

Апартамент в La Quinta

Референция: R5293333



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 158

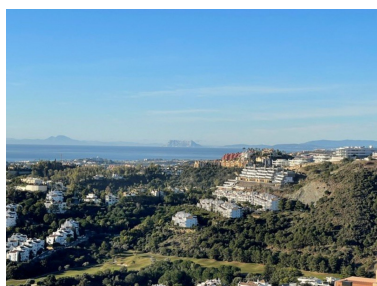
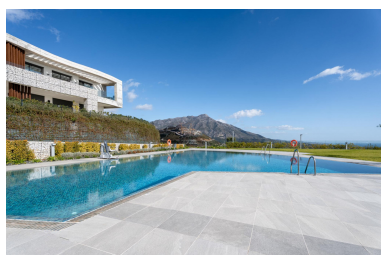
Цена: 1 595 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:



Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и эксклюзивности, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вам изысканную, дизайнерски оформленную квартиру с тремя спальнями, продающуюся «как есть», со всей мебелью и декором. Эта великолепная резиденция расположена в престижном жилом комплексе Quercus, являющемся частью грандиозного курорта Real de La Quinta – закрытого элитного анклава, раскинувшегося у подножия живописного биосферного заповедника Сьерра-де-лас-Ньевес, охраняемого ЮНЕСКО. Данный комплекс является воплощением мечты о жизни на юге Испании, в одном из самых желанных и престижных уголков мира – в районе Ла Кинта, между знаменитыми городами Марбелья и Бенавис.

Эта квартира, расположенная на первом этаже, является истинной жемчужиной, предлагающей захватывающий дух панорамный вид, простирающийся до самого горизонта – на бескрайние просторы Средиземного моря, величественную скалу Гибралтара и даже мистические Атласские горы в Северной Африке. Эти завораживающие пейзажи открываются из просторной частной террасы и всех основных жилых зон, создавая ощущение бесконечного простора и свободы. Резиденция находится в бутиковом блоке, состоящем всего из пяти квартир, и является «средне-торцевой» единицей, имея лишь одного соседа, что гарантирует повышенную приватность и спокойствие, столь ценимые нашими клиентами.

Внутри квартира поражает своей продуманностью и безупречным стилем. Здесь вас ждет светлая гостиная и обеденная зона открытой планировки с панорамным остеклением от пола до потолка, которое максимально раскрывает виды и наполняет пространство естественным светом. Центральным элементом гостиной является элегантный газовый камин, создающий уютную атмосферу в прохладные вечера. Из гостиной есть беспрепятственный выход на террасу, идеально подходящую как для расслабленного отдыха, так и для грандиозных приемов. Терраса дополнительно украшена очагом (fire pit), приглашающим провести незабываемые вечера под звездным небом круглый год. Высококласная, полностью оборудованная кухня открытой планировки разработана с учетом всех требований современного образа жизни, сочетая функциональность и эстетику.

Спальные помещения включают три просторные спальни, во главе которых стоит роскошный мастер-люкс. Эта приватная гавань предлагает прямой выход на террасу и потрясающий вид на запад, в сторону элитного поместья Ла Сагалета, добавляя еще один штрих к эксклюзивности. Каждая из трех спален оснащена индивидуальными сейфами для вашего спокойствия, а ваннные комнаты отделаны по самым высоким стандартам, предлагая элегантность и комфорт.

Дополнительные удобства этой резиденции подчеркивают ее роскошный характер и продуманность до мелочей. В вашем распоряжении два подземных парковочных места, каждое из которых оборудовано зарядной станцией для электромобилей, что соответствует современным тенденциям устойчивого развития. Просторная кладовая с индивидуально спроектированными системами хранения обеспечивает порядок и функциональность. Полный климат-контроль и функции «умного дома» гарантируют максимальный комфорт и удобство управления всеми системами. Жители имеют доступ к безукоризненно ухоженным коммунальным садам и большому бассейну, где можно наслаждаться солнцем Коста-дель-Соль.

Комплекс Quercus, расположенный на возвышенном склоне холма с ориентацией на юг/юго-запад, известен своей современной архитектурой, исключительной приватностью и, конечно же, неповторимыми средиземноморскими видами. Широкий курорт Real de La Quinta, в состав которого вскоре войдут роскошный отель Anantara, а также современные спортивные сооружения, тренажерный зал, рестораны и магазины, еще больше повышает привлекательность этого места для жизни и долгосрочных инвестиций. Этот район, находящийся в самом сердце Ла Кинты – живописного уголка на юге Испании, гарантирует своим жителям не просто недвижимость, а целый образ жизни, полный комфорта, роскоши и гармонии с природой.

Эта квартира представляет собой уникальную возможность приобрести престижную недвижимость в одном из самых востребованных мест мира, предлагая идеальное сочетание дизайна, местоположения и роскошных удобств. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этой исключительной возможности.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None