+34 604 489 646

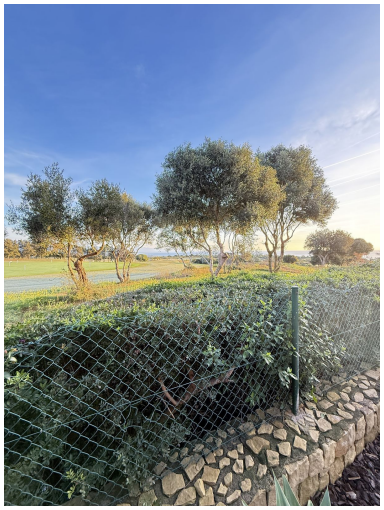
info@luxury-realty.com

Дом в La Alcaidesa

Референция: R5297512



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 153
Цена: 650 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 56













Описание:

Добро пожаловать в воплощение роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль. Представляем вашему вниманию исключительный трехуровневый таунхаус с тремя спальнями, расположенный на первой линии гольф-поля Hacienda Golf в Ла-Алькайдесе. Этот объект недвижимости — настоящая жемчужина, предлагающая беспрецедентное сочетание захватывающих видов, уединения и прямого доступа к элитному гольф-стилю жизни. Идеально расположенный рядом с клубным домом, он обеспечивает удобство и эксклюзивность, которые ценятся самыми взыскательными клиентами.

Ла-Алькайдеса, расположенная в живописном южном регионе Испании, является одним из наиболее востребованных и престижных мест для проживания и отдыха. Известная своими нетронутыми пляжами, великолепными пейзажами и двумя полями для гольфа мирового класса, эта урбанизация предлагает спокойствие и роскошь вдали от суеты. Отсюда открываются панорамные виды на Средиземное море, африканское побережье и величественную скалу Гибралтар, создавая фон, который меняется с каждым часом дня. Близость к фешенебельному Сотогранде, оживленному Марбелье и международному аэропорту Гибралтара добавляет стратегическую ценность этому местоположению, делая его идеальным для тех, кто ищет гармонию между уединением и легким доступом к городской инфраструктуре и развлечениям.

Расположение и Виды: Беспрепятственная Панорама

Этот таунхаус занимает привилегированное положение на первой линии гольф-поля, что позволяет вам наслаждаться завораживающими зелеными просторами прямо из вашего дома. Проснувшись, вы будете любоваться спокойными утренними лучами солнца, освещающими поле, а на горизонте раскинется безбрежное синее море. С верхней террасы открывается не только великолепный вид на гольф-поле и Средиземное море, но и частичный, но впечатляющий обзор на скалу Гибралтар, добавляющий уникальный штрих к вашим ежедневным пейзажам. Это не просто вид, это постоянно меняющаяся живая картина, которая приносит вдохновение и умиротворение.

Изысканный Дизайн и Обновленный Комфорт

Внутри этот трехуровневый дом был тщательно спроектирован для обеспечения максимального комфорта и эстетического удовольствия. На первом этаже расположена полностью отремонтированная терраса, представляющая собой идеальное пространство для жизни на открытом воздухе. Представьте себе завтраки на свежем воздухе, расслабляющие послеобеденные часы с книгой или незабываемые вечера с друзьями и семьей под звездным небом Андалусии. Просторная планировка гостиной и столовой зоны плавно переходит в эту террасу, создавая единое гармоничное пространство для отдыха и развлечений. Каждая деталь здесь продумана до мелочей, чтобы создать атмосферу спокойствия и роскоши.

Кухня, оснащенная современной техникой и стильной отделкой, приглашает к кулинарным экспериментам. Спальни, расположенные на верхних уровнях, предлагают уединение и покой, многие из них с собственными ванными комнатами и балконами, откуда можно наслаждаться свежим воздухом и видами. Интерьеры выполнены в современном стиле с использованием высококачественных материалов, обеспечивающих долговечность и элегантность.

Частный Оазис и Современные Удобства

Одной из выдающихся особенностей этого таунхауса является его частный солярий на верхнем этаже. Это ваш личный оазис, где расположен джакузи, предлагающий несравненные моменты расслабления и уединения. Здесь вы сможете наслаждаться панорамными видами, греться на солнце или расслабляться под звездами, вдали от посторонних глаз. Дополнительным преимуществом является совершенно новая японская система кондиционирования воздуха класса А по всему дому, обеспечивающая оптимальный комфорт в любое время года и демонстрирующая приверженность к энергоэффективности и современным технологиям.

Таунхаус является частью небольшой, эксклюзивной урбанизации, что гарантирует высокий уровень уединения и безопасности. Жители имеют доступ к двум общим бассейнам, окруженным ухоженными садами, где можно освежиться и насладиться солнцем в приятной обстановке. Эта камерность создает особую атмосферу сообщества, где можно наслаждаться спокойствием и высоким качеством жизни.

Инвестиционный Потенциал и Образ Жизни

Этот объект недвижимости представляет собой идеальный выбор для клиентов, ищущих уединение, захватывающие виды и прямой доступ к гольф-стилю жизни в одном из самых престижных районов Ла-Алькайдесы. Помимо предложения несравненного образа жизни, он также обладает высоким потенциалом для сдачи в аренду и последующей перепродажи. Премиальное расположение, исключительные удобства и безупречное состояние делают его привлекательной инвестицией как для краткосрочной, так и для долгосрочной перспективы. Это не просто дом, это инвестиция в ваше будущее, в ваш стиль жизни и в возможность наслаждаться лучшим, что может предложить Андалусия. Откройте для себя жизнь, о которой вы всегда мечтали, в этом эксклюзивном таунхаусе.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места