+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Nagüeles

Референция: R5294581



Спальни: 5	Ванные: 5	M² Размер: 675	Цена: 5 760 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Вилла	Места: по запросу	M² Участок: 1 915











Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью представляем уникальную новую виллу в Нагуэлесе – одном из самых престижных и желанных районов на юге Испании, на знаменитом побережье Коста-дель-Соль. Нагуэлес – синоним эксклюзивности и спокойствия, предлагая уединение вблизи Марбельи и Пуэрто Бануса. Эта архитектурное совершенство, стоимостью 5 760 000 €, создано для самых требовательных ценителей, ищущих безупречный дизайн и комфорт.

Вилла – настоящее произведение искусства, вдохновляющее с первого взгляда. Обладая площадью застройки 675 м² на просторном участке 1915 м², эта двухуровневая резиденция предлагает идеальное сочетание простора и функциональности. Пять роскошных спален, пять изысканных ванных комнат и один дополнительный туалет обеспечивают максимальный комфорт. Философия дизайна сосредоточена на создании атмосферы благополучия, равновесия и вневременной элегантности, выраженной в использовании натуральных материалов и безупречных линий.

Эта современная вилла предлагает уникальный жизненный опыт, где свет, пространство и спокойствие сливаются в идеальной гармонии. Панорамные окна от пола до потолка бесшовно объединяют интерьер с экстерьером, заливая каждый уголок естественным солнечным светом. Все комнаты имеют выход на просторные террасы, становящиеся естественным продолжением жилых зон. Центральное место во внешнем дизайне занимает великолепный бассейн, являющийся не только источником прохлады, но и визуальным центром ландшафта, создавая идиллическую картину для отдыха или вечеринок.

Приватный участок площадью 1915 м² превращен в средиземноморский оазис. Помимо величественного бассейна, здесь расположены просторные солярии и уютные лаунж-зоны. Ландшафтный дизайн сочетает экзотические растения с местной флорой, создавая ощущение тропического рая. Внутреннее убранство виллы – торжество комфорта и стиля. Каждая из пяти спален представляет собой приватный люкс с максимальным комфортом, включая роскошную гардеробную и спа-подобную ванную комнату в главной спальне. Все ванные комнаты выполнены в современном минималистичном стиле.

Центром повседневной жизни является просторная гостиная, объединенная с обеденной зоной и ультрасовременной кухней. Кухня оборудована по последнему слову техники, с высококачественной бытовой техникой от ведущих мировых производителей, элегантными рабочими поверхностями и большим островом. В доме предусмотрены дополнительные помещения, адаптируемые под кинозал, домашний офис или тренажерный зал. Интегрированные системы "умный дом", современные системы безопасности и климат-контроля обеспечивают максимальный комфорт, делая жизнь на вилле по-настоящему беззаботной.

Жизнь в Нагуэлесе – это выбор образа жизни. Этот район славится великолепными виллами, пышными садами и непревзойденным уровнем безопасности и приватности. Он находится всего в нескольких минутах езды от Пуэрто Банус с его эксклюзивными бутиками и ресторанами, а также центра Марбельи. Для любителей гольфа поблизости расположены лучшие гольф-поля, а международные школы делают этот район идеальным для семей с детьми, гарантируя высокий уровень образования и доступ ко всем удобствам.

Эта вилла – не только идеальное место для жизни, но и превосходная инвестиционная возможность. Новое строительство в таком востребованном районе, как Нагуэлес, всегда сохраняет и приумножает свою стоимость. Это шанс стать обладателем эксклюзивной недвижимости, которая обеспечит вам и вашей семье непревзойденный уровень комфорта, безопасности и роскоши. Дом, который вдохновляет и предлагает бесконечные возможности для создания незабываемых воспоминаний, станет вашим личным убежищем под солнцем Андалусии.

Откройте для себя эту уникальную виллу, где современная архитектура встречается с природной красотой, а роскошь сочетается с уютом. Позвольте Luxury Realty помочь вам найти ваш идеальный дом под солнцем Андалусии.

Цена: 5 760 000 €

Спальни: 5

Ванные комнаты: 5 (+1 туалет)

Площадь застройки: 675 м²

Площадь участка: 1915 м²

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Частный сад, None