+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Manilva

Референция: R5294161



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 266

Цена: 670 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Дом

Места: по запросу

М² Участок: 171













Описание:

Представляем вашему вниманию изысканный таунхаус с тремя спальнями, расположенный в престижном жилом комплексе Golden View I, возвышающемся над побережьем в очаровательном районе Manilva, на юге Испании. Этот жилой анклав славится своими захватывающими панорамными видами на бескрайнее Средиземное море, простирающимися до самого Гибралтара и живописных берегов Северной Африки. Благодаря юго-западному расположению, дом наполнен обильным естественным светом в течение всего дня, а его обитатели могут ежедневно наслаждаться поистине завораживающими закатами, окрашивающими небо в невероятные оттенки.

Manilva, жемчужина западной Коста-дель-Соль, предлагает идеальное сочетание традиционного андалузского шарма и современных удобств. Этот район известен своими нетронутыми пляжами, ухоженными полями для гольфа и, конечно же, близостью к престижным маринам, таким как Ла-Дукеса и Сотогранде. Проживание здесь дарит уникальную возможность наслаждаться спокойным средиземноморским образом жизни, оставаясь при этом в легкой доступности от оживленных центров и международных аэропортов. Приобретая недвижимость здесь, вы инвестируете не только в дом, но и в образ жизни, наполненный солнцем, морем и безмятежностью.

Солярий на Крыше: Ваша Частная Зона Отдыха

Одной из истинных изюминок этого дома является просторный солярий на крыше, тщательно спроектированный для исключительного отдыха и развлечений на свежем воздухе. Отсюда открываются захватывающие дух панорамные виды на Средиземное море, которые станут идеальным фоном для вашего расслабления в просторном джакузи, способном с комфортом разместить до шести человек. Представьте себе вечера, когда вы, погрузившись в теплую воду, наблюдаете, как солнце медленно опускается за горизонт, окрашивая небо в невероятные оттенки, или проводите звездные ночи в кругу близких. Солярий также оборудован полностью оснащенной летней кухней, что делает его идеальным местом для проведения незабываемых вечеринок, уютных ужинов под открытым небом и семейных барбекю. Владельцы предусмотрительно добавили на этом уровне дополнительное место для хранения, включая встроенные холодильники с морозильными камерами, чтобы все необходимое всегда было под рукой, обеспечивая максимальный комфорт и удобство во время ваших встреч.

Комфортные Спальни для Безмятежного Сна

Уровень под солярием полностью посвящен зонам для сна и отдыха, предлагая три элегантные спальни, каждая из которых продумана до мелочей. Просторная главная спальня впечатляет своими размерами и располагает собственной ванной комнатой с современной душевой кабиной, что обеспечивает максимальный комфорт и приватность. Кроме того, из главной спальни есть выход на собственный балкон, где вы сможете наслаждаться утренним кофе, любуясь бескрайними морскими пейзажами и вдыхая свежий средиземноморский воздух. Две дополнительные двухместные спальни оборудованы встроенными шкафами для удобного хранения вещей и жалюзи для обеспечения полного уединения и комфортного сна. Между этими спальнями расположена стильная семейная ванная комната с просторной душевой кабиной, выполненная в современном дизайне.

Пространства для Жизни и Развлечений

На основном жилом уровне таунхаус предлагает светлую гостиную открытой планировки, объединенную со столовой и кухней. Это пространство создает атмосферу уюта, гостеприимства и функциональности, идеально подходящую для повседневной жизни и приема гостей. Современная кухня полностью оборудована высококачественной бытовой техникой и предлагает ample рабочее пространство, что вдохновляет на кулинарные эксперименты. Туалет для гостей удобно расположен справа от входа, обеспечивая дополнительный комфорт. Гостиная имеет прямой выход на просторную террасу, которая, в свою очередь, ведет прямо в частный задний сад. Этот зеленый уголок является идеальным местом для наслаждения жизнью на свежем воздухе: здесь можно устроить зону для отдыха, детский уголок или просто наслаждаться тишиной и зеленью, забыв о городской суете.

Привилегии и Удобства

Таунхаус также предлагает два удобных подземных парковочных места с прямым доступом из цокольного этажа недвижимости. Это обеспечивает не только исключительную безопасность для вашего автомобиля, но и несравненное удобство, позволяя вам попасть домой, не выходя на улицу. Golden View I – это хорошо поддерживаемый закрытый комплекс с фантастическими общими удобствами, призванными улучшить качество вашей жизни. К ним относятся большой плавательный бассейн, где можно освежиться в жаркий день, детская игровая площадка, корт для паддл-тенниса для любителей активного отдыха, а также удобные уличные туалеты. Также имеется прямой доступ из гаража к общим зонам комплекса, что подчеркивает продуманность планировки и заботу о жильцах. Идеальное расположение Manilva, недалеко от живописных пляжей, всех необходимых удобств и престижных марин Ла-Дукеса и Сотогранде, делает этот таунхаус превосходным выбором как для постоянного проживания, так и для роскошного отпуска на побережье Коста-дель-Соль. Откройте для себя этот уголок рая, где каждый день становится праздником.

Приглашаем Вас на просмотр!

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Частный сад, Парковочные места