+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5300833



Спальни: 1

Ванные: 1

M² Размер: 59

Цена: 155 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

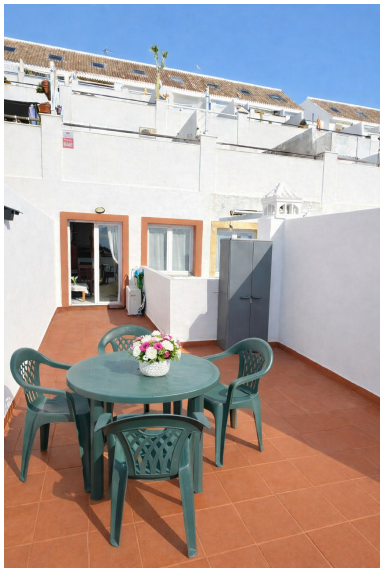
Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Descubra la quintaesencia del lujo y la comodidad en este espectacular apartamento dúplex, ubicado en el exclusivo complejo residencial Las Abejeras - Forest Hills, Estepona. Diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado bajo el sol mediterráneo, esta propiedad ofrece una experiencia de vida incomparable, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para su máximo disfrute.

Ubicación Privilegiada: El Corazón de la Costa del Sol

Estepona, conocida cariñosamente como "El Jardín de la Costa del Sol", es una joya en el sur de España, famosa por sus encantadoras calles empedradas, vibrantes plazas y una impresionante marina. Este dúplex se encuentra estratégicamente situado, ofreciendo la perfecta combinación de tranquilidad y accesibilidad. A escasos 20 minutos en coche, podrá llegar al animado centro de Estepona, con su amplia oferta gastronómica, tiendas boutique y su histórico casco antiguo, así como a la glamurosa San Pedro de Alcántara, puerta de entrada a Marbella y Puerto Banús.

La propiedad está a solo 6 kilómetros del exclusivo centro comercial Laguna Village, un oasis frente al mar que alberga tiendas de lujo, restaurantes de alta cocina y famosos chiringuitos de playa. Aquí, las jornadas soleadas se transforman en experiencias inolvidables, disfrutando de la brisa marina y las puestas de sol. Además, la cercanía a campos de golf de renombre, playas de arena fina y una variada oferta de ocio y cultura, convierten a esta ubicación en un punto neurálgico para quienes aprecian la vida mediterránea en su máxima expresión. La conexión con el aeropuerto de Málaga, a aproximadamente 45 minutos, garantiza una accesibilidad sin esfuerzo para viajes internacionales.

Un Complejo Residencial Exclusivo: Las Abejeras - Forest Hills

El complejo Las Abejeras - Forest Hills representa un paradigma de la vida de lujo en la Costa del Sol. Es una comunidad cuidadosamente diseñada que ofrece un entorno seguro, tranquilo y con un mantenimiento impecable. Los residentes de este complejo tienen acceso a una impresionante variedad de amenidades pensadas para el bienestar y el ocio. Sumérjase en la refrescante piscina comunitaria, un verdadero oasis rodeado de palmeras y zonas para tomar el sol, ideal para relajarse y socializar en los cálidos días de verano. Mantenga su rutina de ejercicio en el moderno gimnasio, equipado con maquinaria de última generación, o pasee por los exuberantes jardines paisajísticos, que invitan a la meditación y al contacto con la naturaleza.

Para las familias, el complejo cuenta con una segura y divertida zona de juegos infantiles, permitiendo a los más pequeños disfrutar al aire libre en un entorno controlado. La arquitectura y el diseño del complejo se integran armoniosamente con el entorno natural, creando una atmósfera de serenidad y exclusividad. La seguridad 24 horas y la privacidad son pilares fundamentales de Las Abejeras - Forest Hills, garantizando la tranquilidad de sus habitantes.

El Apartamento Dúplex: Diseño y Vistas de Ensueño

Este magnífico apartamento dúplex se distingue por su orientación sur, que le confiere una luminosidad excepcional durante todo el día y, lo más destacable, unas vistas panorámicas que quitan el aliento. Desde su terraza privada, podrá contemplar el vasto azul del mar Mediterráneo, la majestuosidad del Estrecho de Gibraltar y, en días claros, incluso la silueta de la costa africana, creando un telón de fondo idílico para cada amanecer y atardecer.

Al acceder a la vivienda, un acogedor hall de entrada le da la bienvenida a un espacio diseñado con fluidez y elegancia. La planta principal alberga una cocina de concepto abierto, completamente equipada con electrodomésticos modernos y acabados de alta calidad, ideal para los amantes de la gastronomía y para el entretenimiento. El salón-comedor, diáfano y lleno de luz natural, se convierte en el corazón de la casa, ofreciendo acceso directo a la generosa terraza orientada al sur. Este espacio exterior es perfecto para cenas al aire libre, momentos de relajación y para deleitarse con las inigualables vistas. La distribución inteligentemente pensada garantiza una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores, maximizando la sensación de amplitud y libertad.

En la planta inferior, se encuentra la suite principal, un verdadero santuario de paz y privacidad. Este espacioso dormitorio doble cuenta con un elegante baño en-suite, equipado con una relajante bañera, ideal para desconectar después de un largo día. Los acabados de primera calidad, la cuidada iluminación y el diseño funcional se combinan para crear un ambiente de puro confort. Para garantizar el máximo bienestar durante todo el año, el apartamento está equipado con un sistema de climatización individualizado (frío/calor), permitiendo ajustar la temperatura a su gusto en cualquier estación. Esta propiedad no es solo un hogar, sino una invitación a vivir la vida con un toque de lujo y exclusividad en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад