+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5298586



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 118

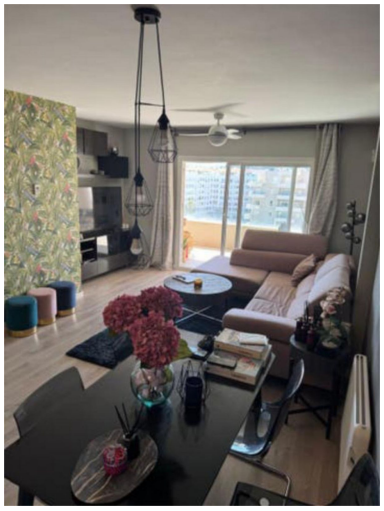
Цена: 499 000 €

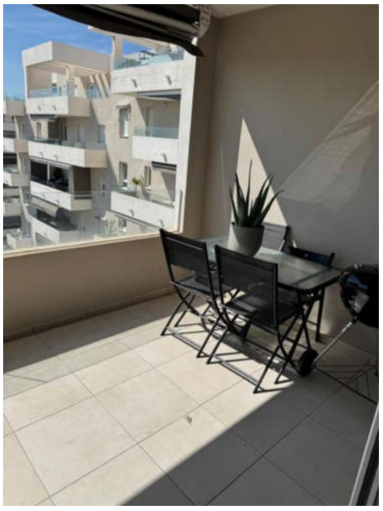
Статус: Продажа

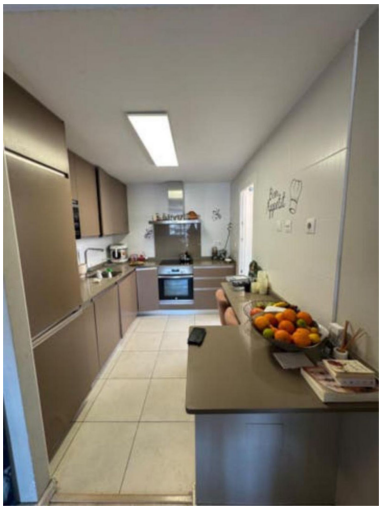
Тип недвижимости: Апартамент

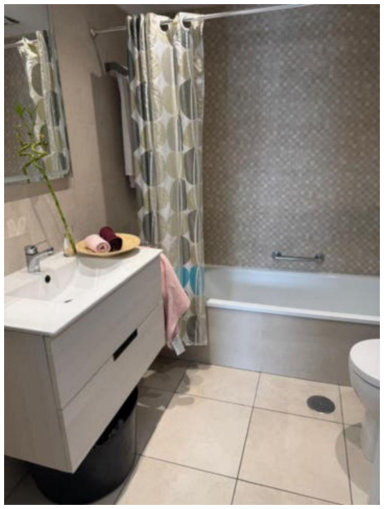
Места: по запросу

M² Участок:

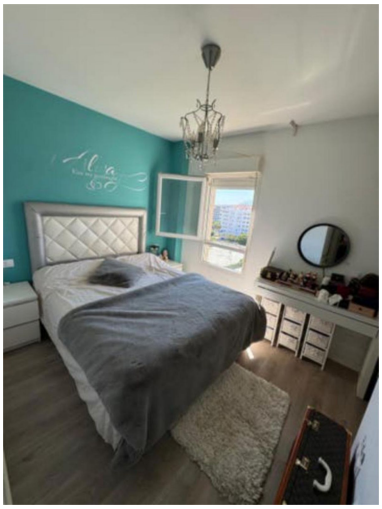












Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет изысканную квартиру на среднем этаже, расположенную в престижной Новой Андалусии, жемчужины побережья Коста-дель-Соль на юге Испании. Это предложение — ключ к роскошному образу жизни. С общей площадью 118 м² и просторной террасой 8 м², эта резиденция с тремя спальнями и двумя ванными комнатами спроектирована для максимального уюта и функциональности.

Расположение: Несравненная Новая Андалусия, Жемчужина Коста-дель-Соль

Новая Андалусия — это не просто место, это образ жизни. Известная как "Долина Гольфа", она предлагает доступ к престижным гольф-полям Европы. Квартира удобно расположена в коммерческом районе, обеспечивая легкий доступ к магазинам, ресторанам, кафе и всем необходимым услугам. Близость к центру города, школам и развитой инфраструктуре делает это место идеальным выбором как для семей, так и для тех, кто ценит городской комфорт.

Южная ориентация гарантирует обилие естественного света, а из окон открываются живописные виды на ухоженные общие сады и городской пейзаж. Близость к Пуэрто Банусу и Марбелье открывает двери в мир высокой моды, изысканной кухни и оживленной ночной жизни, в то время как потрясающие пляжи Коста-дель-Соль находятся всего в нескольких минутах езды.

Изысканный Дизайн и Безупречный Комфорт

Эта квартира находится в отличном состоянии, позволяя новым владельцам немедленно заселиться. Просторная планировка включает три уютные спальни со встроенными шкафами и две современные ванные комнаты, одна из которых является смежной (Ensuite Bathroom). Сердце дома — полностью оборудованная кухня, где функциональность сочетается с элегантностью.

Гостиная, залитая солнечным светом, выходит на частную крытую террасу площадью 8 м² — идеальное место для отдыха на свежем воздухе. Круглогодичный комфорт обеспечивает система климат-контроля с обогревом и охлаждением. Высокоскоростной интернет с оптоволоконной связью и Wi-Fi доступен по всей квартире. Для удобства также предусмотрены лифт, доступ для людей с ограниченными возможностями и двойное остекление.

Роскошь Общих Зон и Удобства Комплекса

Комплекс предлагает ряд эксклюзивных удобств: ухоженные общие сады, создающие оазис спокойствия, и общий бассейн для купания и отдыха под испанским солнцем. Безопасность является приоритетом, поэтому комплекс охраняется. Для вашего удобства предусмотрено частное парковочное место в подземном гараже, а также крытая парковка и индивидуальные гаражи.

Среди других значимых особенностей – близость к остановкам общественного транспорта, наличие курсирующего автобуса по территории комплекса, и близость к церкви. Для хранения личных вещей предусмотрена просторная кладовая.

Образ Жизни Коста-дель-Соль и Инвестиционный Потенциал

Частичная меблировка квартиры позволяет новым владельцам внести свой индивидуальный стиль. Эта недвижимость представляет собой не только великолепный дом, но и превосходную инвестицию в одном из самых востребованных районов Европы. Коста-дель-Соль известна своим превосходным климатом, высоким качеством жизни и стабильным рынком недвижимости. Живя здесь, вы сможете наслаждаться гольфом мирового класса, изысканной гастрономией, солнечными пляжами и богатой культурной жизнью. Это идеальное место для тех, кто ищет постоянное проживание, дом для отдыха или выгодное арендное имущество.

Ваш Шанс Обрести Мечту

Не упустите возможность стать владельцем этой исключительной квартиры в Новой Андалусии. Luxury Realty гордится тем, что предлагает недвижимость высочайшего качества. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр и узнать больше. Откройте для себя жизнь, о которой вы всегда мечтали, на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Перепродажа