+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Puerto Banús

Референция: R5308555



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 120

Цена: 480 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести поистине исключительные апартаменты с двумя спальнями, расположенные в престижном и востребованном комплексе Aloha Golf. Эти великолепные апартаменты, прошедшие капитальный и безукоризненный ремонт, представляют собой идеальное сочетание современного стиля, роскошного комфорта и привилегированного расположения. Находясь всего в пяти минутах езды от знаменитого и гламурного Пуэрто-Бануса, эти апартаменты предлагают не просто жилье, а образ жизни, наполненный солнцем, морем и бесконечными возможностями для отдыха и развлечений на юге Испании. Это идеальный выбор для тех, кто ищет высококлассную недвижимость в одном из самых желанных уголков Средиземноморья, где каждый день превращается в незабываемое приключение, а утонченность и комфорт становятся вашей повседневной реальностью. Наша задача в Luxury Realty – предложить вам не просто дом, а мечту, воплощенную в архитектурной форме.

Изысканный Дизайн и Безупречный Комфорт: Описание Интерьера

Войдя в эти апартаменты, вы сразу же ощутите атмосферу утонченности и продуманного дизайна, где каждый квадратный метр был оптимизирован для создания максимального удобства и эстетического наслаждения. Жилое пространство было тщательно переработано с использованием материалов высшего качества, таких как натуральный камень, высококачественный паркет и дизайнерская фурнитура, а также с вниманием к каждой детали, чтобы создать идеальное убежище от суеты внешнего мира. Здесь, где каждый элемент интерьера гармонично сочетается, создавая ощущение простора и света благодаря обилию естественного освещения, вы найдете свой личный оазис спокойствия и роскоши.

Недвижимость включает в себя две просторные спальни, каждая из которых была спроектирована как отдельный уголок уюта и релаксации. Эти комнаты предлагают достаточно места для отдыха, оснащены встроенными шкафами с продуманной системой хранения и тщательно продуманы до мельчайших деталей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и уединение как для владельцев, так и для их гостей. Благодаря своему идеальному размеру и расположению, они гарантируют безмятежный сон и прекрасное пробуждение под лучами андалузского солнца, заряжая энергией на весь предстоящий день.

Две стильные и современные ванные комнаты, отделанные по самым высоким стандартам с использованием первоклассной керамики и элегантной сантехники, дополняют облик апартаментов. В них использованы современные сантехнические приборы, изысканная плитка и продумано освещение, что превращает каждодневные гигиенические ритуалы в приятный опыт, сравнимый с посещением роскошного спа-салона. Каждая ванная комната тщательно спроектирована для обеспечения максимальной функциональности, безупречной чистоты и эстетической привлекательности, подчеркивая общий уровень отделки всей квартиры.

Сердцем этих апартаментов, несомненно, является полуоткрытая кухня, спроектированная с учетом самых современных требований к функциональности и эстетике. Оборудованная элегантным кухонным островом, который служит не только рабочей поверхностью, но и прекрасным местом для завтраков или неформальных встреч, она идеально подходит не только для приготовления изысканных блюд, но и для приятного общения с друзьями и семьей. Кухня оснащена полным спектром интегрированных бытовых приборов последнего поколения от ведущих мировых производителей, что гарантирует удобство, эффективность и безупречную работу на каждом этапе кулинарного процесса. От высококлассной духовки и индукционной плиты до стильного холодильника и посудомоечной машины — каждая деталь подобрана с безупречным вкусом, превращая приготовление пищи в истинное удовольствие и центральное место для кулинарного творчества в вашем новом доме.

Светлая и просторная гостиная зона является идеальным местом для отдыха, развлечений и создания незабываемых моментов. Большие панорамные окна пропускают обилие естественного света, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу, которая приглашает расслабиться и насладиться моментом. Эта зона плавно переходит в две просторные и щедрые террасы, которые служат естественным продолжением жилого пространства на открытом воздухе. Отсюда открываются завораживающие, беспрепятственные виды на величественные горы, окружающие Марбелью, и ухоженные пышные субтропические сады комплекса. Утренний кофе с видом на живописные горы или вечерний коктейль под звездным небом Андалусии — эти террасы станут вашим любимым местом для наслаждения природой, спокойствием и теплым средиземноморским климатом, предлагая идеальные условия для любого времени суток.

Привилегированное Расположение: Совершенство Южной Испании

Эти апартаменты предлагают идеальное сочетание стиля, комфорта и непревзойденного местоположения, что делает их одним из самых желанных объектов недвижимости на рынке. Расположенные в эксклюзивном и хорошо зарекомендовавшем себя комплексе Aloha Golf, они обеспечивают легкий доступ ко всему, что может предложить престижный регион Коста-дель-Соль. Всего в трех минутах ходьбы находится всемирно известный колледж Алоха, который предлагает образование высочайшего уровня по британской системе, что делает эту недвижимость идеальным выбором для семей с детьми, ценящих качественное международное образование и максимальное удобство.

Близость к Пуэрто-Банусу — это неоспоримое и ключевое преимущество, которое подчеркивает элитность данного предложения. Этот знаменитый порт является синонимом роскоши, эксклюзивных бутиков от ведущих мировых дизайнеров, изысканных ресторанов с мишленовскими звездами и оживленной, космополитичной ночной жизни. Отдыхающие на суперъяхтах, мировые знаменитости и гурманы со всего мира стекаются сюда, чтобы насладиться лучшими предложениями. Отсюда легко добраться до золотистых песчаных пляжей, где можно насладиться солнцем и ласковыми волнами Средиземного моря, а также до бесконечного множества развлекательных мероприятий, от водных видов спорта до элитных гольф-полей. Жизнь на юге Испании, в таком стратегически выгодном месте, означает постоянный доступ к высококлассным удобствам, культурным событиям и возможность в полной мере наслаждаться уникальным средиземноморским образом жизни, который так ценят во всем мире.

Безмятежность и Инфраструктура Высокого Класса: Особенности Комплекса

Комплекс Aloha Golf предлагает своим жильцам не только прекрасно отремонтированные и стильные апартаменты, но и ряд эксклюзивных удобств, созданных для обеспечения максимального комфорта, безопасности и безмятежности. Общий плавательный бассейн, окруженный пышными зелеными зонами, пальмами и цветочными клумбами, приглашает к освежающему купанию в жаркий летний день или расслабленному отдыху под щедрым испанским солнцем. Это идеальное место для семейного отдыха, где дети могут безопасно играть, а взрослые — насладиться тишиной и спокойствием, укрывшись от городской суеты.

Наличие профессионального консьерж-сервиса, доступного для жильцов, подчеркивает элитный статус комплекса, обеспечивая дополнительный уровень безопасности, комфорта и удобства для всех жителей. Это позволяет наслаждаться беззаботной жизнью, зная, что все организационные вопросы, от бронирования столика в ресторане до организации трансфера или решения бытовых проблем, могут быть решены квалифицированными профессионалами, освобождая ваше время для более приятных занятий.

Окружение комплекса является еще одним его несомненным преимуществом, создающим уникальную атмосферу. Здесь, посреди великолепной природы, царит атмосфера спокойствия и умиротворения, позволяющая полностью расслабиться и восстановить силы. И, конечно же, нельзя не отметить непосредственную близость к одному из самых престижных гольф-полей на всей Коста-дель-Соль — гольф-клубу Aloha Golf. Для истинных любителей гольфа это настоящий рай, предлагающий поля мирового класса с живописными пейзажами прямо у порога вашего дома, что позволяет наслаждаться любимым видом спорта в любое время. Это идеальное сочетание возможностей для активного отдыха, занятий спортом и полной релаксации. Независимо от того, ищете ли вы оживленных развлечений Пуэрто-Бануса, полного погружения в природу, игру в гольф на лучших полях или наслаждение прекрасными пляжами с лучшими ресторанами юга Испании, эти апартаменты предлагают идеальную гармонию для любого образа жизни и любых предпочтений.

Ваш Идеальный Дом Ждет Вас на Юге Испании

Приезжайте и убедитесь сами в очаровании и гостеприимстве этих апартаментов, расположенных в одном из самых живописных и востребованных регионов юга Испании. Это не просто недвижимость; это место, где вы сможете создать свой "милый дом", наполненный теплыми воспоминаниями, смехом и незабываемыми моментами, которые будут радовать вас год за годом. Мы, команда Luxury Realty, уверены, что вы не пожалеете о своем выборе, инвестируя в столь уникальное предложение. Позвольте нам помочь вам обрести идеальный дом на юге Испании, в Марбелье, где каждый день будет праздником, а роскошь и комфорт станут неотъемлемой частью вашей повседневной жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать эксклюзивный просмотр и сделать первый шаг к вашей мечте.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа