+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Valle Romano

Референция: R5316787



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 135

Цена: 370 000 €

Статус: Продажа

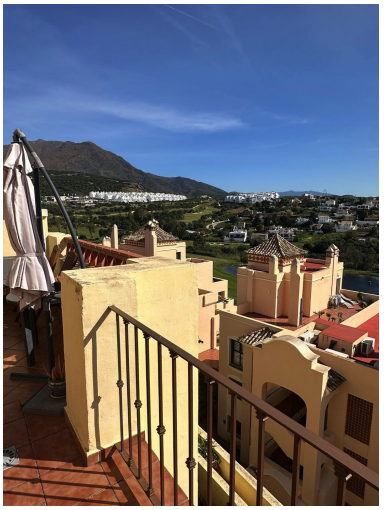
Тип недвижимости: Пентхаус

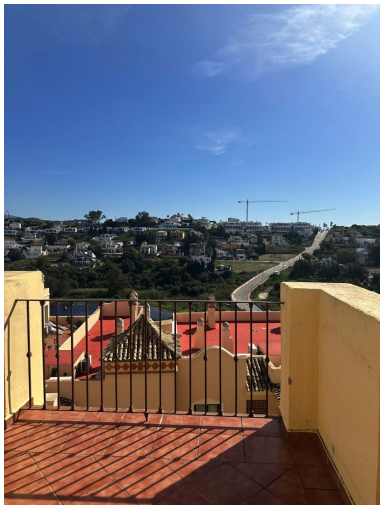
Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя эксклюзивность и безмятежность в этом потрясающем пентхаусе, расположенном в живописном районе Валье Романо, Эстепона. Этот исключительный объект недвижимости, занимающий площадь 135 м² на одном уровне, предлагает непревзойденное ощущение простора, света и свободы, характерное для элитного жилья на Коста-дель-Соль. С его юго-восточной ориентацией, пентхаус купается в солнечном свете большую часть дня, создавая теплую и гостеприимную атмосферу, идеально подходящую как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Расположенный в частном, безупречно ухоженном жилом комплексе, этот пентхаус окружен престижными гольф-полями Valle Romano Golf и Azata Golf. Это идеальное место для тех, кто ценит спокойствие, природную красоту и легкий доступ к элитным удобствам. Эстепона, часто называемая «Садом Коста-дель-Соль», очаровывает своими живописными старинными улицами, усыпанными цветочными горшками, современным яхтенным портом и великолепными пляжами, награжденными Голубым флагом. Жизнь здесь — это не просто наслаждение солнцем и морем, это погружение в богатую культуру, изысканную гастрономию и возможность вести активный образ жизни круглый год. Всего в нескольких минутах езды вы найдете все необходимые услуги: от первоклассных ресторанов и уютных кафе до современных супермаркетов, международных школ и высококлассных медицинских учреждений, обеспечивая максимальный комфорт и удобство для постоянного проживания или незабываемого отдыха в этом райском уголке Южной Испании.

Ключевые Особенности и Несравненный Дизайн

Этот пентхаус площадью 135 м² выделяется своей продуманной планировкой на одном уровне, что является редкостью и обеспечивает максимальный комфорт и доступность без необходимости использования лестниц внутри дома. Включая две просторные спальни и две элегантные ванные комнаты, он предлагает идеальное пространство для семей или пар, ищущих роскошь и уединение.

Сердцем дома является просторная гостиная-столовая, залитая естественным светом благодаря большим окнам и прямому выходу на великолепную панорамную террасу. Это пространство, спроектированное для комфорта и развлечений, является идеальным местом для приема гостей или наслаждения тихими вечерами, любуясь захватывающими видами.

Полностью отремонтированная, большая кухня с окнами, выходящими на запад и открывающими прекрасный вид на горы, представляет собой кулинарный рай. Она оснащена современной бытовой техникой и предлагает достаточно места для приготовления пищи, превращая каждый кулинарный процесс в удовольствие.

Главная спальня – это настоящий оазис спокойствия, дополненный ванной комнатой типа "люкс" с джакузи, где можно расслабиться после долгого дня. Просторные встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, сохраняя порядок и элегантность пространства. Вторая спальня, столь же комфортная, обслуживается отдельной семейной ванной комнатой с современной душевой кабиной.

Визитной карточкой этого пентхауса, несомненно, является его огромная терраса, ориентированная на юго-восток, предлагающая поистине захватывающие панорамные виды, которые простираются от величественных вершин Сьерра Бермеха до бескрайних просторов Средиземного моря. Это идеальное место для завтраков на свежем воздухе, вечерних коктейлей или просто для того, чтобы насладиться величием окружающего пейзажа. Собственное парковочное место и кладовая включены в стоимость, добавляя удобства и функциональности.

Дополнительные удобства, такие как система кондиционирования воздуха, гарантируют комфорт в любое время года. Высокие потолки, типичные для пентхаусов, и обилие естественного света создают ощущение воздушности и открытого пространства, усиливая атмосферу роскоши и благополучия.

Удобства Сообщества и Образ Жизни

Жилой комплекс предлагает жителям ряд превосходных удобств, разработанных для улучшения качества жизни и обеспечения полного расслабления. К ним относятся два больших общих бассейна, дополненные детским бассейном, где каждый член семьи найдет занятие по душе. Красиво ухоженные ландшафтные сады и зеленые зоны создают спокойную и живописную обстановку, идеальную для прогулок и отдыха.

Будучи частным и охраняемым сообществом, комплекс обеспечивает высокий уровень безопасности и уединения, позволяя жителям чувствовать себя в полной безопасности и наслаждаться безмятежным образом жизни. Этот пентхаус идеально сочетает в себе комфорт внутренней жизни с прелестями жизни на свежем воздухе, предлагая идеальное место как для постоянного проживания, так и для незабываемых отпусков. Это уникальная возможность в одном из самых желанных гольф-жилых районов Эстепоны, откуда открываются потрясающие виды от Сьерра Бермеха до самого моря.

Не упустите шанс стать обладателем этого исключительного объекта недвижимости. Настоятельно рекомендуем просмотр – свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о приватном показе и ощутить все прелести этого роскошного пентхауса лично!

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места