+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Estepona

Референция: R5310091



Спальни: 4	Ванные: 3	M² Размер: 140	Цена: 690 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Дом	Места: по запросу	M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести изысканный таунхаус в престижном и живописном районе Сегерс, всего в нескольких шагах от бурлящего Пуэрто де Эстепона. Эта великолепная недвижимость, представленная Luxury Realty, идеально воплощает средиземноморский образ жизни, предлагая безупречное сочетание элегантности, комфорта и эксклюзивного расположения на одной из самых желанных береговых линий южной Испании. С общей площадью около 140 м² застроенной площади, этот просторный таунхаус включает четыре прекрасно оформленные спальни и три современные ванные комнаты, что делает его идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для роскошного дома для отпуска на Коста-дель-Соль.

Сердцем дома является светлая и просторная гостиная, созданная для релаксации и развлечений. Большие окна пропускают обилие естественного света, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу, а уютный камин станет центральным элементом прохладных вечеров, даря тепло и домашний уют. Кухня представляет собой произведение современного искусства: полностью оборудованная и элегантная, она оснащена высококачественной бытовой техникой от ведущих производителей. Просторные столешницы и многочисленные шкафы обеспечивают удобство, делая ее функциональной и эстетически привлекательной. Эта кухня станет настоящим раем для гурманов, плавно соединяясь с обеденной зоной.

Одной из главных изюминок этой резиденции являются ее многочисленные открытые пространства, идеально подходящие для того, чтобы в полной мере насладиться знаменитым средиземноморским климатом. Особое внимание привлекает солнечная терраса с захватывающим видом на море. Представьте себе: утренний кофе или романтические ужины на закате, когда небо раскрашивается во все оттенки оранжевого и пурпурного. Эта терраса станет вашим личным оазисом для отдыха и развлечений. Помимо основной террасы, дом располагает крытой верандой, которая служит прекрасным местом для отдыха в тени или для проведения мероприятий на открытом воздухе, с достаточным местом для комфортабельной лаунж-зоны или летней столовой. Кроме того, имеются приватные открытые зоны, такие как небольшие дворики или садики, которые обеспечивают дополнительное уединение и спокойствие, позволяя создать ваш собственный зеленый уголок.

Спальни в этом таунхаусе отличаются простором и обилием естественного света. Каждая комната продумана до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и умиротворение, а некоторые спальни имеют прямой выход на собственные террасы, откуда открываются живописные виды. Ванные комнаты выполнены в современном стиле и находятся в превосходном состоянии, отражая внимание к деталям и качество используемых материалов. Они оснащены современной сантехникой, элегантными раковинами и, в некоторых случаях, просторными душевыми кабинами. Весь дом представлен в безупречном состоянии, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться и начать наслаждаться своим новым образом жизни, не требуя дополнительных вложений или ремонта. Это действительно готовое решение для тех, кто ценит качество и безупречный вид.

Расположенная в южной части Испании, на солнечном побережье Коста-дель-Соль, Эстепона известна как «Сад Коста-дель-Соль» благодаря своим цветущим улицам, белоснежным домикам и аутентичному андалузскому шарму. Этот город идеально сочетает в себе традиции и современность, предлагая высококлассные рестораны, бутики, поля для гольфа и богатую культурную жизнь. Район Сегерс, где находится недвижимость, является одним из самых престижных и востребованных в Эстепоне. Это тихий жилой район, который, тем не менее, предлагает невероятную близость ко всем необходимым удобствам: живописная марина Эстепоны, золотистые пляжи, крупные супермаркеты для повседневных нужд, уютные кафе и рестораны, предлагающие разнообразную кухню, а также школы и медицинские учреждения находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Такое расположение обеспечивает идеальный баланс между спокойствием и удобством, делая жизнь здесь по-настоящему комфортной и беззаботной. Эстепона также предлагает легкий доступ к другим знаковым местам Коста-дель-Соль, таким как гламурный Марбелья и знаменитый Пуэрто Банус, до которых можно добраться на машине за короткое время. Международные аэропорты Малаги и Гибралтара также находятся в удобной транспортной доступности, что делает это место идеальным для тех, кто часто путешествует или принимает гостей.

Эта недвижимость представляет собой исключительную возможность приобрести дом в одном из самых привлекательных районов Эстепоны. Будь то инвестиция в роскошную жизнь, постоянное место жительства или высококлассный дом для отпуска, этот таунхаус предлагает непревзойденное качество, расположение и образ жизни. Luxury Realty с гордостью представляет эту жемчужину рынка недвижимости, которая ждет своего нового владельца. Не упустите шанс стать частью эксклюзивного сообщества и насладиться всем, что может предложить прекрасная Эстепона. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать частный просмотр.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Частный сад, None, Инвестиции, None