+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Fuengirola

Референция: R5300053



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 85

Цена: 279 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и комфорта, представленный компанией Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вашему вниманию уникальные апартаменты, расположенные в самом центре оживленного города Фуэнхирола – жемчужины Коста-дель-Соль. Это не просто недвижимость; это воплощение средиземноморской мечты, предлагающее идеальное сочетание удобства, стиля и непревзойденного инвестиционного потенциала. Расположенные в южной части Испании, Фуэнхирола славится своими золотистыми пляжами, круглогодичным солнечным климатом и космополитической атмосферой, делая ее одним из самых желанных мест для жизни и отдыха.

Эти безупречно спроектированные апартаменты предлагают исключительную возможность наслаждаться городским образом жизни, не отказываясь от спокойствия и комфорта. Благодаря своему стратегически центральному расположению, они обеспечивают легкий доступ ко всем мыслимым удобствам – от изысканных ресторанов и модных бутиков до культурных достопримечательностей и живописных набережных. Это идеальный выбор как для постоянного проживания, так и для незабываемого отпуска, а также выдающаяся инвестиционная возможность на процветающем рынке недвижимости.

Продуманный Дизайн и Просторные Интерьеры

Каждая деталь этих апартаментов продумана до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность. Просторная и эффективно спланированная планировка включает в себя две щедрые спальни, предлагающие уединение и покой, а также современную ванную комнату, выполненную в безупречном стиле. Сердцем дома является светлая гостиная-столовая, залитая естественным светом, которая служит идеальным местом для семейных ужинов, встреч с друзьями или просто для расслабленного отдыха после долгого дня. Благодаря своему открытому дизайну, это пространство ощущается еще более воздушным и просторным, создавая атмосферу тепла и уюта.

Из гостиной открывается выход на собственную террасу – настоящий оазис спокойствия и уединения. Эта чарующая терраса станет вашим личным уголком для завтраков под утренним солнцем, вечерних коктейлей под звездным небом или просто для наслаждения средиземноморским бризом. Это дополнительное пространство на свежем воздухе значительно расширяет жилую площадь, предлагая идеальное место для релаксации и создания незабываемых моментов.

Современное Состояние и Премиальные Удобства

Апартаменты представлены в превосходном состоянии, полностью готовы к немедленному заселению. Современный дизайн интерьера, высококачественная отделка и внимательное отношение к деталям создают ощущение изысканности и уюта. Вам не придется тратить время и средства на ремонт – просто распакуйте чемоданы и начните наслаждаться жизнью в Фуэнхироле.

Значительным преимуществом, которое подчеркивает эксклюзивность данного предложения, является наличие собственного парковочного места. В условиях центральной городской застройки Фуэнхиролы, где парковка является ценным ресурсом, это добавляет не только удобства, но и ощутимой ценности недвижимости. Кроме того, для вашего полного спокойствия, апартаменты оборудованы современной системой сигнализации, обеспечивающей безопасность и защиту 24 часа в сутки, 7 дней в неделю. Эти детали говорят о высоком уровне заботы о жильцах и инвесторах, предоставляя уверенность и комфорт.

Непревзойденный Инвестиционный Потенциал

Что делает это предложение по-настоящему выдающимся, так это наличие действующей туристической лицензии. Это не просто дополнительное преимущество; это гарантия превосходного потенциала дохода от аренды, что делает эти апартаменты исключительно привлекательной инвестицией. Фуэнхирола является одним из самых популярных туристических направлений на Коста-дель-Соль, привлекая миллионы посетителей каждый год. Высокий спрос на краткосрочную аренду гарантирует стабильный поток арендаторов и, как следствие, высокую доходность вашей инвестиции. С туристической лицензией, процесс сдачи в аренду упрощается, позволяя вам без труда получать пассивный доход, пока вы не используете недвижимость сами.

Образ Жизни в Сердце Фуэнхиролы

Расположенные в нескольких минутах ходьбы от центра города, магазинов, ресторанов и всех необходимых услуг, эти апартаменты позволяют наслаждаться удобным городским образом жизни во всей его полноте. Вы сможете легко добраться до железнодорожной станции, обеспечивающей быстрое сообщение с Малагой и ее международным аэропортом, а также до знаменитого местного рынка, где можно найти свежайшие продукты и уникальные товары. И, конечно же, всего в нескольких минутах ходьбы находится великолепный пляж, приглашающий к долгим прогулкам по побережью, купанию в теплых водах Средиземного моря или просто к наслаждению солнцем.

Благодаря своему стратегическому расположению в востребованном жилом районе, умной планировке и уникальной возможности для немедленной сдачи в аренду, эти апартаменты представляют собой комфортабельный и чрезвычайно привлекательный вариант проживания и инвестиции в самом сердце Фуэнхиролы. Это ваш шанс стать владельцем кусочка рая на испанском побережье, сочетающего в себе роскошь, удобство и высокую доходность. Не упустите возможность приобрести эту жемчужину на рынке недвижимости Фуэнхиролы с Luxury Realty.

Особенности:

None, Кондиционирование, Вид на горы, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа