+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

Референция: R5300689



Спальни: 9
Ванные: 10
M² Размер: 1 173
Цена: 8 250 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 7 100













Описание:

Descubra una joya arquitectónica orientada al sur en el exclusivo Puerto del Almendro, en el prestigioso municipio de Benahavís. Esta magnífica villa, concebida para el máximo confort y lujo, ofrece un total de nueve dormitorios y nueve baños en suite, distribuidos inteligentemente entre una residencia principal y una casa de huéspedes independiente. Ubicada en una generosa parcela de 7.100 m², la propiedad presume de aproximadamente 1.173 m² de espacio construido, complementados por 140 m² de exquisitas terrazas que se abren a dos piscinas al aire libre y ofrecen unas vistas panorámicas inolvidables al mar y a la montaña, extendiéndose a lo largo de la impresionante costa mediterránea.

Casa K, un nombre que evoca distinción, se asienta majestuosamente en una posición privilegiada en la ladera, diseñada para maximizar la luz natural, el espacio y las vistas panorámicas en cada momento del día. Su arquitectura sigue un refinado estilo mediterráneo contemporáneo, donde la elegancia se une a la funcionalidad. Se caracteriza por grandes volúmenes interiores y amplias superficies acristaladas que difuminan los límites entre el interior y la naturaleza circundante, creando un flujo orgánico que invita a explorar las terrazas bañadas por el sol. El acceso es discreto, a través de una entrada privada, garantizando la máxima privacidad y seguridad, con una impresionante capacidad de estacionamiento para hasta dieciocho vehículos, un detalle que subraya la escala y el lujo de esta propiedad.

La residencia principal se complementa a la perfección con una casa de huéspedes independiente, un santuario privado para visitantes o familiares extendidos. Este diseño inteligente permite disfrutar de una convivencia armoniosa sin comprometer la intimidad y la autonomía de cada estancia. Ofrece comodidad y lujo en un entorno exclusivo, ideal para aquellos que valoran la discreción y desean ofrecer a sus allegados una experiencia inigualable, garantizando que todos los huéspedes disfruten de su propio espacio y privacidad.

Los espacios de ocio interiores de Casa K han sido concebidos con una visión pragmática y un exquisito buen gusto. Lejos de ser meros elementos decorativos, están diseñados para el uso regular y el disfrute diario. Esto incluye una sala de cine privada para noches de entretenimiento y relajación, una bodega de vinos que invita a la degustación de añadas selectas y un gimnasio completamente equipado que fomenta un estilo de vida saludable y activo. Estos ambientes no solo enriquecen la vida diaria, sino que también aseguran que la propiedad sea tan funcional como espectacular, apta tanto para una residencia permanente que promete un lujo constante como para estancias prolongadas que ofrecen todas las comodidades de un hogar de élite.

En el exterior, la propiedad es un lienzo paisajístico cuidadosamente orquestado. Cuenta con terrazas ajardinadas que descienden suavemente, creando múltiples niveles de esplendor y serenidad. Dos piscinas al aire libre, estratégicamente situadas en diferentes puntos de la parcela, ofrecen oasis de frescura y esparcimiento bajo el sol andaluz. Desde cada rincón, se disfrutan de múltiples puntos de vista, cada uno revelando una perspectiva única: el azul infinito del Mediterráneo, la ondulación suave del campo andaluz y la exuberancia controlada de los jardines privados. La magnitud de la parcela, 7.100 m², confiere una inigualable sensación de calma y aislamiento, sin que ello signifique una lejanía de las comodidades. Es un equilibrio perfecto entre la grandiosidad y la accesibilidad.

Puerto del Almendro es un enclave residencial consolidado y de reconocido prestigio en el corazón de Benahavís, en el soleado sur de España. Este área es sinónimo de privacidad, tranquilidad y exclusividad, ofreciendo un refugio idílico sin sacrificar la conexión con la vibrante vida de la Costa del Sol. Su ubicación estratégica permite un acceso rápido a la sofisticación de Marbella y el glamour de Puerto Banús, ambos a pocos minutos en coche. Además, se encuentra a escasa distancia de campos de golf de clase mundial, escuelas internacionales de renombre y todas las comodidades diarias esenciales. Atrae a compradores exigentes que buscan un espacio generoso y una discreción garantizada, sin renunciar a la accesibilidad ni a la conveniencia de un estilo de vida de lujo. Benahavís, conocido como el "Comedor de la Costa del Sol", es un paraíso gastronómico y un bastión de la belleza natural andaluza.

Si su búsqueda es una propiedad que ofrezca una escala auténtica, una independencia inigualable para sus huéspedes y un entorno que eleva cada día la experiencia de vivir, le recomendamos encarecidamente una visita privada. Recorrer la parcela y moverse a través de sus espacios es la única manera de aprehender la verdadera esencia y funcionalidad de esta magnífica villa en su conjunto. Permítanos mostrarle cómo Casa K puede convertirse en su refugio personal en la exclusiva Costa del Sol, un lugar donde el lujo y la naturaleza se fusionan para crear un estilo de vida inigualable.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Частный сад, Парковочные места