+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Estepona

Референция: R5310937



Спальни: 2	Ванные: 2	M² Размер: 150	Цена: 975 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Пентхаус	Места: по запросу	M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и безмятежности, где средиземноморский бриз и солнце Коста-дель-Соль станут частью вашей повседневной жизни. Представляем вашему вниманию уникальный пентхаус в сердце жемчужины юга Испании – живописной Эстепоны. Этот объект недвижимости – заявление о стиле жизни, предлагающее беспрецедентный комфорт, эксклюзивные удобства и захватывающие дух виды. Спроектированный с учетом мельчайших деталей и предлагающий обширные пространства для жизни и отдыха, этот пентхаус является идеальным выбором для тех, кто ищет оазис спокойствия без ущерба для доступности к городским удобствам и оживленной культурной жизни.

Идиллическое Расположение: Эстепона – Жемчужина Коста-дель-Соль

Эстепона, расположенная на солнечном побережье Коста-дель-Соль в южной Испании, славится своим аутентичным андалузским шармом, прекрасно сочетающимся с современными удобствами. Этот очаровательный город известен цветочными улицами, прекрасными песчаными пляжами, живописным портом и широким спектром гастрономических предложений. Ваше новое жилище находится в привилегированном месте, обеспечивающем легкий доступ к магазинам, изысканным ресторанам, кафе, а также к лучшим школам региона, что делает его идеальным местом для семейной жизни или уединенного отдыха. Близость к морю позволяет наслаждаться бесконечными днями под солнцем, морскими прогулками и водными видами спорта, в то время как расположение в ухоженной урбанизации гарантирует безопасность и комфорт. Благодаря юго-западному расположению, вы будете наслаждаться обилием естественного света и великолепными закатами, освещающими панораму от гор до Средиземного моря.

Элегантность и Простор: Особенности Пентхауса

Этот роскошный пентхаус предлагает общую жилую площадь 150 м², дополненную впечатляющей террасой площадью 134 м². Это пространство – настоящее сокровище, создающее идеальные условия для уединенного отдыха, проведения вечеринок под открытым небом или просто наслаждения потрясающими видами. Внутри вас ждут две просторные спальни и две изысканные ванные комнаты, одна из которых является смежной (ensuite), обеспечивая максимальную приватность и комфорт. Каждая деталь интерьера, от высококачественной отделки до предустановленной системы кондиционирования воздуха (как для обогрева, так и для охлаждения), свидетельствует о превосходном состоянии недвижимости и ее готовности к немедленному заселению.

Кухня полностью оборудована современной техникой, что позволяет с легкостью реализовать любые кулинарные фантазии. Хотя пентхаус предлагается без мебели, это открывает уникальную возможность для новых владельцев оформить пространство в соответствии со своим вкусом и предпочтениями, создав по-настоящему индивидуальный интерьер, отражающий их стиль. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения.

Роскошь На Открытом Воздухе и Завораживающие Виды

Изюминкой этого пентхауса, несомненно, являются его обширные открытые пространства. Помимо большой частной террасы, частично крытой, предоставляющей тень в жаркие дни, к вашим услугам солярий – идеальное место для принятия солнечных ванн и отдыха в полной приватности. Проснувшись утром или провожая закат, вы сможете наслаждаться многогранными видами: бескрайнее синее море, величественные горы, живописный общий сад и мерцающие воды бассейнов. Юго-западная ориентация гарантирует максимальное количество солнечного света в течение всего дня, делая каждый момент, проведенный на террасе, незабываемым.

Для вашего удобства и отдыха на территории комплекса предусмотрен общий бассейн, а также частный бассейн (возможно, на террасе или как эксклюзивный доступ к определенной зоне), что является воплощением мечты о безмятежном отдыхе. Общий сад комплекса ухожен и дарит ощущение гармонии с природой.

Безупречные Удобства и Безопасность

Этот пентхаус был спроектирован с учетом максимального комфорта и доступности. В здании имеется лифт, обеспечивающий легкий доступ ко всем этажам, а также предусмотрен доступ для людей с ограниченными физическими возможностями. Дополнительное удобство обеспечивает отдельное кладовое помещение, идеально подходящее для хранения личных вещей.

Ваша безопасность является приоритетом: комплекс оснащен современной системой сигнализации, а для вашего автомобиля предусмотрен подземный паркинг, гарантирующий сохранность и защиту от солнца. Все необходимые коммуникации, такие как электричество и питьевая вода, подключены и функционируют безупречно. Этот пентхаус представляет собой воплощение роскошной жизни, предлагая исключительные удобства, комфорт и безопасность.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места, None