+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Benahavís

Референция: R5309113



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 128

Цена: 1 150 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине исключительное предложение от Luxury Realty: пентхаус, расположенный в сердце живописного и престижного урбанизации Пуэрто-дель-Альмендро, недалеко от очаровательной деревни Бенаавис. Этот превосходно отремонтированный трехспальный пентхаус воплощает в себе идеальное сочетание современного дизайна, безупречного комфорта и подлинного средиземноморского образа жизни. Урбанизация Пуэрто-дель-Альмендро известна своей эксклюзивностью, уединенностью и пышной зеленью, предлагая своим жителям оазис спокойствия в одном из самых востребованных районов южного побережья Испании – Коста-дель-Соль.

Оазис Дизайна и Комфорта

Спроектированный с учетом требований современного семейного проживания, этот дом характеризуется светлой, открытой планировкой, где гостиная, столовая и кухня плавно перетекают друг в друга. Такое архитектурное решение создает ощущение простора и свободы, позволяя солнечному свету беспрепятственно заливать каждый уголок помещения. Большие панорамные окна не только наполняют пространство естественным светом, но и создают завораживающую рамку для окружающих ландшафтов, объединяя интерьер с живописной природой за его пределами. Высокие потолки и безупречная отделка из высококачественных материалов, таких как натуральный камень и ценные породы дерева, придают интерьеру изысканность и статус.

Пентхаус предлагает три просторные спальни, каждая из которых является настоящим убежищем для отдыха, и три стильные ванные комнаты. Каждая деталь была тщательно продумана для создания теплой, но в то же время утонченной атмосферы. Все ванные комнаты оснащены теплыми полами, обеспечивающими комфорт в любое время года, а их современный дизайн включает в себя высококачественную сантехнику, стильные душевые кабины и элегантные светильники, превращая рутинные процедуры в настоящий спа-ритуал. Зональный кондиционер с индивидуальным управлением позволяет регулировать климат в каждой комнате отдельно, обеспечивая оптимальный комфорт в любой сезон, от жаркого лета до прохладной зимы.

Практичность и Удобство

Практичность и удобство гармонично сочетаются в этом пентхаусе, предлагая своим владельцам частный гараж и отдельное кладовое помещение. Эти ценные дополнения идеально подходят для семей, которые ценят пространство и функциональность, предоставляя достаточно места для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или даже сезонной мебели. Безопасность и конфиденциальность также являются приоритетом, обеспечивая спокойствие и уединение для каждого жителя.

Впечатляющие Открытые Пространства

Одним из главных достоинств этого пентхауса является его исключительное открытое жилое пространство. Общая площадь в 40 м², распределенная между тремя отдельными террасами, предлагает несравненные возможности для наслаждения жизнью на свежем воздухе. С каждой террасы открываются захватывающие панорамные виды на величественные горы Сьерра-Бланка, лазурные воды Средиземного моря и, в ясные дни, даже на побережье Африки и Гибралтар. Будь то утренний кофе на солнце, расслабляющий семейный ужин на закате или просто уединение в спокойной обстановке, эти террасы представляют собой необыкновенное продолжение внутреннего жилого пространства, где можно принимать гостей, заниматься йогой или просто любоваться красотой окружающего мира.

Общие Удобства и Расположение

Жители пентхауса также имеют доступ к прекрасно ухоженным общим садам и великолепному бассейну, что идеально подходит для наслаждения завидным климатом Коста-дель-Соль. Ландшафтные сады, наполненные местной флорой, создают ощущение уединенного оазиса, а освежающий бассейн с просторной зоной для принятия солнечных ванн предлагает идеальное место для расслабления и отдыха после дня, проведенного за гольфом или на пляже.

Идеально расположенный всего в 10 минутах езды от фешенебельной Нуэва-Андалусии и живописного Сан-Педро-де-Алькантара, и в 20 минутах от динамичного города Эстепона, этот пентхаус обеспечивает легкий доступ ко всем привилегиям Коста-дель-Соль. Бенаавис, известная как «гастрономический рай», предлагает богатый выбор ресторанов, от традиционных испанских таверн до изысканных заведений высокой кухни. Район славится своими всемирно известными гольф-полями, престижными международными школами, эксклюзивными магазинами и всеми необходимыми повседневными удобствами. Такое расположение делает эту недвижимость превосходным выбором для семей, для круглогодичного проживания или в качестве утонченного места для отпуска, сочетая в себе уединение и легкий доступ ко всему, что может предложить юг Испании.

Откройте для Себя Роскошь на Юге Испании

Этот пентхаус представляет собой редкую возможность стать владельцем элегантного жилья в одном из самых желанных районов Коста-дель-Соль. Здесь спокойствие, захватывающие виды и непревзойденное удобство объединяются без усилий, создавая поистине уникальное предложение. Агентство Luxury Realty приглашает вас открыть для себя этот исключительный дом, где каждая деталь призвана обеспечить жизнь высшего класса в одном из самых солнечных и привлекательных уголков южной Испании. Это не просто недвижимость; это инвестиция в образ жизни, который предлагает идеальный баланс между расслабленным средиземноморским шармом и современной роскошью.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Перепродажа