+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Málaga

Референция: R5315173



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 143

Цена: 618 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и комфорта, представленный агентством Luxury Realty. Представьте жизнь в просторной, светлой и необычайно комфортабельной квартире в сердце динамичного района Театинос — одного из самых престижных в Малаге. Эта исключительная недвижимость, общей площадью 140 м² и полезной жилой площадью 89 м², является воплощением современного дизайна и продуманной планировки. Максимально используя каждый квадратный метр, она создает ощущение открытого пространства, наполненного естественным светом. Здесь эстетика и функциональность гармонично сочетаются, предлагая идеальный выбор для ценителей высокого уровня жизни.

Резиденция располагает тремя уютными спальнями и двумя полноценными ванными комнатами, одна из которых (en suite) примыкает к главной спальне, обеспечивая комфорт и приватность для всей семьи. Качественная отделка и современная сантехника подчеркивают эксклюзивный характер этого дома. Насладитесь двумя потрясающими террасами: крытая терраса идеальна для уютных завтраков на свежем воздухе или дополнительной зоны отдыха, а открытая терраса приглашает любоваться закатами Малаги. Эти пространства идеальны для релаксации и наслаждения средиземноморским климатом, не выходя из дома.

К удобству владельцев, в стоимость квартиры включено парковочное место, специально оборудованное для людей с ограниченными возможностями передвижения — важный аспект современного комфортного жилья. Также прилагается просторная кладовая, предоставляющая дополнительное пространство для хранения и поддержания порядка, добавляя функциональности вашему новому дому.

Эта великолепная квартира является частью закрытого жилого комплекса, предлагающего жителям эксклюзивную среду. Здесь вы найдете все для полноценного отдыха и здорового образа жизни: роскошный бассейн, современный тренажерный зал и уютный конференц-зал. Эти удобства обеспечивают максимальный комфорт, безопасность и широкие возможности для досуга и благополучия, формируя истинное сообщество.

Расположение недвижимости — одно из ее ключевых преимуществ. Театинос — динамичный центр Малаги, известный современной инфраструктурой. Комплекс находится всего в нескольких минутах от Университета Малаги, идеален для студентов, преподавателей или семей. Доступность общественного транспорта, близость к школам, супермаркетам, медицинским учреждениям и всем необходимым услугам обеспечивает беспрецедентный уровень комфорта. Малага, на солнечном юге Испании, побережье Средиземного моря, известна мягким климатом, историей, культурой и прекрасными пляжами. Город является важным экономическим центром Андалусии, привлекающим инвестиции. Жизнь здесь — это возможность наслаждаться средиземноморским образом жизни, свежими морепродуктами, активной культурной программой и близостью к природе. Театинос предлагает идеальный баланс между городской жизнью и спокойствием.

Эта квартира — уникальное сочетание простора, естественного света и стратегически выгодного расположения в Театинос. Это не просто дом, а инвестиция в ваше будущее и образ жизни. Будь то поиск комфортного жилья для семьи или надежное вложение капитала в один из самых востребованных районов Малаги, эта недвижимость превосходит все ожидания. Luxury Realty с гордостью представляет объект, соответствующий высоким стандартам качества и эксклюзивности.

Не упустите возможность стать обладателем этой жемчужины. Позвольте Luxury Realty провести вас через процесс приобретения идеального дома. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Ваша новая жизнь в роскоши и комфорте ждет вас!

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Лифт, None, Частный сад