+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Elviria

Референция: R5308675



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 92

Цена: 365 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представьте себе жизнь, где каждый день начинается с нежного прикосновения средиземноморского солнца, а шум волн служит фоном для ваших утренних размышлений. Добро пожаловать в мир, где современная роскошь встречается с идиллической красотой побережья Коста-дель-Соль. Мы с гордостью представляем вам эксклюзивную возможность стать владельцем безупречной двухспальной квартиры, расположенной в самом сердце Эливирии, одного из самых желанных и престижных районов Южной Испании. Это не просто квартира; это приглашение к образу жизни, полному комфорта, удобства и несравненной природной красоты.

Эльвирия, расположенная всего в нескольких минутах езды от всемирно известной Марбельи и гламурного Пуэрто Бануса, предлагает идеальный баланс между уединенностью и доступом к богатой инфраструктуре. Этот живописный анклав известен своими великолепными песчаными пляжами, окаймленными кристально чистыми водами, а также пышными сосновыми лесами, которые создают неповторимый микроклимат и предлагают множество возможностей для прогулок на свежем воздухе. Здесь вы найдете эксклюзивные гольф-клубы, элитные теннисные корты и всемирно известные пляжные клубы, такие как Nikki Beach, обещающие незабываемые впечатления от отдыха и развлечений. Атмосфера Эливирии уникальна – это сочетание космополитизма и традиционного андалузского очарования, где каждый найдет что-то для себя, от спокойных семейных прогулок до оживленной ночной жизни.

Эта резиденция является истинным воплощением мечты о жизни у моря. Всего лишь короткая прогулка отделяет вас от золотистого песка и ласковых волн Средиземного моря, позволяя вам наслаждаться пляжным отдыхом в любое время. Забудьте о пробках и длительных поездках – здесь вы сможете в полной мере погрузиться в безмятежный ритм прибрежной жизни. Но прелесть расположения этой квартиры выходит далеко за рамки непосредственной близости к пляжу. Вы окажетесь в центре яркой кулинарной сцены, окруженной множеством ресторанов и кафе, где каждое заведение предлагает свой уникальный вкус и атмосферу. От уютных местных тапас-баров до изысканных гастрономических ресторанов с кухней мирового класса – ваш выбор будет безграничен. Представьте себе вечерние прогулки вдоль набережной, сопровождаемые ароматами свежеприготовленных блюд и звуками легкой музыки, или утренний кофе на террасе местного кафе, наблюдая за пробуждением города.

Сама квартира представляет собой идеальное сочетание современного дизайна и функциональности. Спроектированная с учетом мельчайших деталей, она предлагает две просторные спальни, каждая из которых является убежищем для отдыха и восстановления. Пространство наполнено естественным светом благодаря продуманному расположению окон, создающему ощущение воздушности и открытости. Высококачественные материалы и безупречная отделка подчеркивают эксклюзивный характер этого дома, обеспечивая долговечность и эстетическое удовольствие. Кухня оборудована по последнему слову техники, а ванные комнаты оформлены с утонченным вкусом, предлагая максимальный комфорт. Эта резиденция полностью готова к заселению – вам останется лишь привезти свои личные вещи и начать наслаждаться новой главой своей жизни. Здесь нет необходимости в дополнительных затратах на ремонт или модернизацию; все уже сделано для вашего удобства и наслаждения.

Одним из значительных преимуществ, повышающих ценность этого предложения, является наличие собственного парковочного места. В таком популярном и оживленном районе, как Эльвирия, выделенное парковочное место – это не просто удобство, это настоящая роскошь, избавляющая вас от ежедневных хлопот по поиску места для автомобиля. Это обеспечивает дополнительный уровень безопасности и спокойствия, позволяя вам свободно перемещаться по региону и всегда иметь уверенность в сохранности вашего транспортного средства. Возможность легкой и быстрой парковки значительно улучшает качество жизни, особенно для тех, кто ценит мобильность и независимость. Принадлежность к резиденции с такими удобствами подчеркивает ее премиальный статус и продуманность каждой детали для комфорта жильцов.

Что делает эту квартиру по-настоящему выдающейся, так это ее исключительная доступность. Жилье спроектировано таким образом, чтобы быть удобным для людей с ограниченными возможностями, обеспечивая беспрепятственный доступ для всех. Это включает в себя не только отсутствие порогов и широкие дверные проемы, но и продуманные планировки, позволяющие комфортно перемещаться по всем помещениям. Данный аспект является редкостью для недвижимости такого уровня и значительно повышает ее привлекательность, делая ее идеальным выбором не только для людей, нуждающихся в особом доступе, но и для семей с маленькими детьми, пожилых людей или просто для тех, кто ценит универсальный дизайн и предвосхищает будущие потребности. Это вложение в будущее, гарантирующее, что ваш дом останется комфортным и функциональным для вас и вашей семьи на долгие годы, независимо от жизненных обстоятельств. Эта забота о деталях является отражением философии Luxury Realty – предложить не просто недвижимость, а продуманный до мелочей образ жизни.

Примите образ жизни, где комфорт и легкость являются неотъемлемой частью каждого дня. Это место, где вы можете проснуться под пение птиц, насладиться неспешным завтраком на балконе с видом на зеленую растительность или сверкающее море, провести день, исследуя местные бутики или играя в гольф, а вечером погрузиться в оживленную атмосферу прибрежных ресторанов. Эта квартира в Эливирии – это больше, чем просто недвижимость; это ключ к исполнению мечты о безмятежной жизни на солнечном побережье. Это идеальное место для тех, кто ищет постоянное проживание, роскошный дом для отпуска или выгодное инвестиционное вложение в одном из самых стабильных и привлекательных рынков недвижимости Европы.

Эльвирия продолжает привлекать инвесторов и покупателей со всего мира благодаря своей стабильной экономике, высокому качеству жизни и неизменной красоте. Владение недвижимостью здесь – это не только удовольствие от жизни, но и умное финансовое решение. Позвольте Luxury Realty помочь вам открыть для себя этот уникальный уголок рая. Мы приглашаем вас связаться с нами, чтобы узнать больше об этой исключительной возможности и организовать персональный просмотр. Ваша мечта о роскошном доме на юге Испании ждет вас в Эливирии.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Лифт, Парковочные места, Инвестиции, Перепродажа