+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Benahavís

Референция: R5305000



Спальни: 4
Ванные: 4
M² Размер: 243
Цена: 598 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Расположенная в престижной, возвышенной части жилого комплекса Эль-Касар, Бенахавис, эта выдающаяся вилла с четырьмя спальнями переосмысливает суть роскошной жизни на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль. Это не просто дом; это святилище, где панорамные виды встречаются с архитектурным изяществом, предлагая несравненное сочетание простора, глубокой уединенности и тесной связи с яркой природой южной Испании. Представляя собой идеальное воплощение средиземноморского шика, эта собственность является воплощением мечты для тех, кто ищет гармонию, красоту и эксклюзивность.

Безупречный Дизайн и Просторные Интерьеры

Войдите внутрь, чтобы открыть для себя интерьер, тщательно спроектированный как для грандиозных приемов, так и для безмятежной семейной жизни. Резиденция может похвастаться четырьмя щедро пропорциональными спальнями, каждая из которых представляет собой частное убежище с собственной изысканной ванной комнатой. Продуманное расположение обеспечивает максимальный комфорт и независимость, включая вместительные встроенные шкафы и большие окна, обрамляющие живописные виды, приглашая естественный свет Андалусии в каждый уголок. От утонченной мраморной отделки в ванных комнатах до высококачественной столярной работы, каждая деталь была подобрана так, чтобы излучать атмосферу сдержанной роскоши и вечной элегантности.

Сердце этого дома составляют просторные гостиные и столовые зоны, которые плавно перетекают друг в друга, предлагая универсальные пространства для отдыха и общественных мероприятий. Изысканная кухня, полностью оборудованная первоклассной техникой и столешницами премиум-класса, служит вдохновляющим кулинарным центром, идеально расположенным для удобного доступа как к внутренним, так и к внешним обеденным зонам. Большие раздвижные стеклянные двери открываются прямо на террасы, стирая границы между внутренним комфортом и внешним великолепием, усиливая ощущение открытого пространства, сохраняя при этом четко определенные зоны. Высокие потолки и продуманное освещение дополнительно подчеркивают ощущение открытости и изысканности, создавая идеальную атмосферу для любого случая.

Оазис на Открытом Воздухе с Захватывающими Видами

За элегантными интерьерами находится частный оазис, истинное воплощение средиземноморского образа жизни. Множество террас, стратегически расположенных и щедро спроектированных, предлагают разнообразные условия для любого настроения и случая. Представьте себе, как вы начинаете свой день с кофе, любуясь безмятежными пейзажами, устраиваете незабываемые ужины на закате под звездами или просто расслабляетесь с книгой среди нежного бриза. Великолепная ориентация собственности гарантирует обилие естественного света в течение всего дня, предлагая завораживающие открытые виды, простирающиеся через зеленые холмы и, возможно, с проблесками лазурных вод Средиземного моря. Тщательно ухоженные сады, требующие минимального ухода, но обеспечивающие максимальную красоту, создают спокойный фон, идеально подходящий для тех, кто ищет мира и природной красоты.

Привилегированное Расположение: Бенахавис и Коста-дель-Соль

Расположенная в нескольких минутах от Бенахависа, часто называемого "гастрономической столицей" Коста-дель-Соль, эта собственность предлагает завидный образ жизни. Сам очаровательный городок представляет собой восхитительный лабиринт из побеленных улиц, наполненных изысканными ресторанами, ремесленными магазинами и местными удобствами, обеспечивая идеальное сочетание подлинной испанской культуры и современного комфорта. Бенахавис является частью престижного "Золотого Треугольника" наряду с Марбельей и Эстепоной, что помещает вас в эпицентр роскоши, всемирно известных полей для гольфа, таких как La Quinta, Los Arqueros и El Higueral, нетронутых пляжей, эксклюзивных марин, таких как Пуэрто Банус, и яркой общественной жизни. Международные школы, современные медицинские учреждения и элитные магазины находятся в пределах легкой досягаемости, подтверждая, что это место действительно является первоклассным. Стратегическое положение в южной Испании обеспечивает легкий доступ к международным аэропортам Малаги и Гибралтара, делая путешествия легкими и удобными как для владельцев, так и для их гостей.

Безопасность и Эксклюзивность в Эль-Касаре

Резиденция расположена в уважаемом жилом комплексе Эль-Касар, свидетельствующем о продуманном планировании и безупречном обслуживании. Это сложившееся сообщество известно своей эксклюзивностью, обеспечивая жителям не только безопасную и спокойную обстановку, но и удобный, частный доступ. Частный закрытый гараж предлагает надежную парковку, а общая инфраструктура комплекса подчеркивает приверженность качеству и спокойствию, повышая привлекательность этой и без того исключительной собственности. Здесь вы найдете единомышленников, которые ценят конфиденциальность и высокий уровень жизни, создавая истинное чувство общности.

Уникальная Инвестиционная Возможность с Туристической Лицензией

Помимо неоспоримой привлекательности как великолепной частной резиденции, эта собственность также представляет собой исключительную инвестиционную возможность, дополнительно укрепленную наличием столь желанной туристической лицензии. В таком востребованном районе, как Коста-дель-Соль, известном своим постоянным спросом на высококачественную аренду, эта лицензия открывает значительный потенциал для получения дохода. Будь то долгосрочный семейный дом, роскошное место для отдыха или прибыльный арендный актив, эта собственность является уникальным предложением для взыскательных инвесторов, ищущих пространство, беспрецедентное качество жизни и поистине привилегированное положение в одном из самых желанных мест южной Испании. Это редкое сочетание роскоши, местоположения и инвестиционного потенциала делает эту виллу по-настоящему особенным приобретением.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа