+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benalmadena Costa

Референция: R5293447



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 70

Цена: 298 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Descubra una oportunidad inigualable para inversores y compradores exigentes en Benalmádena Costa, uno de los destinos más codiciados del sur de España. Presentamos este exquisito apartamento, una joya recién renovada que encapsula la esencia de la vida mediterránea de lujo. Ubicado estratégicamente a solo 800 metros de la famosa playa de Carvajal, este inmueble no es solo un hogar, sino una puerta de entrada a un estilo de vida privilegiado y una inversión inteligente en el floreciente mercado turístico de la Costa del Sol. Su posición privilegiada le otorga vistas marítimas y costeras que quitan el aliento, prometiendo un espectáculo visual diario que redefine el concepto de "hogar con vistas". Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida superior, combinando la tranquilidad de un entorno residencial con la vibrante energía de la costa andaluza. Este apartamento se erige como un santuario moderno donde el confort, la belleza y la rentabilidad se fusionan armoniosamente.

Un Santuario Moderno con Vistas Panorámicas

Este apartamento ha sido meticulosamente renovado para cumplir con los más altos estándares de diseño y funcionalidad contemporánea. Desde el momento en que se cruza el umbral, se percibe una atmósfera de elegancia y sofisticación. La distribución interior, moderna y fluida, optimiza el espacio y la luminosidad, creando ambientes acogedores y espaciosos. El inmueble cuenta con dos dormitorios generosamente dimensionados, diseñados como refugios personales de paz y confort. El baño, también completamente actualizado, ofrece acabados de primera calidad, proporcionando un oasis de relajación. La orientación oeste es una característica destacada, garantizando una abundancia de luz natural durante las tardes y ofreciendo el privilegio de ser testigo de espectaculares puestas de sol sobre el Mediterráneo, tiñendo el cielo de tonos dorados y anaranjados. La conexión entre los espacios interiores y el exterior es fluida, invitando a disfrutar de las brisas marinas y las inmejorables vistas desde cualquier rincón. Los materiales elegidos reflejan un compromiso con la calidad y la durabilidad, desde los suelos hasta los acabados de cocina y baño, todo pensado para un confort sin igual y un mantenimiento mínimo, ideal tanto para residencia habitual como para alquiler vacacional de alta gama.

Lujo y Comodidad en un Entorno Residencial Exclusivo

La experiencia de este apartamento se extiende más allá de sus paredes gracias a las excepcionales comodidades que ofrece la comunidad. Los residentes tienen acceso a dos piscinas magníficamente mantenidas, perfectas para refrescarse durante los cálidos días de verano o simplemente para relajarse bajo el sol andaluz. Para los amantes del deporte y el estilo de vida activo, la inclusión de una cancha de tenis privada es un valor añadido indiscutible, ofreciendo la oportunidad de mantenerse en forma y disfrutar de actividades recreativas sin salir de casa. La comodidad se eleva con un ascensor moderno que facilita el acceso a todas las plantas, y un aparcamiento subterráneo, una ventaja invaluable en una zona tan codiciada, que garantiza seguridad y conveniencia para su vehículo. Este conjunto de servicios convierte a la propiedad en un pequeño oasis de resort, donde cada día se siente como unas vacaciones. La urbanización se asienta en una tranquila zona residencial, estratégicamente ubicada en un área que combina la proximidad a la costa con la serenidad de una ubicación más elevada, casi "montañosa", lo que contribuye a un ambiente de paz y aislamiento del bullicio, sin sacrificar la cercanía a todas las atracciones y servicios de Benalmádena Costa.

Benalmádena Costa: El Corazón de la Costa del Sol

Benalmádena Costa es sinónimo de belleza y diversión en la Costa del Sol. Este enclave privilegiado no solo ofrece kilómetros de playas galardonadas con Bandera Azul, como la de Carvajal, sino también una vibrante vida cultural y de ocio. Desde el puerto deportivo de Puerto Marina, reconocido internacionalmente, con sus exclusivos restaurantes y boutiques, hasta el encanto del casco antiguo de Benalmádena Pueblo, la zona presenta una riqueza de experiencias. La gastronomía local deleita con sus sabores mediterráneos, mientras que las opciones de entretenimiento son infinitas: parques temáticos, campos de golf de clase mundial, spas, y una animada vida nocturna. La ubicación del apartamento en una zona residencial tranquila y con cierto relieve ofrece un equilibrio perfecto: la paz de un entorno natural con la ventaja de estar a pocos minutos en coche de todos los servicios esenciales, supermercados, centros de salud, colegios internacionales y una excelente red de transporte que conecta fácilmente con el aeropuerto de Málaga y otras ciudades importantes de Andalucía. Benalmádena Costa es, sin duda, un imán para turistas y residentes que buscan calidad de vida bajo el sol.

Una Oportunidad de Inversión sin Precedentes

Para el inversor astuto, este apartamento representa una oportunidad dorada. El hecho de contar con una licencia turística es un activo inestimable, posicionándolo como una propiedad "llave en mano" para el mercado de alquiler vacacional, uno de los más rentables y estables de España. La demanda de alojamientos de alta calidad en Benalmádena Costa es constante y creciente, impulsada por millones de turistas que visitan la Costa del Sol anualmente. Las características del apartamento –su ubicación privilegiada a pocos metros de la playa, las impresionantes vistas, la reciente renovación, y las excepcionales instalaciones comunitarias como piscinas y cancha de tenis– lo hacen extremadamente atractivo para un amplio espectro de viajeros, desde parejas hasta familias. Esto se traduce en una alta ocupación y una rentabilidad superior. La combinación de una ubicación deseable, una propiedad de lujo renovada y una licencia turística preexistente minimiza el riesgo y maximiza el retorno de la inversión, ofreciendo una fuente de ingresos pasiva y el potencial de una revalorización significativa del capital en el futuro. Es la inversión perfecta para quienes buscan combinar el disfrute personal de una segunda residencia con un sólido rendimiento financiero.

Un Estilo de Vida Exclusivo le Espera

Este apartamento no es simplemente un inmueble; es una invitación a vivir la vida al máximo en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol. Representa la perfecta fusión de lujo, confort, y un estilo de vida mediterráneo sin igual. Es la elección ideal para aquellos que buscan un refugio personal para escapar, un lugar para crear recuerdos inolvidables con la familia o una inversión inteligente que genere rendimientos sólidos. Desde los amaneceres sobre el Mediterráneo hasta las relajantes tardes en la piscina o un partido de tenis, cada día ofrece una nueva oportunidad para disfrutar. En Luxury Realty, entendemos la búsqueda de propiedades que no solo cumplen expectativas, sino que las superan. Este apartamento en Benalmádena Costa es una de esas joyas raras que satisfacen los deseos de los compradores más exigentes. No pierda la oportunidad de ser propietario de un pedazo de este paraíso. Le invitamos a descubrir el potencial y la belleza de esta propiedad excepcional.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции