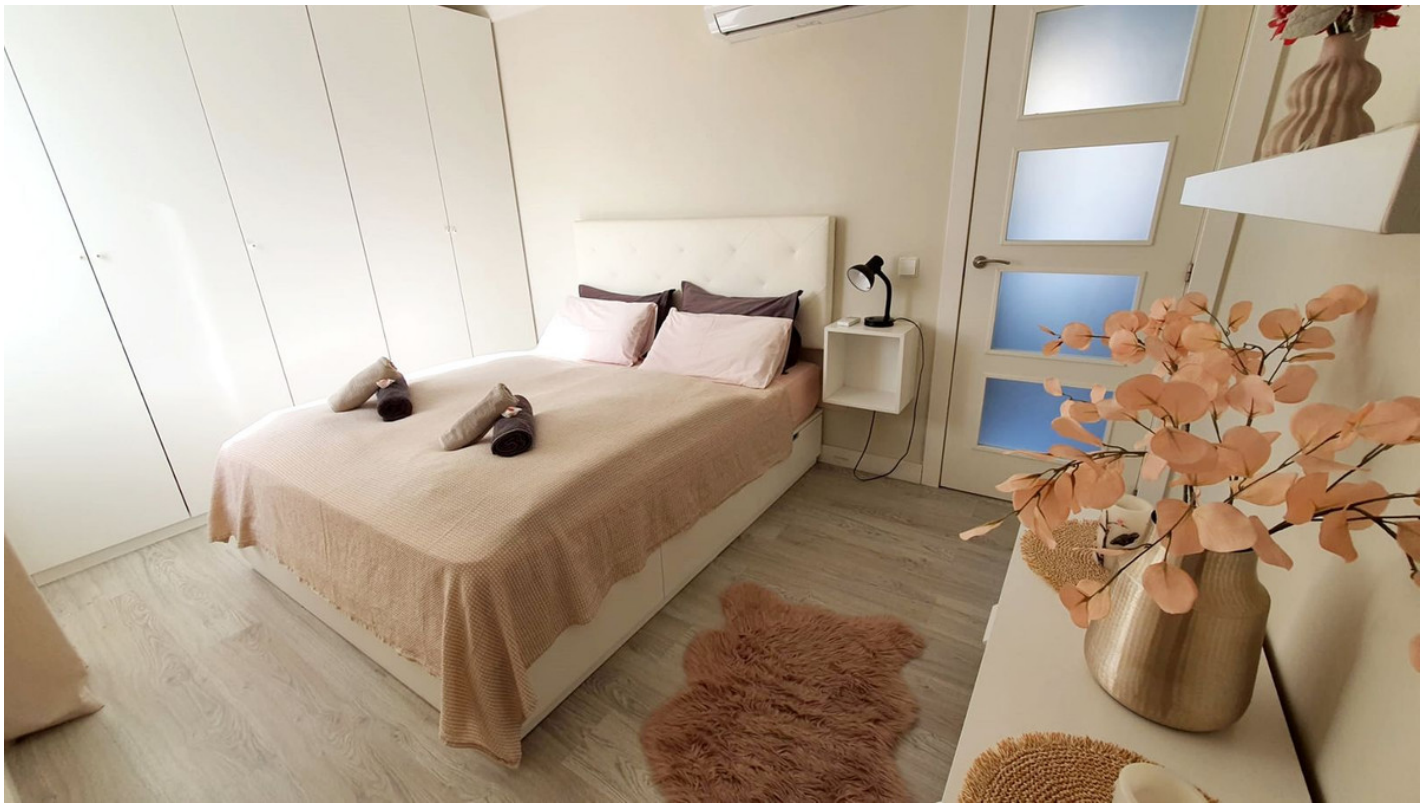
+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Пентхаус в Fuengirola

Референция: R5302606



Спальни: 1

Ванные: 1

М² Размер: 48

Цена: 289 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя редкую жемчужину, представленную агентством Luxury Realty: потрясающую квартиру на верхнем этаже, расположенную в оживленном центре Фуэнхиролы, одного из самых желанных городов на юге Испании. Эта тщательно отремонтированная резиденция заново определяет роскошную жизнь, идеально сочетая современный дизайн с беспрецедентным удобством. С того момента, как вы переступите порог, вы будете очарованы изысканной атмосферой и внимательным отношением к деталям, которое пронизывает каждый уголок этого великолепного объекта. Фуэнхирола, расположенная на знаменитом побережье Коста-дель-Соль, известна своими золотыми пляжами, оживленной набережной и богатым культурным наследием, что делает ее идеальным местом как для спокойного отдыха, так и для динамичной городской жизни.

Эта элегантная квартира имеет прекрасно продуманную планировку открытого типа, максимально увеличивающую пространство и естественный свет, который наполняет интерьеры благодаря ее привлекательной западной ориентации. Бесшовный переход между гостиной, столовой и кухонной зонами создает уютную атмосферу, идеально подходящую для приема гостей или наслаждения тихими вечерами дома. Каждый аспект ремонта был выполнен по самым высоким стандартам, с использованием высококачественных материалов и современной отделки, что свидетельствует о ее превосходном качестве. Полностью оборудованная кухня, истинное кулинарное наслаждение, оснащена современной бытовой техникой, готовой вдохновить вас на гастрономические приключения. Здесь каждая деталь продумана для максимального комфорта и функциональности, отражая приверженность качеству и стилю, которые Luxury Realty предлагает своим клиентам.

Частное убежище главной спальни является свидетельством комфорта и стиля. Просторная, она включает в себя обширные встроенные шкафы, обеспечивающие достаточно места для хранения вещей, гарантируя отсутствие беспорядка. Рядом с этим безмятежным пространством находится роскошная ванная комната, спроектированная с учетом элегантности и функциональности, с современной сантехникой и высококачественной плиткой. Двойное остекление по всей квартире обеспечивает тишину и энергоэффективность, способствуя спокойному проживанию. При общей площади 60 м² эта резиденция ощущается удивительно просторной и воздушной. Современная система кондиционирования воздуха гарантирует комфортную температуру в любое время года, позволяя вам наслаждаться теплым климатом Андалусии без компромиссов.

Пожалуй, самой исключительной особенностью этой недвижимости является эксклюзивный доступ к террасе на крыше непосредственно над квартирой. В то время как в описании недвижимости указана частная терраса площадью 4 м², настоящей жемчужиной является выделенное пространство на крыше. Эта обширная территория, принадлежащая исключительно этому пентхаусу, представляет собой необыкновенную возможность создать свой собственный частный солярий, оазис для принятия солнечных ванн, обедов на свежем воздухе или выращивания очаровательного средиземноморского сада. Представьте себе, как вы пьете утренний кофе с панорамным видом или устраиваете незабываемые закатные вечеринки – возможности безграничны, превращая эту квартиру в истинный пентхаусный опыт, который встречается крайне редко в самом центре города. Это уникальное преимущество значительно повышает привлекательность объекта, предлагая эксклюзивное пространство для отдыха и развлечений.

Сама Фуэнхирола – это жемчужина Коста-дель-Соль, воплощающая квинтэссенцию андалузского образа жизни. Ее центральное расположение означает, что вы находитесь всего в нескольких шагах от множества удобств: причудливые бутики, изысканные рестораны, оживленные бары и основные услуги находятся в легкой доступности. Песчаные пляжи, известные своей чистотой и атмосферой, благоприятной для семейного отдыха, находятся всего в нескольких минутах ходьбы, предлагая бесконечные возможности для релаксации и водных видов спорта. Отличное транспортное сообщение, включая железнодорожную станцию с прямым сообщением с аэропортом Малаги и центром города, еще больше повышает ее привлекательность в качестве основного жилого или курортного направления. Оживленный коммерческий район, окружающий квартиру, гарантирует, что все удобства находятся буквально у вашего порога, делая повседневную жизнь невероятно легкой и приятной. Расположенная на юге Испании, Фуэнхирола предлагает идеальный баланс между историческим очарованием и современной инфраструктурой, что делает ее идеальным местом для жизни и инвестиций.

Эта недвижимость представляет собой не просто дом, а инвестиции в образ жизни в одном из самых востребованных прибрежных городов Испании. Если вы ищете роскошный курортный отдых, прибыльную возможность для аренды или постоянное место жительства, озаренное андалузским солнцем, эта квартира на верхнем этаже предлагает беспрецедентный жизненный опыт. Ее отличное состояние, в сочетании с уникальным преимуществом частной террасы на крыше и центральным расположением, делает ее исключительно желанным предложением. Частично меблированная, она ждет вашего личного прикосновения, чтобы превратить ее в дом вашей мечты. Наличие лифта, кладовки и домофона добавляет удобства и безопасности, делая эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и эксклюзивность.

Luxury Realty приглашает вас изучить эту исключительную возможность. Ощутите идеальное сочетание современной роскоши, превосходного расположения и эксклюзивной жизни на свежем воздухе в самом сердце Фуэнхиролы. Это больше, чем просто квартира; это ваш путь к квинтэссенции образа жизни Коста-дель-Соль. Не упустите шанс стать владельцем частички рая, где комфорт сочетается с элегантностью.

---

Параметры объекта:

Тип: Квартира на верхнем этаже, Фуэнхирола, Коста-дель-Соль.

Спальни: 1

Ванные комнаты: 1

Площадь застройки: 60 м²

Терраса: 4 м² (дополнительно к эксклюзивной террасе на крыше)

Местоположение:

- Городской центр
- Коммерческая зона
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем

Ориентация: Запад

Состояние: Отличное (полностью отремонтировано по высшим стандартам)

Климат-контроль: Кондиционер

Особенности:

- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Частная терраса
- Кладовка
- Ванная комната в номере
- Двойное остекление
- Эксклюзивная терраса на крыше (принадлежит собственности)

Мебель: Частично меблирована

Кухня: Полностью оборудована

Безопасность: Домофон

Коммунальные услуги: Электричество

Категория: Дома для отпуска, Вторичная продажа

---

Особенности:

None, Кондиционирование, Лифт, None, Дом отдыха, Перепродажа