+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

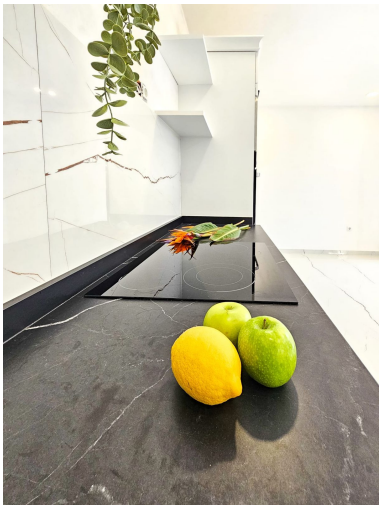
Апартамент в Marbella

Референция: R5296945



Спальни: 2	Ванные: 2	M² Размер: 89	Цена: 390 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Апартамент	Места: по запросу	M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и изысканности, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вашему вниманию уникальные апартаменты, расположенные в самом центре Марбельи, на престижной Авенида Рикардо Сориано. Этот адрес – не просто точка на карте, это символ статуса, динамичной жизни и безграничных возможностей, которые предлагает один из самых желанных городов Южной Испании. Марбелья, жемчужина побережья Коста-дель-Соль, известна своим великолепным климатом, роскошными пляжами и эксклюзивной атмосферой, привлекающей ценителей высокого качества жизни со всего мира. Эти апартаменты – ваш пропуск в этот элитный мир, где каждый день наполнен солнцем и средиземноморским очарованием.

Представьте себе жизнь, где каждое утро начинается с солнечного света, проникающего сквозь окна вашей уютной спальни, а легкий морской бриз приносит свежесть, заряжая энергией на весь день. На общей площади в 89 м² эти апартаменты искусно сочетают современный дизайн с исключительной функциональностью и безупречным комфортом. Пространство спланировано таким образом, чтобы максимизировать естественное освещение и создать ощущение открытости. Две просторные и светлые спальни спроектированы как настоящие святилища покоя, предлагая идеальное уединение и спокойствие. Каждая деталь интерьера способствует созданию атмосферы гармонии и релаксации, позволяя вам полностью отдохнуть от суеты дня. Это идеальное убежище, где вы сможете восстановить силы и насладиться каждым моментом жизни.

Сердцем любого дома является кухня, и в этих апартаментах она не является исключением, а скорее центральным элементом. Полностью оборудованная по последнему слову техники, она предлагает все необходимое для воплощения ваших кулинарных идей, от повседневных завтраков до изысканных ужинов. Современная встроенная бытовая техника, продуманная эргономичная планировка и достаточное количество рабочего пространства делают ее идеальным местом как для быстрого приготовления пищи, так и для создания настоящих шедевров высокой кухни. Здесь можно наслаждаться приготовлением блюд в непринужденной атмосфере, планируя свой день или вспоминая приятные моменты. Эта кухня – не просто функциональное пространство, это место для творчества, гастрономических приключений и уютных семейных трапез.

Неоспоримым преимуществом является стратегическое расположение этих апартаментов на знаменитой Авенида Рикардо Сориано. Вы окажетесь в самом эпицентре городской жизни Марбельи, имея легкий доступ ко всему, что может предложить этот выдающийся город. В нескольких шагах от вашего порога находятся бутики известных мировых брендов, предлагающие эксклюзивные коллекции, изысканные рестораны, где можно попробовать как традиционную испанскую, так и интернациональную кухню, а также уютные кафе и бары, идеальные для утреннего кофе или вечернего аперитива. Культурные центры, художественные галереи и оживленные площади находятся в непосредственной близости, обогащая ваш досуг и позволяя ощутить пульс города, его динамичность и космополитичный характер.

Особого внимания заслуживает непосредственная близость к пляжу и знаменитому Пасео Маритимо – живописной набережной Марбельи. Всего несколько минут неспешной пешей прогулки – и вы окажетесь на золотом песке, где можно насладиться солнцем, купанием в ласковых водах Средиземного моря или освежающей прогулкой вдоль берега на закате. Пасео Маритимо – это центр социальной жизни, где расположены лучшие пляжные клубы, элитные рестораны с панорамным видом на море и идеальные условия для занятий спортом на свежем воздухе, будь то утренняя пробежка или вечерняя прогулка на велосипеде. Здесь вы сможете в полной мере ощутить тот уникальный образ жизни, который предлагает Марбелья: идеальное сочетание расслабленности, гламура и вечного лета. От вашего нового дома открывается мир безграничных возможностей для отдыха и развлечений.

Марбелья, расположенная на солнечном южном побережье Испании, в живописном регионе Андалусия, является одним из самых престижных и востребованных направлений в Европе. Она славится не только своими изумительными пейзажами, включая побережье и величественные горы, но и мягким субтропическим климатом, обеспечивающим более 300 солнечных дней в году. Город предлагает высокий уровень сервиса, развитую инфраструктуру и безупречную безопасность, что делает его идеальным местом для жизни и отдыха. Здесь гармонично сочетаются богатое историческое наследие старого города с его узкими улочками и апельсиновыми деревьями, с современными удобствами и роскошными объектами. От полей для гольфа мирового класса до яхтенных портов, таких как легендарный Пуэрто Банус, Марбелья предлагает несравненное разнообразие досуга для самых требовательных клиентов. Этот город – не просто место для жизни, это особый образ жизни, который выбирают избранные.

Эти апартаменты представляют собой не только идеальное место для постоянного проживания или роскошного отдыха, но и чрезвычайно привлекательную инвестиционную возможность. Благодаря своему превосходному, центральному расположению в самом сердце Марбельи, они обладают высоким арендным потенциалом. Спрос на качественное жилье в этом районе стабильно высок как среди туристов, ищущих элитный отдых, так и среди экспатов и инвесторов, желающих наслаждаться средиземноморским образом жизни круглый год. Инвестиции в недвижимость Марбельи считаются одними из самых надежных и выгодных в Европе, обещая стабильный доход и уверенный рост стоимости актива в долгосрочной перспективе. Это идеальный вариант для тех, кто ищет престижное второе жилье для отдыха или стремится к разумному и безопасному приумножению капитала на одном из самых динамичных рынков недвижимости.

Представьте, как легко будет интегрироваться в местную, наполненную событиями жизнь: утренний кофе в кафе на углу с видом на оживленную улицу, неспешные прогулки по старинным улочкам старого города, ужины в лучших ресторанах, дни, проведенные на золотых пляжах, и вечера, наполненные культурными событиями или прогулками по набережной. Все это станет вашей повседневной реальностью. Эти апартаменты предлагают не просто квадратные метры, но и целую философию жизни, где комфорт, красота и доступность всех благ цивилизации находятся в идеальном балансе. Это ваш шанс стать частью эксклюзивного сообщества, где каждый день – это повод для радости и новых открытий.

Не упустите эту уникальную возможность стать владельцем столь изысканного объекта недвижимости в самом сердце Марбельи. Это не просто покупка квартиры, это стратегическая инвестиция в ваше будущее, в ваш комфорт и в ваш неповторимый стиль жизни. Агентство Luxury Realty приглашает вас открыть для себя этот оазис спокойствия и роскоши, расположенный в одном из самых живописных уголков Южной Испании. Позвольте себе мечтать, и позвольте нам воплотить эту мечту в реальность. Приходите, чтобы увидеть эти апартаменты своими глазами, и мы уверены, что вы, несомненно, влюбитесь в них с первого взгляда, ощутив их уникальную атмосферу и безграничный потенциал. Ваша новая, роскошная жизнь в Марбелье ждет вас!

Особенности:

Кондиционирование, Лифт