+34 604 489 646

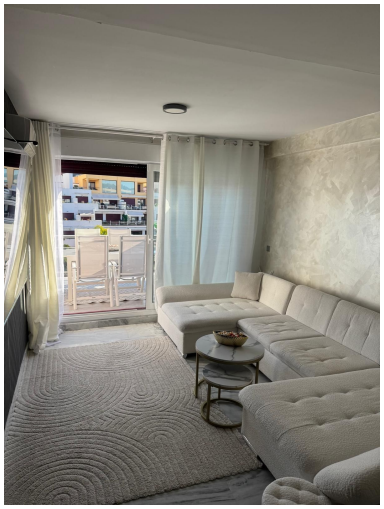
info@luxury-realty.com

Пентхаус в Benahavís

Референция: R5304826



Спальни: 3	Ванные: 2	М² Размер: 155	Цена: 390 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Пентхаус	Места: по запросу	М² Участок:








Описание:

Представляем жемчужину элитной недвижимости от Luxury Realty — великолепный двухуровневый пентхаус, расположенный в престижной урбанизации Parque Botanico, Бенахавис, на солнечном юге Испании. Этот безупречно отремонтированный объект, предлагающий захватывающие виды на Средиземное море и величественные горы, является воплощением роскоши, комфорта и современного дизайна в одном из самых востребованных уголков Коста-дель-Соль. Бенахавис известен своими кулинарными изысками и эксклюзивным образом жизни, что делает его идеальным местом для постоянного проживания или роскошного отдыха.

Безупречный Дизайн и Современная Роскошь

Пентхаус прошел полную и бескомпромиссную реновацию, выполненную с использованием высококачественных материалов и передовых дизайнерских решений. Просторная и светлая гостиная, с отделкой из натурального мрамора и дубовыми полами, является идеальным местом для отдыха и развлечений, гармонично переходя в открытые пространства террас. Каждая деталь интерьера, от дизайнерского освещения до изысканной мебели, была тщательно подобрана для создания атмосферы утонченной элегантности и максимального комфорта.

Этот роскошный дом располагает тремя элегантно оформленными спальнями, обеспечивающими уединение и покой. Главная спальня является истинным оазисом с собственной ванной комнатой и прямым выходом на террасу. Две ванные комнаты выполнены в стиле спа, с использованием высококачественной сантехники и стильной плитки. Сердцем дома является полностью оборудованная дизайнерская кухня с высококлассной встроенной бытовой техникой от ведущих мировых производителей, элегантными шкафами и столешницами из премиальных материалов, идеально подходящая для кулинарных экспериментов.

Террасы с Панорамными Видами

Одной из главных изюминок этого пентхауса являются его две просторные террасы, предлагающие уникальный опыт жизни на свежем воздухе. Эти залитые солнцем пространства идеальны для альфреско-трапез, утреннего кофе или вечерних коктейлей под звездами. С обеих террас открываются захватывающие дух панорамные виды на лазурное Средиземное море, сливающееся с горизонтом, и величественные горные пейзажи Бенахависа, создавая постоянно меняющуюся картину природной красоты от рассвета до заката. Это идеальное место для релаксации и наслаждения бескрайними просторами.

Эксклюзивные Удобства Урбанизации

Урбанизация Parque Botanico предлагает своим жителям курортный образ жизни с обширным спектром удобств мирового класса. Здесь вы найдете несколько кристально чистых открытых бассейнов, включая эксклюзивный бассейн с баром у воды, где можно насладиться прохладительными напитками и легкими закусками. Для любителей активного образа жизни предусмотрены профессиональные корты для паддл-тенниса, тенниса, сквоша и многофункциональная спортивная площадка для футбола и баскетбола. Для полного расслабления и поддержания здоровья урбанизация оборудована современным оздоровительным центром с крытым подогреваемым бассейном, полностью оборудованным тренажерным залом, традиционными саунами и роскошным джакузи. Все эти удобства окружены ухоженными тропическими садами и обеспечиваются круглосуточной охраной.

Привилегированное Расположение в Сердце Коста-дель-Соль

Расположенный в престижном муниципалитете Бенахавис, этот пентхаус предлагает идеальный баланс между уединенной жизнью и легким доступом к самым ярким точкам Коста-дель-Соль. Бенахавис — это не просто живописная горная деревня, а известный кулинарный центр, часто называемый «столовой Коста-дель-Соль», где расположены одни из лучших ресторанов региона. Его очаровательные улочки, традиционная испанская архитектура и захватывающие виды делают его одним из самых привлекательных мест для жизни в Южной Испании.

Географическое положение урбанизации Parque Botanico является одним из ее ключевых преимуществ. Всего в 15 км отсюда находятся оживленная Эстепона, известная как «Сад Коста-дель-Соль» с ее отреставрированным старым городом и прекрасными пляжами, и очаровательный Сан-Педро-де-Алькантара, предлагающий традиционный испанский шарм и оживленный бульвар. Более того, всемирно известные Марбелья и Пуэрто-Банус, с их эксклюзивными бутиками, шикарными ресторанами, оживленной ночной жизнью и роскошными яхтами, находятся всего в нескольких минутах езды на автомобиле. Для любителей гольфа регион Бенахавис – настоящий рай, здесь расположены многочисленные поля мирового класса, включая те, что входят в знаменитую «Гольф-долину». Прекрасное транспортное сообщение с основными автомагистралями и аэропортами (Малага и Гибралтар) обеспечивает легкий доступ к международным рейсам.

Ваша Инвестиция в Жизнь

Этот двухуровневый пентхаус в Parque Botanico, Бенахавис, представляет собой гораздо больше, чем просто недвижимость; это инвестиция в беспрецедентный образ жизни. Сочетание превосходного расположения, безупречного дизайна, высококачественной реновации и богатых удобств урбанизации делает его одним из самых желанных объектов на рынке элитной недвижимости Коста-дель-Соль. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя этот уникальный дом, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия, предлагая спокойствие гор и очарование Средиземноморья в одном гармоничном целом.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места