+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Nueva Andalucía

Референция: R5310085



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 149
Цена: 899 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Добро пожаловать в мир непревзойденного жизненного опыта, эксклюзивно представленный агентством Luxury Realty. Расположенный в самом сердце престижной Новой Андалусии, жемчужины юга Испании, этот исключительный таунхаус заново определяет понятие современной роскоши, безупречно сочетая изысканный дизайн с максимальным комфортом и непринужденно желанным образом жизни. Это больше, чем просто дом; это тщательно созданный оазис, разработанный для самых взыскательных ценителей.

Эта полностью отремонтированная резиденция, предлагающая 3 просторные спальни и 3,5 роскошные ванные комнаты, прошла полную трансформацию и отделана по чрезвычайно высоким стандартам. Каждый уголок этого объекта недвижимости был тщательно переосмыслен и выполнен с непоколебимой приверженностью качеству и эстетической согласованности. С того момента, как вы переступаете порог, вас окутывает атмосфера тепла и изысканной элегантности, благодаря тщательному выбору высококачественных материалов, индивидуальному мастерству и современной, цельной дизайнерской палитре.

Архитектурная концепция этого дома была сфокусирована на создании светлых, открытых пространств, которые способствуют как расслаблению, так и изысканным развлечениям. Просторная гостиная является тому подтверждением: она залита естественным светом и плавно переходит в великолепную террасу на первом этаже. Это щедрое открытое пространство, вымощенное элегантной нескользящей плиткой и частично затененное, предлагает идиллическую обстановку для трапез на свежем воздухе под средиземноморским небом, проведения ярких встреч или просто отдыха за утренним кофе. Это расширение вашего внутреннего жилого пространства, разработанное для бесшовной интеграции с прекрасным климатом Коста-дель-Соль.

Помимо основной жилой зоны, вы обнаружите ультрасовременную гурманскую кухню — мечту кулинарного энтузиаста. Оборудованная высококлассной встроенной бытовой техникой, специально разработанной мебелью, максимально увеличивающей пространство для хранения, и изысканными столешницами из натурального камня, она сочетает в себе непревзойденную функциональность с захватывающей эстетикой. Эта кухня предназначена не только для приготовления пищи; это центральный узел для семейной жизни и развлечений.

Поднимаясь на верхние уровни, вас ждут две дополнительные частные террасы, предоставляющие еще больше возможностей для того, чтобы насладиться обильным испанским солнцем в любое время дня. Эти универсальные открытые зоны отдыха могут служить спокойным уголком для чтения, залитым солнцем солярием или уединенным местом для вечерних коктейлей, предлагая различные перспективы и моменты безмятежности.

Каждая из трех спален представляет собой просторный частный люкс, спроектированный как личное убежище. Они дополнены прекрасно оборудованными ванными комнатами, каждая из которых имеет высококачественную сантехнику, современную плитку, эксклюзивную мебель для ванных комнат и роскошные душевые кабины без поддона. Главная спальня, в частности, предлагает оазис спокойствия благодаря своей просторной планировке и прямому выходу на одну из безмятежных террас. Продуманная планировка обеспечивает максимальный комфорт, уединение и функциональность, что делает этот объект идеальным как для роскошной постоянной резиденции, так и для стильного, высокодоходного дома для отпуска.

Дополнительно повышают удобство и практичность этого изысканного таунхауса такие важные удобства, как стильный гостевой туалет на первом этаже и частная парковка прямо перед домом, обеспечивающая легкость и безопасность. Добавляя к его немедленной привлекательности, недвижимость продается полностью меблированной. Изящные интерьеры были тщательно подобраны, включая высококачественную дизайнерскую мебель и декор, которые идеально дополняют современную эстетику дома, позволяя немедленно и без хлопот заселиться.

Местоположение этого таунхауса поистине непревзойденно. Расположенный в Новой Андалусии, которую часто называют «Долиной гольфа» из-за ее близости к всемирно известным полям для гольфа, таким как Las Brisas, Aloha и Los Naranjos, жители здесь наслаждаются образом жизни, определяемым активным отдыхом на природе и эксклюзивными удобствами. Этот престижный район на юге Испании предлагает уникальное сочетание пышных ландшафтов, потрясающих горных пейзажей и непосредственного доступа к оживленной прибрежной жизни. Вы буквально в нескольких минутах ходьбы от множества удобств: оживленных супермаркетов для повседневных нужд, множества изысканных ресторанов и очаровательных кафе, предлагающих разнообразные кулинарные изыски, культового гламура Пуэрто-Бануса с его роскошными бутиками и яхтенной сценой, а также девственных песчаных пляжей Средиземного моря. Такое превосходное расположение гарантирует, что любое удобство и вариант развлечения находятся всего в нескольких шагах, ищете ли вы оживленную ночную жизнь, спокойные пляжные дни или активный график игры в гольф.

Это квинтэссенция недвижимости «под ключ» – предлагающая изысканное сочетание элегантности, беспрецедентной практичности и абсолютно непревзойденного местоположения. Она более чем готова к немедленному заселению и использованию, представляя собой исключительную возможность для тех, кто ищет изысканный образ жизни в одном из самых востребованных мест Испании. Luxury Realty с гордостью представляет этот великолепный дом, истинное свидетельство современной прибрежной жизни.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места