+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в The Golden Mile

Референция: R5305174



Спальни: 5 | Ванные: 5 | M² Размер: 728 | Цена: 3 000 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и эксклюзивного комфорта, где современный дизайн встречается с захватывающими дух пейзажами Южной Испании. Представляем вашему вниманию поистине выдающийся двухквартирный дом (таунхаус) в престижном закрытом комплексе Meisho Hills, расположенном в самом сердце Сьерра-Бланка — одного из самых желанных и элитных районов Марбельи. Это не просто дом, это заявление о стиле жизни, предлагающее беспрецедентное сочетание уединения, безопасности и доступа ко всему лучшему, что может предложить знаменитая Золотая Миля.

Комплекс Meisho Hills, обладатель многочисленных наград, является воплощением совершенства. Он предлагает своим жителям не только круглосуточную охрану, обеспечивающую полное спокойствие, но и целый ряд роскошных удобств. Прогуляйтесь по тщательно ухоженным ландшафтным садам, где каждый уголок создан для созерцания и релаксации. К вашим услугам крытые и открытые плавательные бассейны, приглашающие освежиться в любое время года, а также превосходный спа-центр с финской сауной и турецкой баней, где можно снять напряжение и восстановить силы. Для любителей активного образа жизни предусмотрен полностью оборудованный современный тренажерный зал, позволяющий поддерживать форму, не покидая территории комплекса. В Meisho Hills каждая деталь продумана для обеспечения максимального комфорта и безмятежности.

Стратегическое расположение этого объекта недвижимости в Сьерра-Бланка является одним из его главных преимуществ. Вы окажетесь всего в нескольких минутах езды от Золотой Мили Марбельи – прославленного бульвара, который является домом для самых роскошных отелей, эксклюзивных ресторанов, модных бутиков и, конечно же, знаменитого Пуэрто Бануса с его яхтами и ночной жизнью мирового уровня. Лучшие международные школы, такие как Swans International School и Aloha College, находятся в непосредственной близости, что делает это место идеальным для семей с детьми. Центр Марбельи с его историческими улочками и живописными площадями, а также лучшие пляжи Коста-дель-Соль с их золотистым песком и кристально чистой водой, также расположены в шаговой доступности. Это дом для тех, кто ценит близость ко всем удобствам, но при этом стремится к уединению и престижу.

Сам дом представляет собой шедевр современной архитектуры и дизайна. Распределенный на нескольких уровнях, он предлагает просторные и светлые жилые пространства, которые безупречно сочетаются друг с другом. Для максимального удобства и легкого перемещения между этажами в доме установлен частный внутренний лифт. В стоимость включены два подземных парковочных места, обеспечивающие безопасность и защиту вашего автомобиля. Кульминацией экстерьера является впечатляющий солярий на крыше с панорамными видами, открывающимися на бескрайнее Средиземное море, величественные горы и живописный городской пейзаж Марбельи. Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто созерцания закатов, которые так славятся в Андалусии.

Проникнув внутрь, вы обнаружите светлую гостиную открытой планировки, которая мгновенно пленяет своим современным очарованием. Натуральный дубовый паркет придает пространству теплоту и элегантность, а изысканный камин создает уютную атмосферу для прохладных вечеров. Окна от пола до потолка не только наполняют комнату естественным светом, но и создают ощущение слияния с окружающей природой, открываясь на просторную террасу с частным бассейном. Стеклянные балюстрады, опоясывающие террасу, усиливают современный дизайн и максимизируют обилие света и беспрепятственные виды. Изысканная современная кухня с центральным островом и интегрированной бытовой техникой премиум-класса является мечтой каждого шеф-повара и идеальным местом для проведения званых ужинов или повседневного приготовления пищи.

Все спальни спроектированы как уютные убежища, каждая из которых имеет доступ к опоясывающей террасе, предлагая своим обитателям уединение и прекрасные виды. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, а большие стеклянные двери и светлый деревянный пол создают ощущение простора и воздушности. Элегантные ванные комнаты отделаны по самым высоким стандартам, предлагая гостям и хозяевам роскошные условия для релаксации. Здесь вы найдете просторные душевые кабины, отдельно стоящие ванны и подогреваемые полотенцесушители, которые добавят комфорта и функциональности. Каждая деталь продумана для создания атмосферы спа-салона прямо у вас дома.

Терраса на крыше предоставляет дополнительное пространство для жизни под открытым небом. Здесь установлена затененная пергола, создающая идеальные условия для отдыха в жаркие дни или проведения незабываемых вечеринок с друзьями и близкими. Это универсальное пространство, где можно устроить обеденную зону, лаунж-зону или даже небольшой домашний сад. Нижний цокольный этаж добавляет недвижимости еще больше функциональности. Здесь находится удобная подсобная комната и универсальное многоцелевое пространство с собственной ванной комнатой, которое может быть адаптировано под ваши нужды. Это может быть дополнительное хранилище, апартаменты для персонала, комната для хобби, домашний кинотеатр, винный погреб или частный тренажерный зал. Возможности безграничны.

Этот исключительный объект недвижимости представляет собой уникальное сочетание современного дизайна, абсолютного уединения и привилегированного расположения в элитном районе Сьерра-Бланка. Это идеальный выбор для тех, кто ищет дом для постоянного проживания, роскошную летнюю резиденцию или выгодную инвестицию в недвижимость на Золотой Миле Южной Испании. Не упустите возможность стать владельцем этого шедевра архитектуры, где каждый день будет наполнен комфортом и роскошью.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа