксклюзивного анклава, где каждый день ощущается как отпуск, а роскошь и комфорт становятся вашей повседневной реальностью. Этот дом – не только прекрасное место для проживания, но и ценное приобретение, которое будет приносить радость и удовольствие на протяжении многих лет, подтверждая свою статусность и привлекательность на рынке элитной недвижимости.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Парковочные места