+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Costalita

Референция: R5311477



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 137

Цена: 1 495 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине уникальное предложение на рынке недвижимости – великолепно отремонтированные апартаменты с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенные на первой линии пляжа. Из окон открываются завораживающие виды на лазурное Средиземное море. Эти апартаменты предлагают стильный и исключительно комфортный образ жизни в одном из самых престижных и желанных прибрежных районов Эстепоны, в сердце знаменитой Коста-дель-Соль на юге Испании. Каждая деталь интерьера площадью 137 м² была тщательно продумана и полностью обновлена, воплощая в себе свежий, современный дизайн, который гармонично сочетает безупречное качество материалов и элегантные финишные покрытия. Просторные, светлые и гостеприимные апартаменты полностью и со вкусом меблированы, они абсолютно готовы к немедленному заселению, идеально подходя для тех, кто ищет роскошную жизнь у моря.

ИЗЫСКАННАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ У МОРЯ В КОСТАЛИТЕ

Эти апартаменты — это больше, чем просто дом; это воплощение мечты о прибрежной жизни. Общая площадь интерьера составляет впечатляющие 137 квадратных метров, где каждая комната наполнена атмосферой уюта и современной роскоши. Ремонт выполнен с исключительным вниманием к деталям: от полов из высококачественной керамики до дизайнерской подсветки, создающей идеальное настроение в любое время суток. Открытая планировка гостиной и столовой зон плавно перетекает одна в другую, предлагая идеальное пространство для семейного отдыха и приема гостей. Стены окрашены в нейтральные тона, что позволяет новому владельцу легко добавить свои акценты и персонализировать пространство. Кухня, оборудованная по последнему слову техники, с элегантными столешницами и встроенной бытовой техникой премиум-класса, является настоящим произведением искусства, приглашая к кулинарным экспериментам. Спальни представляют собой оазисы спокойствия, где можно полностью расслабиться после насыщенного дня, а ванные комнаты оформлены с изысканным вкусом, предлагая СПА-подобные ощущения.

Просторная терраса площадью 20 м² служит естественным продолжением жилого пространства, предлагая уединенное место для наслаждения спокойствием окружающей природы. Это идеальное место для утреннего кофе, завтрака на свежем воздухе или вечерних коктейлей под звездами, наблюдая за игрой солнечных лучей на морской глади. Благодаря своему расположению, терраса обеспечивает уединенность, позволяя вам наслаждаться приватными моментами, будь то чтение книги или просто созерцание потрясающих видов. Это ваш личный уголок рая, где каждый день можно ощущать легкий морской бриз и слушать умиротворяющий шепот волн.

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ НА ЮГЕ ИСПАНИИ

Расположенный в престижной урбанизации Косталита, этот дом находится в одном из самых востребованных прибрежных комплексов на всей Коста-дель-Соль. Косталита славится своей безупречной репутацией и высоким качеством жизни, привлекая тех, кто ценит комфорт, приватность и красоту. Жители комплекса получают несомненные преимущества от доступа к пышным, ухоженным тропическим садам, которые создают ощущение оазиса, манящего своей прохладой и экзотической красотой. Здесь можно наслаждаться неспешными прогулками среди пальм и цветущих растений, забыв о городской суете.

Изюминкой комплекса является очень большой и живописный общий бассейн, который приглашает к освежающим заплывам или расслабленному отдыху на солнышке у его кромки. Но, возможно, самым ценным достоянием является прямой выход к золотистому песку пляжа и к живописному прибрежному променаду. Это означает, что вы можете выйти из своей квартиры и через несколько шагов уже оказаться на пляже, готовые наслаждаться морским бризом, купаться в Средиземном море или совершать приятные прогулки вдоль береговой линии, любуясь панорамными видами.

Район предлагает широкий спектр удобств в непосредственной близости, что делает жизнь здесь максимально комфортной и разнообразной. Среди них — изысканные рестораны, предлагающие блюда местной и международной кухни, уютные кафе, многочисленные магазины и бутики для шопинга. Для любителей активного отдыха поблизости расположены элитные гольф-клубы мирового класса, а также местные школы, например, в близлежащей Канселаде, что делает это место идеальным для семейного проживания. Все эти удобства находятся в нескольких минутах езды, обеспечивая легкий доступ ко всему необходимому для полноценной жизни.

Стратегическое расположение апартаментов сочетает в себе удобство и престиж. Известный своей роскошью Пуэрто-Банус находится всего в 10 минутах езды, предлагая высококлассные бутики, яхт-клубы и оживленную ночную жизнь. Центр Эстепоны, со своей очаровательной старой частью города, колоритными площадями и традиционными испанскими ресторанами, находится примерно в 12 минутах езды. Такое расположение обеспечивает легкий доступ ко всем основным достопримечательностям и услугам Коста-дель-Соль, позволяя вам наслаждаться всем многообразием региона, оставаясь при этом в спокойном и роскошном месте.

КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ НА КАЖДОМ ШАГУ

Апартаменты имеют оптимальную юго-западную ориентацию, что гарантирует обилие естественного солнечного света, заливающего комнаты в течение всего дня. Это создает теплую и приветливую атмосферу, снижая необходимость в искусственном освещении и позволяя наслаждаться солнечной погодой юга Испании. Квартира предлагается полностью меблированной, что означает, что вам не придется беспокоиться о подборе мебели или дизайне; все уже готово для вашего комфортного проживания. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, сохраняя порядок и гармонию в пространстве. Полностью оборудованная кухня оснащена высококачественной бытовой техникой, что превращает приготовление пищи в удовольствие. Современные системы климат-контроля, включая кондиционирование воздуха (тепло и холод) и центральное отопление, обеспечивают идеальный микроклимат в помещении круглый год, независимо от внешних погодных условий. Каждая деталь продумана для обеспечения максимального комфорта и удобства.

Закрытый комплекс, в котором расположены апартаменты, также обеспечивает повышенный уровень безопасности и спокойствия для своих жителей. Современная система домофонов контролирует доступ на территорию, гарантируя, что только авторизованные лица могут попасть внутрь. Кроме того, наличие круглосуточной охраны и видеонаблюдения создает дополнительный слой защиты, позволяя вам чувствовать себя в полной безопасности. Все это делает данный объект идеальным выбором для тех, кто ищет роскошную и надежно защищенную резиденцию у моря, где можно наслаждаться жизнью без лишних забот.

ВАША МЕЧТА НА ЮГЕ ИСПАНИИ

Эти апартаменты на первой линии пляжа в Косталите представляют собой не просто жилье, а уникальную возможность приобрести эксклюзивный образ жизни на одном из самых живописных побережий мира. Сочетание высококачественного ремонта, современного дизайна, полного меблирования и престижного расположения делает это предложение по-настоящему особенным. Возможность наслаждаться панорамными видами на море, прямым доступом к пляжу, роскошными удобствами комплекса и близостью ко всем благам Коста-дель-Соль делают эти апартаменты идеальным выбором для постоянного проживания, летнего отдыха или в качестве выгодной инвестиции. Это идеальная недвижимость для тех, кто ценит элегантность, комфорт, безопасность и несравненную красоту средиземноморской жизни.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа